

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

e g y r é s z r ő l: Országgyűlés Hivatala

székhelye: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
adószáma: 15300014-2-41
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

m á s r é s z r ő l: Rendszertechnika Fővállalkozó Kft.

székhelye: 1026 Budapest, Nagyajtai u. 4/a.
adószám: 22706285-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-939847
mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között „**az Országgyűlés Irodaházában meglévő tűzjelző rendszer cseréje korszerűbb technológiájú rendszerre (III. ütem) (620/2015)**” tárgyában, az alulírott helyen és időpontban, a következő feltételekkel.

I. Előzmények

1. A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „**az Országgyűlés Irodaházában meglévő tűzjelző rendszer cseréje korszerűbb technológiájú rendszerre (III. ütem)**” tárgyában, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
2. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban a vállalkozói feladatokkal kapcsolatban a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.
3. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
4. A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom egymást kölcsönösen kiegészíti és magyarázza. Amennyiben a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációk, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás az irányadó.

II. A szerződés tárgya

1. Jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott – illetve jelen Szerződés mellékletét képező – tervek (műszaki rajzok), dokumentáció alapján, a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével „**az Országgyűlés Irodaházában meglévő tűzjelző rendszer cseréje korszerűbb technológiájú rendszerre (III. ütem) a földszinten, az 1. és 5. emeleten**” tárgyú munkák elvégzését. A Szerződés tárgya szerinti feladatokat az Országgyűlés Irodaháza folyamatos működésének biztosítása mellett kell végezni. A Vállalkozó kötelezettsége az Országgyűlés Irodaházában meglévő tűzjelző rendszer cseréje korszerűbb technológiájú rendszerre a szerződés II. pontja és mellékletei szerinti műszaki tartalom, a tervrajzok, valamint a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetés alapján.
2. A Vállalkozó kötelezettségei magukban foglalják a következőket:
 - Az épület régi tűzjelző eszközeinek elbontása, használható eszközök átadása a Megrendelőnek (ajánlatkérőnek), a nem használható részek (hulladék) elszállítása, a megbontott jelzőhálózat visszaállítása, az eszközök leprogramozása.
 - Az építés idejére a régi tűzjelző hálózat üzemben tartása, illetve elbontás esetén helyettesítése más, megfelelő tűzjelző eszközökkel.
 - Tűzjelző alközpontok telepítése a földszinten, az 1. és 5. emeleten.
 - A tűzjelző hálózatnak nyomvonal kialakítása a földszinten, az 1. és 5. emeleten, tűzálló jelzőkábelek behúzása az eszközök és az alközpontok között.
 - Tűzjelző eszközök felszerelése, bekötése a tűzvédelmi rendszerbe.
 - Gépészeti vezérlések kialakítása az érintett szakcégek bevonásával.
 - Tűzjelző központok között kommunikációs hurok kiépítése tűzálló kábelből.
 - Építészeti helyreállítások a nyomvonal kialakítás és a szerelés után.
 - A központi egység programozása, a rendszer próbaüzeme, üzembe helyezése, a teljes teszt elvégzése, üzembehelyezési jegyzőkönyv készítése.

- Felügyeleti rendszer telepítése
- Hangnyomás mérési jegyzőkönyv készítése.
- Érintésvédelmi mérések elvégzése és minősítő irat elkészítése.
- A Megrendelő által kijelölt személyek oktatása, az oktatás jegyzőkönyvi rögzítése.
- Megvalósulási dokumentáció készítése.
- A jelen Szerződés illetve annak mellékletei szerinti műszaki tartalom, feladatok teljes körű megvalósítása, minden munka, feladat elvégzése, amely a teljesítés során létrejött eredmény, átadott eszközök, kiépített rendszer, rendszerelemek rendeltetésszerű, biztonságos használatához szükséges.

A szerződés műszaki tartalma az Országgyűlés Irodaháza területén tűzjelző rendszer építése tűzvédelmi hatóság engedélyezett a TŰZŐR Tervező és Fővállalkozó Kft. KD2-7/2009 sz. tervdokumentációja alapján készített III. ütem kiírási dokumentuma alapján és a fentieknek megfelelően valósítandó meg. A III. ütem által érintett területek: földszint, 1. és 5. emeletek.

Amennyiben a dokumentáció, tervek (műszaki rajzok) módosítása a Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely okból szükségessé válik – különösen amennyiben a Vállalkozó a (Megrendelő által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban átadott) dokumentációban találhatóól eltérő típusú termékekkel teljesít – illetve amennyiben a beruházás szerinti munkákra vonatkozó jogszabályok és előírások változnak, úgy a Vállalkozó feladatát képezi az ezzel kapcsolatos tervezési, engedélyezési (engedélyeztetési) feladatok ellátása külön díj nélkül. A Vállalkozó csak, akkor teljesít a (Megrendelő által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban átadott) dokumentációban találhatóól eltérő típusú termékkel, ha ezt – az adott eltérő típusú termék vonatkozásában, a műszaki egyenértékűség vizsgálatát követően – a Megrendelő kifejezetten, írásban elfogadta (addig a termék beépítésére, teljesítéshez való felhasználására nem kerülhet sor). A dokumentációban foglaltakkal való műszaki egyenértékűség igazolása a Vállalkozó kötelezettsége, ehhez minden a Megrendelő által szükségesnek tartott dokumentumot, adatot, információt a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

A Vállalkozó a terveket, dokumentációkat, dokumentumokat 3 példányban papíron és digitális formátumban „.dwg” vagy „.dxf” formátumban köteles a Megrendelő részére átadni.

A Vállalkozó kötelezettsége a Szerződés szerinti feladatok elvégzéséhez, teljesítéséhez szükséges megvalósulási terv (dokumentáció) elkészítése és átadása a Megrendelőnek, valamint az engedélyek ügyintézése.

3. A Vállalkozó a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számított 2 évig terjedő időszakban teljes körű karbantartási szolgáltatást nyújt a jelen Szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az átadott eszközöket is) vonatkozóan, a gyártó, tervező illetve kivitelező által előírt, valamint az átadott eszközök kezelési, karbantartási utasításaiban, a gyártmányutasításokban (ill. forgalmazói utasításokban) szereplő előírásokat és az üzembiztonságot valamint a jogszabályi és hatósági előírásokat figyelembe véve, az ezen előírások, utasítások szerinti időtartamoknak megfelelően. A rendszeres karbantartás magában foglalja az összes, működőképességhez és garancia-fenntartáshoz szükséges tevékenység elvégzését és anyagok beépítését, felhasználását. A karbantartás körében a Vállalkozó feladata a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek (ideértve az átadott eszközöket is) folyamatos üzemképes állapotban tartása, a rendszerek, eszközök ellenőrzése, beállítása is. A Vállalkozó köteles a kifogástalan üzemhez szükséges felülvizsgálati, ellenőrzési munkát is elvégezni.
4. A munkavégzés, kivitelezés, karbantartás során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi illetve egyéb hatályos előírásoknak megfelelő - kezelése a Vállalkozó kötelezettsége.

