

Tájékoztató a szerződés módosításáról - Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata (707/2018)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/121
Beszerezés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.06.26.
Iktatószám:	11602/2019
CPV Kód:	50700000-2
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3. Országgyűlés Hivatala Irodaház, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. Látogatóközpont és mélygarázs, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	HUNITÁZS Műszaki és Kereskedelmi Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK05934](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Iroda](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.parlament.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata

Hivatkozási szám: 707/2018.

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

50700000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

71631430-3

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

Országgyűlés Hivatala Irodaház, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

Látogatóközpont és mélygarázs, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Országház, az Országgyűlés Irodaháza, valamint a Látogatóközpont és Mélygarázs területén lévő összesen 1230 db hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető rendszerek, rendszer elemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges és eseti hibák elhárítása, továbbá a Steindl Imre Program során létrejött vagy felújított létesítmények területén szükséges rendszeres karbantartások elvégzése. A nevesített létesítményekben üzemelő hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgás vizsgálata, eredményének joghatályos igazolása, és rendszeres vizsgálatok lefolytatása, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2018/12/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2020/12/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

12591 / 2018 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata (707/2018)**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/07/10 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **HUNITÁZS Műszaki és Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Fáy u. 16. fszt. 1.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1139**

Ország: **HU**

E-mail: **hunitazs@gmail.com**

Telefon: **+36309221897**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+3617987090**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **60000000**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50700000-2	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50700000-2	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

Országgyűlés Hivatala Irodaház, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

Látogatóközpont és mélygarázs, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

Balassi Bálint utcai Irodaház 1055 Budapest, Balassi Bálint u. 5.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Országház, az Országgyűlés Irodaháza, a Látogatóközpont és Mélygarázs, valamint a Balassi Bálint utcai Irodaház területén lévő összesen 1256 db hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető rendszerek, rendszer elemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges és eseti hibák elhárítása, továbbá a Steindl Imre Program során létrejött vagy felújított létesítmények területén szükséges rendszeres karbantartások elvégzése. A nevesített létesítményekben üzemelő hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgás vizsgálata, eredményének joghatályos igazolása, és rendszeres vizsgálatok lefolytatása, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2018/12/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2020/12/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 60000000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: HUNITÁZS Műszaki és Kereskedelmi Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Fáy u. 16. fszt. 1.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1139

Ország: HU

E-mail: hunitazs@gmail.com

Telefon: +36309221897

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +3617987090

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2019/06/18 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A szerződés a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően került módosításra, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét; az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: Ajánlatkérő üzemeltetésébe került a 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 5. szám alatti Irodaház, amely épülettel 26 db klímaberendezéssel bővült ajánlatkérő karbantartási, javítási és szivárgásvizsgálati kötelezettsége.

A 2019. július 1-jével hatályba lépő szerződésmódosítással nettó 4.230.000 Ft-tal emelkedett a szerződés 4.2. pontjában meghatározott nettó 18.146.667,- Ft vállalkozási díj, így a szerződés szerinti feladatok elvégzésének munkadíja a szerződés teljesítésének időtartamára mindösszesen 22.376.667,- Ft + ÁFA.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 60000000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 60000000 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

Az eljárás KÉ-12591/2018. számú eredménytájékoztatója V.2.4) pontjában az ajánlatkérő nem a szerződéses keretösszeget, hanem az értékelési szempont szerinti vállalkozási díjat tüntette fel. A szerződés megkötésekor a szerződéses keretösszeg 60 millió forint volt (ld. szerződés 4.1. pontja).

A szerződéses keretösszeg nem került módosításra. Az ajánlatkérő a módosítás miatt megemelkedett munkadíjat a jelen hirdetmény VI.2.2) pontban rögzítette.

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/06/24 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben