

Tájékoztató szerződés módosításáról (744/2019. 2)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/178
Beszermés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.09.15.
Iktatószám:	17802/2021
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.) Balassi Bálint utca 1-5. szám alatti épület (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.)
Teljesítés helye:	Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.) Szabad György irodaház (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6-8.) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Weiser Károly egyéni vállalkozó
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_88253093](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák (744/2019)**

Hivatkozási szám: **EKR001365292019**

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Munkák az Országgyűlés Hivatala egyéb épületeiben

Rész száma: **2**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262300-4	
	45262500-6	
	45315100-9	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45421000-4	
	45422100-2	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU11 A teljesítés helye: Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

Balassi Bálint utca 1-5. szám alatti épület (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.)

Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.)

Szabad György irodaház (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6-8.)

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 1-5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, Szabad György Irodaház, Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan) a szerződés teljes időtartamára, 150.000.000,- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2020/01/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2021/09/30 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

00493 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 2 Rész száma: 2 Elnevezés: Munkák az Országgyűlés Hivatala egyéb épületeiben

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2020/01/08 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Weiser Károly egyéni vállalkozó**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_14214646**

Postai cím: **Tündérrózsa Utca 3**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1225

Ország: Magyarország

E-mail: weiserk@prenoker.hu

Telefon: +36 309403619

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +36 14120683

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 150000000

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262300-4	
	45262500-6	
	45315100-9	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45421000-4	
	45422100-2	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	
	45453100-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU11 A teljesítés helye: Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

Balassi Bálint utca 1-5. szám alatti épület (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.)

Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.)

Szabad György irodaház (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6-8.)

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 1-5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, Szabad György Irodaház, Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17. ingatlan) a szerződés teljes időtartamára, 172.450.000,- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezds: 2020/01/08 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2021/12/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 172450000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14214646

Postai cím: Tündérrózsa Utca 3

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1225

Ország: Magyarország

E-mail: weiser@prenoker.hu

Telefon: +36 309403619

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +36 14120683

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2021/09/07 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A jelen szerződésmódosítással a Szerződés 2.1. pontja helyébe a következő lép:

„2.1. A jelen Szerződés hatálybalépésének időpontja az aláírása napja.

A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés hatálybalépésétől 2021. december 31-ig tartó időtartam alatt folyamatosan teljesíteni a Megrendelővel kötendő eseti szerződésekben foglalt munkákat, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőkre.”

[A korábbi (az első) szerződésmódosítás alapján

A Szerződés 3.1. pontjának első mondata helyébe a következő lépett:

"A Szerződés értéke legfeljebb 172.450.000,- Ft + ÁFA."]

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A Szerződés (keretszerződés) alapján megkötendő eseti szerződések illetve az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben végzendő felújítási, építési-szerelési munkák tervezett ütemezése teszi szükségessé a Szerződés (keretszerződés) eredeti időtartamának hosszabbítását. A feladatok, munkák ütemezését olyan organizációs és egyéb körülményekhez (rendezvények, a munkák műszaki tartalmának pontos megállapítása érdekében végzendő – a területekre, szerkezetekre vonatkozó – felmérések, feltárások, vizsgálatok illetve azok időigénye) szükséges igazítani, amelyek a Szerződés (keretszerződés) megkötésekor nem voltak előreláthatók.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 172450000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 172450000 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/09/14 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben