

Tájékoztató szerződés módosításáról (744/2. rész)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/121
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.06.25.
Iktatószám:	11715/2021
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országgház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3. és 1055 Budapest, Kossuth tér
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fővárosi Építő Zrt.;Weiser Károly egyéni vállalkozó
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_88253093](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák (744/2019)**

Hivatkozási szám: **EKR001365292019**

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) **Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk**

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) **A közbeszerzés ismertetése**

II.2.1) **Elnevezés:**

Munkák az Országházban, kapcsolódó létesítményekben

Rész száma: 1

II.2.2) **További CPV-kód(ok):**

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45453100-8

45210000-2

45262300-4

45262500-6

45315100-9

45324000-4

45330000-9

45350000-5

45400000-1

45421000-4

45422100-2

45430000-0

45431000-7

45432113-9

45432130-4

45432210-9

45442100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) **A teljesítés helye:**

NUTS-kód: HU11 A teljesítés helye: Országház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3. és 1055 Budapest, Kossuth tér

II.2.4) **A közbeszerzés mennyisége:**

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban, a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum,

Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára, 500.000.000,- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2020/01/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2021/09/30 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

00493 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: **Munkák az Országházban, kapcsolódó létesítményekben**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2020/01/08 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Fővárosi Építő Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_14053726**

Postai cím: **Szőlőkert u. 9.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **garai.tamas@fovep.hu**

Telefon: [+36 305529952](tel:+36305529952)

Internetcím(ek): (URL) www.fovep.hu

Fax: [+36 12505170](tel:+3612505170)

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **500000000**

Pénznem: **HUF**

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **2** Rész száma: **2** Elnevezés: [Munkák az Országgyűlés Hivatala egyéb épületeiben](#)

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

[2020/01/08](#) (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: [Weiser Károly egyéni vállalkozó](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_14214646](#)

Postai cím: [Tündérrózsa Utca 3](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU](#)

Postai irányítószám: [1225](#)

Ország: [Magyarország](#)

E-mail: weiserk@prenoker.hu

Telefon: [+36 309403619](tel:+36309403619)

Internetcím(ek): (URL)

Fax: [+36 14120683](tel:+3614120683)

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **150000000**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45453100-8

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45210000-2

További tárgyak:	45262300-4
	45262500-6
	45315100-9
	45324000-4
	45330000-9
	45350000-5
	45400000-1
	45421000-4
	45422100-2
	45430000-0
	45431000-7
	45432113-9
	45432130-4
	45432210-9
	45442100-8
	45453100-8

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU11 A teljesítés helye: Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)
Balassi Bálint utca 1-5. szám alatti épület (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.)
Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.)
Szabad György irodaház (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6-8.)
1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 1-5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, Szabad György Irodaház, Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan) a szerződés teljes időtartamára, 172.450.000,- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2020/01/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2021/09/30 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 172450000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14214646

Postai cím: Tündérrózsa Utca 3.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1225

Ország: Magyarország

E-mail: weiserk@prenoker.hu

Telefon: +36 309403619

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2021/06/15 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A Szerződést a Kbt. 141. § (2) bekezdésére figyelemmel a Felek közös megegyezéssel a következők szerint módosítják:

A Szerződés 3.1. pontjának első mondata helyébe a következő lép:

„A Szerződés értéke legfeljebb 172.450.000,- Ft + ÁFA.”

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A Szerződés időtartama alatt előreláthatólag több elvégzendő munka, feladat (és ennek megfelelően eseti szerződések megkötése) válik szükségessé, mint amit a szerződéskötéskor a szerződésben feltüntetett keretösszeg fedez. Ez a szerződéskötéskor nem volt előrelátható.

A módosítás jogszabályi alapja:

x Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 150000000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 172450000 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetemény feladásának dátuma:

2021/06/24 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben