

MŰSZAKI TARTALOM

1. rész: Klímarendszerek felújítása az Országház fő- és félemeletén

Az épületek általános és a kivitelezési feladatok részletes ismertetése

1. AZ ORSZÁGHÁZ

A XIX. század végén épült és 1902. október 1-jén használatba vett műemlék épület főbb szintjei – földszint, félemelet, főemelet – mellett egy alagsori, több bejárati és a felépítményeknél karzati szintekkel rendelkeznek. Hossza 265 m, legnagyobb szélessége a főbejáratnál 123 m. A főemeleten kiemelt tárgyaló, fogadó termek és vezetői szobák, a félemeleten és a földszinten jellemzően munkaszobák, tárgyaló termek, közlekedő folyosók, míg az alagsorban az étterem és a büfé, valamint az üzemeltetés kiszolgáló helyiségei (műhelyek, öltözők, raktárak stb.) helyezkednek el. Az alagsor 4,45 m, a fölszint 5,05 m, félemelet 3,85 m, a főemelet 7,30-8,50 m közötti belmagasságú. A főemeleten kívüli szintek egy részét átalakították az 50-es években.

Az épület felmenő tartószerkezetei: külső falai kívülről tömbkő, belülről téglaszervezetűek, a belső főfalak téglaszervezetűek.

Az épület fűdémszerkezetei: acélgerendák közötti poroszsüveg boltozatok, téglaboltozatok, keresztboltozatok.

Válaszfalak anyagai: kisméretű téglá, nagyméretű téglá, több rétegből álló, hangszigetelt, válaszfallapból készült szendvics szerkezet, fémváz, hangszigetelt gipszkarton rendszer.

Mennyezet burkolatok: síkfelületen nádazott stukatúr vakolat, esetenként tagozatos gipszstukkó díszítéssel, íves felületeken vakolat, főemeleten kazettás, faragott, tölgyfa álmennyezet.

Belső festések: osztatott enyves festés, szőnyegmintás díszítő festés, ornamentális díszítő festés, aranyozás illetve metálozás, fácsni keretezés, sima vonalazás enyves festékekkel, alárendelt helyiségekben meszelés.

Belső mázolások: olaj lábazatok, fa felületen flóderezések, olajfestékekkel mázolt nyílászárók, pácolt, lakkozott fafelületek.

Padlóburkolatok: mintába rakott színes, mintás, illetve egyszínű mozaiklapok, velencei kismozaik, eltérő színű kemény mészkőlapokból készített díszburkolat, mázas kerámia lap, gránit őrleményű lapok mintába rakva, mettlachi lap, aszfaltba rakott egyedi méretű tölgyfa parketta, párnafára, vakpadlóra szegezett, egyedi méretű tölgyfa parketta, parkettára feszítetten lehelyezett padlószőnyeg egyszerű és mintás kivitelben, illetve linóleum burkolatok.

Falburkolatok: egyedi gyártású, mintába rakott csempeburkolat, színes és egyszínű, hálósan rakott csempe burkolat profilozott záró elemekkel, múmárvány burkolatok, keménymészkő lapokból készült falburkolatok, tölgyfából készült, különböző díszítettséggel falburkolatok, fenyőfából készült flóderezett falburkolatok.

Nyílászárók: szlavón tölgyből készült, profilozott, faragott külső nyílászárók, tölgyből készült profilozott, betétes, faragott belső ajtók, fenyőfából készült profilozott, betétes, flóderezett belső nyílászárók, a nyílászárók vasalata díszborításos diópánt, bevéső zár, rúdzár, öntött sárgaréz kilincsekkel és címekkel.

Az épület meglévő víz-csatorna rendszerében öntöttvas, KG-PVC, PVC lefolyó; réz, horganyzott, vagy ólom illetve műanyag víznyomó, a használati melegvíz és cirkulációs vezeték rendszereknél pedig műanyag alap és réz, horganyzott, ólom és műanyag felszálló vezetékek üzemelnek.

Az Országház épületében az eredeti építész tervnek megfelelően a fő falakban kialakított mesterséges és gravitációs huzattal működő szellőző rendszerek üzemelnek, ventilátoros rásegítési lehetőséggel. Egyes kiemelt helyiségeknél már gépi szellőztető- és hűtési rendszerek is találhatóak (számos főemeleti helyiség, Munkácsy terem, Vadászterem, Képviselői Ülésterem, Konyha és étterem, Informatika és Telefonközpont), valamint több split rendszerű egyedi klímaberendezés is működik. Az épület fűtése hagyományos légfűtéssel és kisnyomású gőz hőhordozóval, öntöttvas bordáscső és radiátor hőleadókkal működik.

A gépészeti és villamos berendezések és rendszerek vezérlése és szabályozása Sauter épületfelügyeleti rendszeren segítségével üzemel.

Az épületben 14 db OTIS gyártmányú lift működik, amelyből 2 db teherlift, a többi a személyszállítást szolgálja.

A Parlament meglévő tűzvédelme vízbázisú oltórendszerű, 10 és 18 bar nyomású, két egymástól független rendszerből áll.

Az elektronikus tűzjelző rendszer az épület egészére kiépített, a központ LST gyártmányú.

Az épületben az elektromos hálózat védőcsőbe húzott rézvezetékekkel szerelt, falban, horonyban, falon kívül csatornában, padlócsatornában, az alagsorban kábeltálcán illetve meglévő padlócsatornában is.

Az elosztás az alagsori meglévő alumínium tokozott szekrényekből történik a szintenkénti elosztók felé. A szintenkénti elosztók helyiségcsoportokat látnak el elektromos energiával. A szobákban világítási és dugaszolóaljzat működik. A szerelvények falban, padlódobozban és falábazatban vannak elhelyezve. A főemeleti helyiségekben a csillárok betáplálása a padláson keresztül történik.

1.1. Főemelet 5-7-8 sz. helyiségek klímatisálása

Az Országház „A” osztályán felújítási munkálatok vannak. A felújítás során 3 db új 9 kW teljesítményű parapet klímaberendezést kell telepíteni az 5, 7 és 8 számú helyiségekbe. A szükséges csővezetékeket a padlósík alatt kell eljuttatni a 27. lépcsőnél meglévő függőleges falüreghez. A falüregben lehet a vezetékekkel elérni a padlásteret, ahol a 28 kW hűtési teljesítményű mini VRV kültéri egysége lesz elhelyezve, a keletkezett kondenzvizet pedig az alagsori részig kell levinni, ahol a beköthető a gépházba. A részletes kivitelezési tevékenységet az árazatlan költségvetés tartalmazza.

1.2. Főemelet 7-8 sz. helyiségek split klímáinak cseréje

Az Országház főemeletén a déli tájolású helyiségeknél régóta üzemelnek klímarendszerek. Ezek kényszerűségből a helyiségek feletti padlástérben vannak elhelyezve. Többségükben légszűrő nélküli split rendszerű klímaberendezések, amelyek födémen átvezetett légszűrőkkel keringtetik és hűtik a hozzá tartozó helyiségek levegőjét. Fő üzemelési időszakban, nyáron a padlástér adottságai miatt erősen felmelegszik, ehhez járul az ide dolgozó kültéri egységek hőtermelése is. A meglévő berendezések üzemi körülményei és futás teljesítményük miatt cserére szorulnak. A kivitelezést megelőzte egy döntés előkészítő tanulmány, amely az alapvető kialakítási rendszer meghagyásával új, „melegtűrő” berendezések telepítésével oldja meg a feladatot. A főemelet 9-10-11 helyiségnél már a cserék megvalósultak. A mostani kivitelezés során folytatódnak a cserék: 3 db a régi egység, a hozzá tartozó légszűrő, szabályozók, cseppvíz elvezetők és tartórendszerek elbontásra kerülnek. A 2 db 20 kW és 1 db 9 kW teljesítményű beltéri egység elhelyezése alapvetően nem változik, viszont a 2 db korszerű 28 kW és 1 db 9,5 kW teljesítményű mini VRV kültéri egység lehetővé teszi az előnyösebb, hatékonyabb, tervező által javasolt elhelyezést. A cseppvíz elvezetést mindenhol gravitáltatva kell megoldani, a meglévő fogadókra. Új légszűrő rendszer kerül kiépítésre, amely mindenhol a meglévő födémben épített csatlakozásokhoz igazodik. Új tűzcsappantyúk beépítése is szükséges. A hűtőkörök kezelése során, elbontásnál, új hűtőkörök kiépítésénél az idevonatkozó joghatályos előírások betartása az iránymutató. A részletes kivitelezési tevékenységet az árazatlan költségvetés tartalmazza.

1.3. Főemelet 58 helyiség parapetklímák cseréje és bővítése

Az Országház Főemelet 58 tárgyalóban üzemel 3 db National típusú parapet rendszerű klímaberendezés. A berendezések igen régiek, teltházás rendezvények alkalmával nem tudják biztosítani az elvárt komforthűtést. A kivitelezés alkalmával a régi berendezések elbontásra kerülnek és helyükre új, nagyobb teljesítményűeket kell felszerelni. Összesen 4 db új 5 kW hűtési teljesítményű berendezést telepítünk. A részletes műszaki kívánalmakat az árazatlan költségvetés tartalmazza.