

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Országgyűlés Hivatala
1357. Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.,
mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az

Energo Prompt Mérnökiroda Kft.
1111. Budapest, Stoczek u. 19.
mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és időpontban.

7

1. A szerződés tárgya

1.1.A Balassi Bálint utca 1-5. sz. alatti kazánház területén:

- 1.1.1. A kazánház szellőztetési rendszerének rekonstrukciója a régi rendszer bontásával, a szükséges gépészeti, villamos és irányítástechnikai rendszerek kialakításával.
A kivitelezés során megvalósított rendszer karbantartása a 24 hónap jótállás időtartama alatt.
- 1.1.2. A 2 db 8 m³ névleges térfogatú kondenzvíz tartály cseréje a szükséges gépészeti, villamos és irányítástechnikai rendszerek kialakításával.

1.2.Az Országház területén:

- 1.2.1. Alagsori gépészeti hőközpontokat összekötő vezetékpár kiépítése a hőközponti csatlakozásokhoz szükséges gépészeti, villamos és irányítástechnikai rendszerek kialakításával.
A kivitelezés során megvalósított rendszer karbantartása a 24 hónap jótállás időtartama alatt.
- 1.2.2. Északi és déli kondenzvíz gyűjtő tartály pára kibocsátó vezetékeinek tető-párkányszint fölé történő kivezetése.

2. A szerződés műszaki tartalma

2.1. A kazánház szellőztetési rendszerének rekonstrukciója (1.1.1. pont) vonatkozásában:

- a) A meglévő üzemi szellőztető berendezés roncsba bontása, a bontott berendezések elszállítása
- b) Gépi szellőztetésű terek üzemi és vész-szellőztető rendszereinek és gravitációs szellőztetésű terek gépészeti és villamos erőátviteli, vezérléstechnikai kivitelezése a Galambos és Társa Mérnökiroda és Szolgáltató Bt. 8809. munkaszámú kivitelezési terdokumentációja (lásd: 1. sz. melléklet) alapján.
- c) Mérési jegyzőkönyv készítés
- d) Átadás-átvételi eljárás bonyolítása
- e) A berendezések 24 havi jótállási idejére szükséges karbantartások végrehajtása.

2.2. A 2 db 8 m³ névleges térfogatú kondenzvíz tartály cseréje (1.1.2. pont) vonatkozásában a Porta Mérnöki és Kereskedelmi Kft. 2006. márciusban kelt „Kondenz tartályok cseréje” című tervdokumentációja (lásd: 1. sz. melléklet) alapján:

- a) A meglévő 2 db 8 m³ névleges térfogatú kondenzvíz tartály bontása, a bontott anyagok elszállítása
- b) új tartályok építése
- c) tartályok szerelvényezése
- d) meglévő csővezetékek rákötése a szükséges átalakítások elvégzése
- e) szintszabályozók szerelése
- f) elektromos szerelés
- g) hőszigetelés

9

2.3. A meglévő alagsori gépészeti hőközpontokat összekötő vezetékpár kiépítése (1.2.1. pont) vonatkozásában a Galambos és Társa Mémőkiroda és Szolgáltató Bt. 2007. december hónapban kelt 8739 munkaszámon készült tender tervdokumentációja (lásd: 1. sz. melléklet) alapján.

- a) Kb. 190 méter NÁ 50 méretű vezetékpár szigetelt hő-távvezeték építése a főemelet 5. sz. terem szellőzési hőigényének biztosítására a pince szintű szellőző gépház és konyhai fogadó hőközpont között, melegvíz/ melegvíz közeges, 140 kW teljesítményű forrasztott lemezes hőcserélő közbeiktatásával. A vezeték nyomvonala jellemzően a mélypincében levő épített légszűrőben halad, ahol hegesztett kötésű vezetékcsatlakozás nem alkalmazható. A hőcserélő szekunder oldalát változtatás nélkül kell csatlakoztatni a meglévő rendszer szerelvényeihez.
- b) 2 db, egymás tartalékául szolgáló szivattyú beépítése az előremenő vezetékbe.
- c) Elkészítendő a szivattyúk villamos energiaellátása és a meglévő felügyeleti rendszerbe kapcsolása (állapotjelzés, működtetés, primer oldali előremenő és visszatérő hőfok jelzése)
- d) A berendezések 24 havi jótállási idejére szükséges karbantartások végrehajtása.

2.4. Északi és déli kondenzvíz gyűjtő tartály párákibocsátó vezetékének tető-párkányszint fölé történő kivezetése (1.2.2. pont) vonatkozásában a Galambos és Társa Mémőkiroda és Szolgáltató Bt. 3.3. pontban írt tervdokumentációja (lásd: 1. sz. melléklet) alapján:

- a) Az alagsori kondenzvíz-gyűjtő tartályok 1-1 db 88,9x 3,2 fekete acélcső páravezetékének külső épülethomlokzati párkány fölé vezetése kb. 25 m-es kiszellőzési magasságra.

A munkákat a Megrendelővel egyeztetett ütemterv alapján lehet végezni, az Országházban végzett tevékenység minimális zavarásával, tekintettel az Országház épületében lévő hivatalok folyamatos működésének biztosítására. Előbbiek értelmében szükségessé válhat hétvégi vagy éjszakai munkavégzés is, amelyért a 3. pontban foglalt vállalkozási díjon felül nem számolható fel semmilyen díj, költség.

3. Vállalkozási díj

- 3.1. Az 1.1.1. és 1.1.2. pontban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítéséért Vállalkozót 22.790.000,-Ft + 20 % Áfa értékben összesen 27.348.000,-Ft, azaz huszonhétmillió-háromszáznegyvennyolcezer forint vállalkozási díj illeti meg, amely tartalmazza a szerződés teljesítése során felmerülő összes költségeket.
- 3.2. Az 1.2.1. és 1.2.2. pontban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítéséért Vállalkozót 8.692.000,-Ft + 20 % Áfa értékben összesen 10.430.400,-Ft, azaz tízmillió-négyszázharmincezer-négyszáz forint vállalkozási díj illeti meg, amely tartalmazza a szerződés teljesítése során felmerülő összes költségeket.
- 3.3. A Vállalkozó a vállalkozási díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani és mindazon munkákat köteles elvégezni, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez és a jelen szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükségesek.
- 3.4. A vállalkozási díj semmilyen jogcímen nem emelhető, továbbá annak átalányáras fix összegben való meghatározottsága folytán Vállalkozó sem többlet- és pótmunkadíj, sem más költség és munkadíj felszámítására nem jogosult.

- 3.5. Vállalkozót az 1.1.1. pontban meghatározott karbantartási szolgáltatás teljesítéséért 3 hónapos időszakonként, évente 4 alkalommal, alkalmanként 80.000,- Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó 96.000,-Ft (évente 320.000,- Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó 384.000,- Ft) összegű karbantartási díj illeti meg.
- 3.6. Vállalkozót az 1.2.1. pontban meghatározott karbantartási szolgáltatás teljesítéséért 3 hónapos időszakonként, évente 4 alkalommal, alkalmanként 24.000,- Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó 28.800,-Ft (évente 96.000,-Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó 115.200,- Ft) összegű karbantartási díj illeti meg.

4. A teljesítés határideje:

1.1.1. pont vonatkozásában:	2008. október 15.
1.1.2. pont vonatkozásában:	2008. szeptember 30.
1.2.1. és 1.2.2. pont vonatkozásában:	2008. október 31.

Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett időpontban előteljesítésre jogosult.

5. A teljesítés helye, módja, okmányai

- Országház (1357 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.),
- Balassi Bálint utca 1-5. sz. alatti kazánház.

A szerződés teljesítése próbaüzemmel történik. A próbaüzem a sikeres üzembe helyezést igazoló üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírása napján kezdődik, és attól számítva folyamatosan 7 napig tart. Ezen időtartam alatt bekövetkezett bármely meghibásodás esetén a próbaüzemet - akár több alkalommal is - teljes terjedelmében meg kell ismételni. A szerződés teljesítettnek a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló átadás-átvételi eljárás során felvett, kétoldalúan aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv az alábbi okmányok megléte esetén kerül aláírásra:

- sikeres próbaüzemet igazoló, mindkét fél által aláírt jegyzőkönyv,
- megvalósulási dokumentáció, szabványossági és kivitelezői nyilatkozattal
- érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
- nyomáspróba jegyzőkönyv,
- építési napló és mellékletei,
- beépítésre került anyagok megfelelőségi bizonyítványai,
- beépített készülékek és eszközök magyar nyelvű leírása és kezelési utasítása,
- oktatási jegyzőkönyv.

Az 1.1.1., illetve 1.2.1. pontban meghatározott karbantartás teljesítésének igazolása a karbantartási munka elvégzését követően kiállított munkalapon történik. A munkalapon fel kell tüntetni az elvégzett javításokat, és a kicserélt alkatrészeket is.

6. Fizetési feltételek:

A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

A számla benyújtásának feltétele a szerződés 1.1.1.,1.1.2., 1.2.1., és 1.2.2. pontjában meghatározott munkák maradéktalan elvégzését igazoló, a szerződés 5. pontja szerinti mellékletekkel ellátott átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a jótállási bankgarancia okmány - illetve a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja szerinti biztosíték – csatolása.

A karbantartás vonatkozásában Vállalkozó a szolgáltatás igazolt teljesítését követően bocsáthat ki a karbantartási díj arányos részének megfelelő értékű számlát.

Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó VOLKSBANK Hungary által vezetett 14100196-62902049-01000009 számú számlája javára történő átutalással teljesíti fizetési kötelezettségét.

7. Szavatosság, jótállás

- 7.1 Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés keretében beépített anyagok, termékek és teljesített szolgáltatások megfelelnek a hatályos jogszabályokban meghatározott szabványoknak és műszaki előírásoknak és követelményeknek.
- 7.2 Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa szállított berendezések alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési hibától.
- 7.3 Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott berendezésekre és kivitelezési munkákra a mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv keltétől számított 2 év jótállást vállal.
- 7.4 A jótállási időszak alatt felmerült hibák esetén a Vállalkozó köteles a hibát térítésmentesen elhárítani, a Megrendelő írásbeli hibabejelentése alapján. A hibaelhárítást az értesítés kézhezvételétől számított 24 órán belül kell megkezdeni. A jótállás keretében a Vállalkozó térítésmentesen azonnali cserealkatrész biztosítására köteles.
- 7.5 A Megrendelő haladéktalanul közli a Vállalkozóval a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásokat.
- 7.6 Amennyiben Vállalkozó az értesítést követően a 7.4 pontban meghatározott időn belül nem kezdi meg, illetve ésszerű határidőn belül nem teljesíti a jótállási, szavatossági kötelezettségeit, úgy Megrendelő eljárhat a reklamáció megoldása érdekében a Vállalkozó kockázatára és költségére.
- 7.7 A jótállási időszak alatt bejelentett igények a jótállási időszak lejártja után is érvényesíthetők.
- 7.8 Vállalkozó felelőssége nem terjed ki az olyan hibákra, amelyek az átadott kezelési és karbantartási utasítások be nem tartásából, rendeltetésellenes használatból, rongálásból, illetve elemi csapásból származnak.

8. Bankgaranciák, felelősségbiztosítás

- 8.1. Vállalkozó a szerződés aláírása napjáig jelen szerződés tárgyát képező munkákra és a kivitelezés időtartamára teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az

alvállalkozókra is kiterjedő felelősségbiztosítási okmányt köteles átadni Megrendelő részére. Ezen biztosítási okmány a szerződés 3 sz. mellékletét képezi.

- 8.2. Vállalkozó a számla benyújtását megelőzően köteles átadni Megrendelő részére a teljesítést igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 24 hónapig érvényes jótállási bankgarancia nyilatkozatot - vagy a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja alapján általa választott szerződéses biztosítékot -, amely a szerződés 4. számú mellékleteként annak elválaszthatatlan részét fogja képezni. A jótállási bankgarancia összege a vállalkozási díj ÁFA nélkül számított értékének 5 %-a.