5. A Vállalkozó feladata az összes szükséges engedély (pl: használatbavételi engedély), szakvélemény, hozzájárulás, jóváhagyás, kivitelezéshez (teljesítéshez) szükséges egyéb dokumentum kiadása, megszerzése érdekében ügyintézés és az ehhez szükséges dokumentumok elkészítése. A Vállalkozó minden szükséges engedélyt, hozzájárulást, jóváhagyást stb. a Megrendelő meghatalmazottjaként, a Megrendelő nevére köteles a hatóságoktól beszerezni.
6. A Vállalkozó feladatát és kötelezettségét képezi a szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez szükséges összes organizációs feladat ellátása. A Vállalkozó az organizáció, az organizációs feladatok ellátása tekintetében köteles együttműködni a Megrendelővel és az Országgyűlés Irodaházában munkát végző más Vállalkozókkal.
7. A Vállalkozó egyéb feladatai:
 - Folyamatos koordináció és tájékoztatás biztosítása a Szerződés alapján folyó munkavégzésről, szakági munkanemekről az Országgyűlés Irodaházában folyó más munkák zavartalansága érdekében.
 - A Vállalkozó elkészíti és (1 papír alapú példányban és 1 digitális példányban) átadja mindazon műszaki dokumentumokat az ajánlatkérő részére, amelyek a Szerződés szerinti feladatok, munkák teljes körű megvalósításához, a megvalósítás dokumentálásához és az átadás-átvételi eljárásához szükségesek.
 - A Vállalkozó kötelezettsége a Szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközökre, berendezésekre vonatkozó kezelési útmutatók átadása ajánlatkérő részére.
 - A Vállalkozó köteles az ajánlatkérő által megnevezett szakembereket betanítani (oktatni) a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközök, berendezések működtetésére, kezelésére, üzemeltetésére és ezt jegyzőkönyvvel igazolni.
8. A Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. A Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
9. Az Országgyűlés Irodaháza épületében a nyomvonalak építését, az eszközök szerelését csak akkor és olyan módon lehet végezni, ahogy a Megrendelő erre a feladatra kijelölt munkatársa azt jóváhagyta.
10. A Vállalkozó köteles a Megrendelő telephelyein a tűzjelző rendszer üzemeltetéséről oktatást tartani. Az oktatásnak olyan színvonalúnak kell lennie, hogy a Megrendelő munkatársai képesek legyenek a kiépített rendszerek, rendszerelemek, átadott eszközök önálló üzemeltetésére.
11. A Vállalkozó a műszaki tartalom, tervek, műszaki rajzok, dokumentáció áttanulmányozását követően - jelen Szerződés aláírásával - kijelenti, hogy a Megrendelő által részére átadott illetve jelen Szerződés mellékletét képező műszaki tartalom, tervek, rajzok, dokumentáció a megvalósításra alkalmas, a műszaki tartalom alapján a Szerződés szerinti feladatok elvégezhetőek, kivitelezhetőek.
12. A Vállalkozó feladatai az ütemezés elkészítése kapcsán
 - a. A Szerződés tárgya szerinti feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezését (ütemterv) a Vállalkozó – a Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban beadott ajánlatában szereplő javaslat felhasználásával, az ajánlattevői kérdésekre adott

válaszokban foglaltak és a tárgyalásokon megfogalmazott megrendelői igények, észrevételek valamint a jelen Szerződésben meghatározottak figyelembe vételével, a Megrendelő számára elfogadható formában és tartalommal – a Szerződés aláírását követő 5 napon belül elkészíti és jóváhagyásra benyújtja a Megrendelő részére sávós ütemterv formátumban (papír alapon és 2 db elektronikus példányban). Az ütemezés a Szerződés mellékletévé válik megrendelői jóváhagyást követően. A kivitelezési munkák megkezdésének feltétele az ütemezés Megrendelő általi jóváhagyása.

- b. A feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezését úgy kell elkészíteni, hogy a kivitelezési feladatok teljes egészében elkészüljenek a III. pontban meghatározott véghatáridőre és eddig az időpontig az átadás-átvétel is lezáruljon.

13. A Vállalkozó feladata a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden munka elvégzése (akkor is, ha azok a Szerződésben kifejezetten nem szerepelnek), amely a Megrendelőnek a Szerződés megkötésével elérni kívánt célja megvalósításához, a rendeltetésszerű használathoz, a szerződéses feladatok teljesítéséhez műszaki, biztonsági vagy jogi okokból szükséges. A Vállalkozó kötelezettsége minden olyan feladat ellátása, amely a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek (ideértve a átadott eszközöket, a Szerződés és mellékletei szerinti teljes műszaki tartalmat) teljesen üzemképes, rendeltetésszerű és biztonságos használatának, működtetésének megkezdéséhez, a rendszer, rendszerelemek, eszközök, berendezések jogszabályoknak és az általános műszaki feltételeknek megfelelő, hiba- és hiánymentes megvalósításához szükséges.

