

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Országgyűlés Hivatala

1357 Budapest, Kossuth tér 1-3.,

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Kft.

1117 Budapest, Budafoki út 60.

adószám: 10392380-2-43

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételek mellett.



1. A szerződés tárgya

- 1.1 Az Országgyűlés Hivatala bérházi épületében lévő (232-3417-0 munkaszámú) személyfelvonó gépészeti modernizációjának tervezése, kivitelezése és hatósági engedélyeztetése, változatlan állomásszámmal.
- 1.2 A gépészeti modernizáció tárgyát képező felvonó karbantartása a mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv keltétől számított 2 évig.
- 1.3 Az Országház épületében lévő képviselői duplex felvonó, fülkei ajtóhajtások (4 db) cseréje a meglévő ajtólapok megtartásával, valamint az ajtóhajtások bekötése a meglévő vezérlésbe.

2. A szerződés műszaki tartalma

- 2.1 A jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglaltak tervezése, és kifogástalan minőségben történő kivitelezése. Vállalkozó csak a Megrendelővel egyeztetett és általa elfogadott tervet nyújthat be engedélyeztetésre.
- 2.2 Vállalkozó az akkreditált felvonó-vizsgáló állomás és az építésügyi hatóság által engedélyezett terv készítésére köteles. A hatósági engedélyeket a Vállalkozónak kell beszereznie.

Az Országház épületében végzendő munkákat a Megrendelővel egyeztetett ütemterv alapján lehet végezni, az Országházban végzett tevékenység minimális zavarásával, tekintettel az Országház épületében lévő hivatalok folyamatos működésének biztosítására. Előbbiek értelmében szükségessé válhat hétvégi munkavégzés is, amelyért a 3. pontban foglalt vállalkozási díjon felül nem számolható fel semmilyen díj, költség. Vállalkozó a munka megszervezése során figyelembe veszi azt a körülményt, hogy az érintett munkaterület elhelyezkedéséből adódóan az Országházban tartott rendezvények miatt esetenként le kell állítani a munkavégzést. Vállalkozó a munka leállítása miatt Megrendelővel szemben semmiféle igényt nem érvényesít.

3. Vállalkozási díj

- 3.1 Jelen szerződés 1.1 pontjában foglalt kötelezettségek teljesítéséért Vállalkozót 9.720.000,-Ft + 20% áfa, vagyis bruttó 11.664.000-Ft, azaz Tizenegymillió-hatszázhatvannégyezer forint illeti meg, amely tartalmazza az ezen pontban foglaltak teljesítése során felmerülő összes költséget.
- 3.2 Vállalkozót az 1.2 pontban meghatározott karbantartási szolgáltatás teljesítéséért 1 hónapos időszakonként, évente 12 alkalommal, alkalomként 15.000,- Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó 18.000,-Ft (évente 180.000,- Ft + 20 % ÁFA, vagyis bruttó Kettőszáztizenhatezer forint) összegű karbantartási díj illeti meg.

3.3 Jelen szerződés 1.3 pontjában foglalt kötelezettségek teljesítéséért Vállalkozót 3.500.000,-Ft + 20% áfa, vagyis bruttó 4.200.000,-Ft, azaz Négymillió-kettőszázezer forint illeti meg, amely tartalmazza az ezen pontban foglaltak teljesítése során felmerülő összes költséget.

3.4 A Vállalkozó a vállalkozási díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani és mindazon munkákat köteles elvégezni, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez és a jelen szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükségesek.

3.5.A vállalkozási díj semmilyen jogcímen nem emelhető, továbbá annak átalányáras fix összegben való meghatározottsága folytán Vállalkozó sem többlet- és pótmunkadíj, sem más költség és munkadíj felszámítására nem jogosult.

4. A teljesítés határideje

4.1 Az 1.1 pontban foglaltak vonatkozásában:

A munkavégzés időtartama:

Kezdése: 2009. július 27.

Befejezése: 2009. augusztus 31.

Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett időpontban előteljesítésre jogosult.

4.2 Az 1.3 pontban foglaltak vonatkozásában:

A munkavégzés időtartama:

Kezdése: 2009. augusztus 03.

Befejezése: 2009. augusztus 31.

Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett időpontban előteljesítésre jogosult.

5. A teljesítés helye, módja, okmányai

5.1 Jelen szerződés 1.1 és 1.2 pontjaiban foglaltak tekintetében

5.1.1 *A szerződés teljesítésének helye:* Budapest, V. Balassi Bálint utca 1-5.

5.1.2 *A szerződés teljesítésének módja:* A szerződés teljesítése próbaüzemmel történik. A próbaüzem a sikeres üzembe helyezést igazoló üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírása napján kezdődik, és attól számítva folyamatosan 5 napig tart. Ezen időtartam alatt bekövetkezett bármely meghibásodás esetén a próbaüzemet – akár több alkalommal is – teljes terjedelmében meg kell ismételni. A szerződés teljesítettnek a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló – átadás-átvételi eljárás során felvett –, kétoldalúan valamint az akkreditált felvonóvizsgáló állomás képviselője által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatása az építésügyi hatóság, valamint az akkreditált felvonóvizsgáló állomás képviselőjének részvételével történik. A felújítás utáni kötelező biztonsági vizsgálat elvégzettetése akkreditált felvonóvizsgáló állomás ellenőrével a Vállalkozó feladatát képezi.

5.1.3 *A teljesítés okmányai:* Az átadás-átvételi jegyzőkönyv az alábbi okmányok megléte esetén kerül aláírásra:

- engedélyezési és kivitelezési dokumentáció,
- műszaki leírás



- sikeres próbaüzemet igazoló mindkét fél által aláírt jegyzőkönyv
- akkreditált felvonóvizsgáló állomás ellenőre által kiállított eredményes biztonsági vizsgálati jegyzőkönyv
- megvalósulási dokumentáció szabványossági és kivitelezői nyilatkozattal
- a felvonó érintésvédelmi méréséről készült minősítő irat
- építési napló és mellékletei
- beépítésre került anyagok minőségi bizonyítványai
- gépkönyv
- kezelési leírások.

5.1.4 A Vállalkozó karbantartási kötelezettségei: Vállalkozó köteles a meghatározott karbantartási munkákat havi rendszerességgel, a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban elvégezni.

Amennyiben a karbantartás ellenére üzemzavar lép fel, azt a Vállalkozó az év minden napján térítésmentesen elhárítja 07 óra és 21 óra között, a bejelentéstől számított 4 órán belüli kiszállással.

Amennyiben Vállalkozó a javítást 24 órán belül nem tudja elvégezni, úgy tájékoztatnia kell a Megrendelőt a késedelem okáról és a javítás befejezésének várható időpontjáról.

A hibabejelentések kezelője a Vállalkozó képviselőjeként megjelölt személy.

A munkaterület átvételét követően a Vállalkozó feladatát képezi a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályoknak a munkavégzés során való megtartása.

Vállalkozó a karbantartási tevékenység során keletkező veszélyes hulladékokat és anyagokat a tevékenység idején irányadó előírásoknak megfelelően köteles kezelni és elszállítani.

Vállalkozó felelősséget vállal a teljesítés helyén tartózkodó személyek életével, testi épségével, egészségével, valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért és a hatályos hatósági előírások megtartásáért.

Vállalkozó kötelezettséget vállal a jelen szerződés 4. sz. mellékleteként csatolt, az Országházban érvényes speciális munkarendi, munka-, és tűzvédelmi rendszabályok megtartásáért és alkalmazottaival való megtartásáért.

5.2 Jelen szerződés 1.3 pontjában foglaltak tekintetében

5.2.1 A szerződés teljesítésének helye: 1357 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

5.2.2 A szerződés teljesítésének módja: A szerződés teljesítése próbaüzemmel történik. A próbaüzem a sikeres üzembe helyezést igazoló üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírása napján kezdődik, és attól számítva folyamatosan 5 napig tart. Ezen időtartam alatt bekövetkezett bármely meghibásodás esetén a próbaüzemet – akár több alkalommal is – teljes terjedelmében meg kell ismételni. A szerződés teljesítettnek a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló – átadás-átvételi eljárás során felvett –, kétoldalúan valamint az akkreditált felvonóvizsgáló állomás képviselője által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatása az akkreditált felvonóvizsgáló állomás képviselőjének részvételével történik. A felújítás utáni kötelező biztonsági vizsgálat elvégzése akkreditált felvonóvizsgáló állomás ellenőrével a Vállalkozó feladatát képezi.



A szerződés teljesítésének módja: A szerződés teljesítettnek a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló – átadás-átvételi eljárás során felvett –, kétoldalúan aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető.

5.2.3 A teljesítés okmányai: Az átadás-átvételi jegyzőkönyv az alábbi okmányok megléte esetén kerül aláírásra:

- sikeres próbaüzemet igazoló mindkét fél által aláírt jegyzőkönyv
- akkreditált felvonóvizsgáló állomás ellenőre által kiállított eredményes biztonsági vizsgálati jegyzőkönyv
- megvalósulási dokumentáció szabványossági és kivitelezői nyilatkozattal
- a felvonó érintésvédelmi méréséről készült minősítő irat
- építési napló és mellékletei
- beépítésre került anyagok minőségi bizonyítványai
- műszaki leírás

6. Alkalmassági idő

A 11/1985 (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM. Együttes rendelete alapján kötelező alkalmassági idő 5 év.

7. Fizetési feltételek

7.1 A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

7.2 Vállalkozó jelen szerződés 1.1 pontjában foglalt kötelezettségek teljesítéséért egy végösszámra benyújtására jogosult a következők szerint:

Összege: 9.720.000,- Ft + 20% Áfa, azaz bruttó 11.664.000,- Ft.

A számla benyújtásának feltétele: a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló, kétoldalúan valamint az akkreditált felvonóvizsgáló állomás képviselője által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása, valamint a jótállási garancia - illetve a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja szerinti biztosíték - rendelkezésre bocsátása.

7.3 A karbantartás vonatkozásában Vállalkozó a szolgáltatás igazolt teljesítését követően bocsáthat ki a karbantartási díj arányos részének megfelelő értékű számlát.

7.4 Vállalkozó jelen szerződés 1.3 pontjában foglalt kötelezettségek teljesítéséért egy végösszámra benyújtására jogosult a következők szerint:

Összege: 3.500.000,- Ft + 20% Áfa, azaz bruttó 4.200.000,- Ft.

A számla benyújtásának feltétele: a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan elvégzését igazoló, kétoldalúan aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása.

7.5 Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A §-a értelmében – a havonta nettó módon számított 200.000, forintot meghaladó kifizetésnél – a számlák kifizetésének feltétele a tényleges kifizetést megelőző 30 napnál nem régebben kelt nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti példányának átadása, bemutatása, megküldése a Megrendelő részére.

Amennyiben Vállalkozót - az Art. 36/B. §-a alkalmazásával - felvették a köztartozásmentes adózói adatbázisba, az adóigazolás benyújtása alól mindaddig mentesül, amíg szerepel az említett adatbázisban.

Az együttes adóigazolás rendelkezésre bocsátásának hiányában nem kerülhet sor pénzügyi teljesítésre. Amennyiben az együttes adóigazolásban köztartozás van feltüntetve, a vállalkozási díj nettó összege a köztartozás erejéig visszatartásra kerül az Art.36/A §-a (3)-(4) bekezdései alapján.

Köztartozás hiányában, illetve a köztartozást meghaladó összegű kifizetés esetén a számlák kiegyenlítése a szerződés szerű teljesítést követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó UniCredit Bank Hungary Zrt. által vezetett 10900028-00000002-12500141 számú számlája javára való átutalással történik.

8. Jótállás

- 8.1 Vállalkozó a jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott berendezésre és kivitelezési munkára a mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv keltétől számított 60 hónap jótállást vállal.
- 8.2 Vállalkozó a jelen szerződés 1.3 pontjában meghatározott berendezésre és kivitelezési munkára a mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv keltétől számított 24 hónap jótállást vállal.
- 8.3 A jótállási időszak alatt felmerült hibák esetén a Vállalkozó köteles a hibát térítésmentesen elhárítani, a Megrendelő írásbeli hibabejelentése alapján. A hibaelhárítást az értesítés kézhezvételétől számított 24 órán belül kell megkezdeni. A jótállás keretében a Vállalkozó térítésmentesen azonnali cserealkatrész biztosítására köteles.
- 8.4 Vállalkozó felelőssége nem terjed ki az olyan hibákra, amelyek az átadott kezelési és karbantartási utasítások be nem tartásából, rendeltetésellenes használatból, rongálásból, illetve elemi csapásból származnak.
- 8.5 A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő leteltét követő hat hónapon belül is érvényesíthetők.

9. Felelősségbiztosítás, bankgarancia

- 9.1 Vállalkozó a szerződés aláírása napjáig jelen szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozó, a kivitelezés időtartamát egy hónappal meghaladó időtartamra érvényes, teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő felelősségbiztosítási okmányt köteles átadni Megrendelő részére (Vállalkozó általános felelősségbiztosítása akkor fogadható el, ha azt kiterjeszti a jelen szerződés tárgyát képező munkákra). Ezen biztosítási okmány a szerződés 2. sz. mellékletét képezi.
- 9.2 Vállalkozó a számla benyújtását megelőzően – jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott munkákra vonatkozóan - köteles átadni a teljesítést igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 12 hónapig érvényes jótállási bankgarancia nyilatkozatot - vagy a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja alapján általa választott szerződéses biztosítékot -, amely a szerződés 3. számú mellékleteként annak elválaszthatatlan részét képezi. A jótállási bankgarancia összege a – jelen szerződés 3.1, pontjában meghatározott - vállalkozási díj áfa nélkül számított értékének 5 %-a.

10. Kártérítés, kötbérek

- 10.1 Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani.
- 10.2 Amennyiben Vállalkozó elmulasztja kötelezettségeinek a szerződésben vállalt teljesítési határidőre történő teljesítését, úgy megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke naponta a jelen szerződés 3.1, illetve 3.3 pontjaiban meghatározott vállalkozási díj áfa nélküli értékének 1 %-a.
- 10.3 A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető.
- 10.4 Amennyiben a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét az ő érdekkörében felmerült okból nem teljesíti, úgy köteles a jelen szerződés 3.1, illetve 3.3 pontjaiban meghatározott vállalkozási díj áfa nélküli értékének 50 %-át meghiúsulási kötbér címén Megrendelőnek megfizetni.
- 10.5 A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 10.6 Bármely nem szerződészerű teljesítés – beleértve a kiviteli tervet is - jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

11. Titokvédelem

- 11.1 A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, alvállalkozóira és közreműködőire is, akiket erre a Vállalkozó hitelt érdemlően köteles figyelmeztetni.
- 11.2 A Vállalkozó és a Megrendelő a másik fél engedélye nélkül nem hozhatja harmadik személy tudomására a szerződés teljesítésével kapcsolatban birtokába jutott terveket, adatokat, információkat.
- 11.3 A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos engedélye nélkül, a szerződéssel kapcsolatos egyedi okmányokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
- 11.4 A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatok, okmányok, dokumentációk illetéktelen felhasználása esetén annak minden törvényes következményét köteles viselni.
- 11.5 Megrendelő a telepítési helytől független műszaki dokumentációkra, információkra semmilyen előírást nem tesz.

12. Szerzői jogi kérdések

- 12.1 Vállalkozó jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa adott kiviteli terv felhasználása, továbbá az általa teljesítendő munkálatok, szállítások illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő igénybevétele nem sérti harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari mintaoltalomhoz fűződő, forgalmazási vagy bármely más szerzői jogi, iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát.

- 12.2 Vállalkozó szavatolja az általa készített tervek korszerűségét és gazdaságos kivitelezhetőségét.
- 12.3 Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.
- 12.4 Vállalkozó által Megrendelőnek átadott kiviteli tervek, dokumentációk nem másolhatók, a jelen szerződés körén túl másra nem használhatók, mert az abban foglalt szellemi alkotások a Vállalkozó tulajdonát képezik.

13. Egyéb megállapodások

- 13.1 Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület átvételének időpontjától, a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályok, valamint a tűzvédelmi rendszabályok betartása. Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő személyek testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes hatósági előírások betartásáért.
- 13.2 Az Országház épületében végzendő munkák során Vállalkozó kötelezettsége az Országházban érvényes speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok betartása. Az Országházban érvényes munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályzat jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.
- 13.3 Vállalkozó a szerződéskötést követően átadja azon szakemberek névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során az Országházban kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely szakember ellen kifogás merül fel, úgy köteles helyette más személyt kijelölni.
- 13.4 Az Országházban munkát végző személyeknek erkölcsi bizonyítvánnyal kell rendelkezniük, továbbá a belépési engedély megszerzése érdekében hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat a Köztársasági Őrezred ellenőrizze.
- 13.5 Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, az épület állagát veszélyezteti, úgy a Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. Az ebből eredő mindennemű következmény a Vállalkozót terheli. A munkavégzés újratekzdése csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő írásbeli engedélye alapján. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
- 13.6 Vállalkozó felelős azért, hogy az általa szállított berendezések és eszközök rendelkezzenek megfelelőségi tanúsítvánnyal, illetve nyilatkozattal és az előírt engedélyekkel.
- 13.7 A szerződés teljesítéséhez szükséges mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége. A felhasználandó anyagokra és termékekre, szervezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként csatolja.
- 13.8 A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású szakember biztosításáért.
- 13.9 Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkálatok során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles vezetni az Építési naplót.
- 13.10 Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy a Megrendelő hivatali működését indokolatlan mértékben ne korlátozza.



- 13.11 Vállalkozó a lebontott anyagokat, részegységeket a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően köteles elszállítani.
- 13.12 Vállalkozó a szerződés teljesítését követően, a munkaterületet az átvétel azonos minőségű állapotban adja át.
- 13.13 Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli és kivitelezési hibáktól mentes teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén Megrendelő e körülményt a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásban feltünteti.
- 13.14 Jelen szerződés kizárólag a felek közös megállapodásával, a szerződés aláírására jogosult személyek által módosítható.
- 13.15 Megrendelő biztosítja az akadálymentes munkaterületet, a helyszínre történő bejutást a Vállalkozó belépési engedéllyel rendelkező szakemberei részére munkaidőben, valamint - előzetes egyeztetés alapján - munkaidőn kívül is.
- 13.16 Megrendelő a Vállalkozó részére díjmentesen biztosít anyagok és eszközök tárolásához szükséges, biztonságosan zárható helyiséget, valamint víz-, csatorna- és áramcsatlakozási lehetőséget. A zárható helyiségekben tárolt termékek és eszközök őrzése Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből eredő károkért Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli.
- 13.17 Megrendelő a munkálatok idejére, a munkálatok helyén a Vállalkozó alkalmazottai részére megfelelő körülményeket biztosít (WC, mosdó).

14. Együttműködés, szerződéses viták rendezése:

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy együttműködnek a jelen szerződés eredményes teljesítése céljából.
- 14.2 A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni.
- 14.3 A felek nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult képviselői:
Megrendelő részéről:

- Név: Ujházi Ákos
- Tel: 441-4519
- Fax: 441-4830

Vállalkozó részéről:

- Név: Sutta Zoltán
- Tel: 206-9045
- Fax: 206-9007

- 14.4 A felek felhatalmazzák a kijelölt személyeket, hogy a szerződés teljesítése érdekében szükséges műszaki döntéseknél a teljesítést igazoló dokumentumok aláírásánál feleket képviseljék, az Építési naplóba történt bejegyzéseket ellenjegyezzék. A megnevezett személyek jogosultak és kötelesek megtenni minden műszaki intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, valamint az annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes.
- 14.5 A felek megbízott képviselőinek jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés feltételeinek bármilyen módosítására vagy kiegészítésére.

- 14.6 Amennyiben valamelyik fél a másik fél által az Építési naplóba beírt bejegyzést vitatja, úgy köteles azt írásban észrevételezni.
- 14.7 A Megrendelő által kijelölt kapcsolattartó személyek a munkavégzéshez szükséges engedélyeket – beleértve a belépési, anyag be- és kiviteli engedélyeket – biztosítják.
- 14.8 Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Amennyiben a felek e tárgyalások megkezdését követő 10. napig nem tudnak békés úton megegyezésre jutni a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerült vitát illetően, úgy annak eldöntésére a Megrendelő székhelye szerint illetékes, az ügyben hatáskörrel rendelkező bíróság illetékes.

15. Záró rendelkezések

- 15.1 A jelen szerződés öt azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt és két példány a Vállalkozót illeti meg.
- 15.2 A jelen szerződés az aláírása napjától hatályos.
- 15.3 A felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, a mellékletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják, egyúttal rögzítik, hogy a 3. sz. melléklet, a jótállási bankgarancia átadására a szerződés teljesítését követően, a számla benyújtásával egyidejűleg kerül sor.
- 15.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, továbbá a végrehajtásukra kiadott rendeletekben foglaltak irányadóak.

16. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek

- 1.sz. melléklet: Műszaki melléklet
- 2.sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
- 3.sz. melléklet: Jótállási bankgarancia
- 4. sz melléklet: Az Országgházban érvényes munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályzat

Budapest, 2009. május 7.

Megrendelő képviselőjében:

Vállalkozó képviselőjében:

Polyák László
műszaki igazgató

Billicz Tibor
operatív igazgató

Honvári Gábor
EI üzletág igazgató