9. Kártérítés, kötbérek:

- 9.1. Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani.
- 9.2. Amennyiben Vállalkozó elmulasztja kötelezettségeinek a szerződésben vállalt teljesítési határidőre történő teljesítését, úgy megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke a vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének napi 1 %-a. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés 7.4 pontjában meghatározott kötelezettségének teljesítését mulasztja el azáltal, hogy a bejelentett hiba elhárítását az ezen pontban meghatározott határidőn belül nem kezdi meg, úgy a határidő lejártától a hiba elhárításának megkezdéséig minden megkezdett nap után 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint késedelmi kötbért köteles fizetni.
- 9.3. A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető.
- 9.4. Amennyiben a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét az ő érdekkörében felmerült okból nem teljesíti, úgy köteles a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 50 %-át meghíúsulási kötbér címén Megrendelőnek megfizetni.
- 9.5. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 9.6. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

10. Titokvédelem:

- 10.1. A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, alvállalkozóira és közreműködőire is, akiket erre a Vállalkozó hitelt érdemlően köteles figyelmeztetni.
- 10.2. A Vállalkozó és a Megrendelő a másik fél engedélye nélkül nem hozhatja harmadik személy tudomására a szerződés teljesítésével kapcsolatban birtokába jutott terveket, adatokat, információkat. A szerződésben foglalt közérdekű adatok kivételével minden más adatközlés bizalmasnak minősül és csak olyan mértékig megengedett, amely az adott feladat teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges.

- 10.3. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos engedélye nélkül, a szerződéssel kapcsolatos egyedi okmányokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
- 10.4. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatok, okmányok, dokumentációk illetéktelen felhasználása esetén annak minden törvényes következményét köteles viselni.
- 10.5. A fentiek alól a hatályos jogszabályok rendelkezései határozhatnak meg kivételeket.

11. Szerzői jogi kérdések

- 11.1. Vállalkozó jogszatosságot vállal azért hogy, az általa teljesítendő munkálatok, szállítások illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő igénybevétele nem sérti harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari mintaoltalomhoz fűződő, forgalmazási vagy bármely más szerzői jogi, iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát.
- 11.2. Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.

12. Egyéb megállapodások

- 12.1. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület átvételének időpontjától, a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő- óvó rendszabályok, valamint az Országházban érvényes speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok betartása. Az Országházban érvényes munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályzat a jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi.
- 12.2. Vállalkozó felelős a teljesítés helyén tartózkodó személyek testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes magyar hatósági előírások betartásáért.
- 12.3. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, az épület állagát veszélyezteti, úgy a Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. Az ebből eredő mindennemű következmény a Vállalkozót terheli. A munkavégzés újrakezdése csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő írásbeli engedélye alapján. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
- 12.4. Vállalkozó felelős azért, hogy az általa szállított berendezések és eszközök rendelkezzenek megfelelőzési tanúsítvánnyal, illetve nyilatkozattal, és a Magyarországon előírt engedélyekkel.
- 12.5. A szerződéses kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége. A felhasznált anyagokra és termékekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként csatolja.
- 12.6. Vállalkozó a munka megszervezése során figyelembe veszi azt a körülményt, hogy az érintett munkaterület elhelyezkedéséből adódóan az Országházban tartott rendezvények miatt esetenként le kell állítani a munkavégzést. Vállalkozó a munka leállítása miatt Megrendelővel szemben semmiféle igényt nem érvényesít.

- 12.7. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású szakember biztosításáért.
- 12.8. Vállalkozó a szerződéskötést követően átadja azon szakemberek névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során az Országházban kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely szakember ellen kifogás merül fel, úgy köteles helyette más személyt kijelölni.
- 12.9. Az Országházban munkát végző személyeknek erkölcsi bizonyítvánnyal kell rendelkezniük, továbbá a belépési engedély megszerzése érdekében hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat a Köztársasági Örezred ellenőrizze.
- 12.10. Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkálatok során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles vezetni az Építési naplót.
- 12.11. Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy a Megrendelő hivatali működését indokolatlan mértékben ne korlátozza.
- 12.12. Vállalkozó azokat a lebontott anyagokat, részegységeket, amelyeket Megrendelő már nem tud használni, a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően köteles kezelni, illetve elszállítani.
- 12.13. Vállalkozó a szerződés teljesítését követően, a munkaterületet az átvétellel azonos minőségű állapotban adja át.
- 12.14. Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli és kivitelezési hibáktól mentes teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén e körülményt a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásban feltünteti.
- 12.15. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megállapodásával, a Kbt. 303. §-ában foglaltaknak megfelelően, a szerződés aláírására jogosult személyek által módosítható.
- 12.16. A Kbt. 304. §-a értelmében a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie. A teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott alkalmassági követelményeknek.
- 12.17. Megrendelő biztosítja az akadálymentes munkaterületet, a helyszínre történő bejutást a Vállalkozó belépési engedéllyel rendelkező szakemberei részére normál munkaidőben, valamint előzetes egyeztetés után, normál munkaidőn kívül is.
- 12.18. Megrendelő Vállalkozó részére díjmentesen biztosít anyagok és eszközök tárolásához szükséges, biztonságosan zárható helyiséget, valamint víz-, csatorna- és áramcsatlakozási lehetőséget. A zárható helyiségekben tárolt termékek és eszközök őrzése Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből eredő károkért Megrendelőt semmiféle felelősséget nem vállal.

13. Együttműködés, szerződéses viták rendezése:

13.1 Felek megállapodnak abban, hogy együttműködnek a jelen szerződés eredményes teljesítése céljából.

13.2 A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni.

13.3 A felek nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult képviselői:

Megrendelő részéről:

Herczenik Tamás tel.: 441-4597 fax: 441-4830

Vállalkozó részéről:

Sára László tel: 06-30-9494-517 fax: 381-0509

A megnevezett személyek esetleges változásáról felek egymást írásban értesítik.

13.4 A felek felhatalmazzák a kijelölt személyeket, hogy a szerződés teljesítése érdekében szükséges műszaki döntéseknél a teljesítést igazoló dokumentumok aláírásánál feleket képviseljék, az Építési naplóba történt bejegyzéseket ellenjegyezzék. A megnevezett személyek jogosultak és kötelesek megtenni minden műszaki intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, valamint az annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes.

13.5 A felek megbízott képviselőinek jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés feltételeinek bármilyen módosítására vagy kiegészítésére.

13.6 Az Építési naplóba beírt bejegyzéseket a másik fél 24 órán belül köteles írásban észrevételezni, ha azt vitatja. E határidőbe nem számíthatók be a munkaszüneti napok.

13.7 A Megrendelő által kijelölt kapcsolattartó személyek a munkavégzés ellátásához szükséges engedélyeket – beleértve a belépési, anyag be- és kiviteli engedélyeket – biztosítják.

13.8 Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Amennyiben e tárgyalások megkezdését követő 30 napig a felek nem tudnak békés úton megegyezésre jutni a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerült vitát illetően, úgy annak eldöntésére a Megrendelő székhelye szerint illetékes, az ügyben hatáskörrel rendelkező bíróság illetékes.

14. Záró rendelkezések:

14.1 A jelen szerződés öt azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt és két példány a Vállalkozót illeti meg.

14.2 A jelen szerződés az aláírása napjától hatályos.

14.3 A felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, a melléletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják, egyúttal rögzítik, hogy a 4. sz. melléklet, a jótállási bankgarancia átadására a szerződés teljesítését követően, a számla benyújtásával egyidejűleg kerül sor.

14.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, valamint a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadók.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

1. sz. melléklet: Kivitelezési tervdokumentáció
2. sz. melléklet: Költségvetés
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
4. sz. melléklet: Jótállási bankgarancia
5. sz. melléklet: Az Országgházban érvényes munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályzat
6. sz. melléklet: Kivitelezési ütemterv

Budapest, 2008. augusztus 29.

Megrendelő képviselőjében:

Bakos Emil
Gazdasági Főigazgató

Polyák László
Műszaki Igazgató

Vállalkozó képviselőjében:

Sára László
Ügyvezető Igazgató