III. A teljesítés határideje:

1. A Megrendelő a jelen Szerződés aláírását követő 5 napon belül a munkaterületet át tudja adni. A munkaterület átadásáról Felek jegyzőkönyv felvételére kötelesek. A munkaterület átadásának feltétele a feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezése (ütemterv) Megrendelő általi jóváhagyása.
2. A kivitelezési feladatok, kezelési útmutatók átadása, oktatás (illetve a jelen Szerződés szerinti összes feladat a karbantartás kivételével) igazolt teljesítésének véghatárideje: 2015. december 18., ezen határidőn belül az átadás-átvételnek (beleértve a próbaüzem lefolytatását is), az oktatásnak, betanításnak, kezelési útmutatók átadásának meg kell történnie. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult a Megrendelővel egyeztetett időpontban.
3. A Karbantartási szolgáltatásokat a Vállalkozó a II.3. pontban meghatározott időszakban köteles nyújtani. A Vállalkozó az esedékessé váló karbantartási munkákat a Megrendelővel egyeztetett időpontban végzi el, és ennek érdekében egyeztetést kezdeményez a Megrendelővel.

IV. Vállalkozói díj, karbantartási díj:

1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglalt feladatai, kötelezettségei (kivéve a karbantartást) szerződésszerű teljesítéséért összesen **nettó 22.783.860,-Ft + áfa**, azaz **nettó huszonkettőmillió-hétszáznyolcvanháromezer-nyolcszázhatvan forint + áfa** Vállalkozói Díj illeti meg.
2. A IV.1. pontban meghatározott Vállalkozói Díj átalánydíj, amely nem függ semmilyen külföldi vagy belföldi ár- vagy költségingadozástól, árfolyamváltozástól, továbbá a Vállalkozói Díj, mint átalánydíj magában foglalja a Vállalkozó feladatainak ellátásával és valamennyi jelen Szerződés szerinti szolgáltatásával kapcsolatos összes költségeit és a Többletmunka díját a karbantartás ellenértékének kivételével. A Vállalkozó a Vállalkozói Díj átalány jellegére tekintettel többletmunka elszámolására nem jogosult. A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a rendszer, rendszerek, átadott eszközök rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.
3. A Vállalkozót a Szerződés szerinti karbantartási szolgáltatások szerződésszerű teljesítéséért

nettó 80.000,- Ft + áfa/év karbantartási díj illeti meg, mely utólag, 6 hónapos időszakonként, évente 2 alkalommal, alkalmanként nettó 40.000,- Ft összegben kerül kifizetésre. A karbantartási díj magában foglalja a karbantartási szolgáltatásokkal kapcsolatos összes munkadíjat, költséget ideértve a karbantartás során felhasznált anyagköltséget (anyagdíjat) is és a karbantartás körében végzendő javítások teljes ellenértékét, költségét is. A karbantartás tekintetében jelen Szerződés az ÁFA törvény 58. §-a szerint elszámolási időszakra kötött ügyletnek minősül. Elszámolási időszak: 6 hónap. A karbantartásra vonatkozó számlák benyújtásának feltétele, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének megvizsgálása után igazolja a Szerződésben foglalt (adott számlához kapcsolódó) Vállalkozói kötelezettségek szerződésszerű teljesítését. A Megrendelő ennek megfelelően állítja ki a teljesítés-igazolást.

4. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói Díj, karbantartási díj a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján került megállapításra. A Vállalkozó kijelenti, hogy megértette és teljeskörűen ismeri a jelen Szerződés szerinti feladatokat, ismeri Megrendelőnek az ügyleti szándékát, és a díjak (Vállalkozói Díj, karbantartási díj) ennek ismeretében kerültek megállapításra. A Vállalkozói Díj részletezését a jelen szerződés mellékletét képező költségvetés tartalmazza. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező tételes árazott költségvetés elkészítésekor a költségvetésben szereplő mennyiségi és minőségi adatokat, méretadatokat ellenőrizte, ezen adatok és a műszaki tartalom egyéb elemei között fennálló esetleges, Vállalkozó számára hátrányos eltérések esetén a Vállalkozói Díj módosítását Vállalkozó nem kezdeményezheti, ennek alapján Vállalkozó nem támaszthat Megrendelővel szemben többletdíj, illetőleg a szerződés bármilyen egyéb módosítására vonatkozó igényt.
5. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót a Vállalkozói díj, karbantartási díj a jelen Szerződés szerinti teljesítésigazolás kiállítását követően illeti meg. A jelen IV. pontban meghatározottakon felül egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség.
6. A Vállalkozói Díj magában foglalja a Vállalkozó által a Szerződés teljesítése során átadott szellemi alkotások felett a Megrendelőt megillető rendelkezési jogok, felhasználási jogok díját.
7. Az egyértelműség kedvéért Felek rögzítik, hogy az átalánydíj akkor is teljes körűen ellentételezi mindazon feladatok elvégzését, amelyeket valamely hatóság (ideértve a szakhatóságokat, stb.) az engedély, hozzájárulás, jóváhagyás kiadásának feltételeként előír, ha azok jelen Szerződésben illetve annak mellékleteiben nem szerepelnek.
8. A Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik.
9. A Vállalkozói Díj nem tartalmazza azokat a hatósági eljárási díjakat és illetékeket, amelyeket a Vállalkozó a Megrendelő meghatalmazottjaként, Megrendelő nevére szóló engedélyek megszerzéséhez fizet ki; ezeket a Megrendelő – a Vállalkozó erre irányuló felhívására, a Megrendelő számára 30 napos fizetési határidővel kiállított számla ellenében – egyenlíti ki.
10. A Vállalkozói díj és a karbantartási díj összege a szerződéskötést követően semmilyen jogcímen sem emelhető.
11. A Megrendelő pótmunka megrendelésére jelen szerződés szerint nem jogosult.

V. A számlázási és fizetési feltételek, teljesítésigazolás rendje:

1. Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 130-131. §-aiban és a Polgári Törvénykönyvben, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-aiban foglaltak figyelembevételével kerül sor.
2. Előlegfizetés:
 - 2.1. A Vállalkozó a IV.1. pontban meghatározott Vállalkozói Díj nettó összege 5%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti, amelyet - a Vállalkozó által benyújtott előlegbekérő alapján - a Megrendelő a Szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles kifizetni.
 - 2.2. Az előleg 15 napon belüli kifizetésének a feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegbekérőt

legkésőbb a Szerződés aláírását követő 5 napon belül a Megrendelőnek benyújtsa, mert a Megrendelő a határidőben történő kifizetést csak így tudja biztosítani. Amennyiben a Vállalkozó az előlegbekérőt késedelmesen nyújtja be, a Megrendelő fizetési határideje a késedelmes napok számával kitolódik. Az előlegszámla kiállítása a 2007. évi CXXVII. törvény 59.§ és 163.§ értelmében az előleg kézhezvételét követően történik, mivel az előleg kézhezvétele számít a teljesítés időpontjának. Az előlegszámlát az előleg kézhezvételét követő 5 napon belül Vállalkozónak át kell adnia Megrendelő részére. Az előlegbekérő benyújtásának feltétele a feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezése (ütemterv) Megrendelő általi jóváhagyása (eddig Megrendelő előleget nem fizet).

- 2.3. Az előleg összegének elszámolása az 1. számlában történik (amennyiben Vállalkozó előleg kifizetését kéri).
- 2.4. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó a jelen szerződés VI.1. pontja szerinti előleg-visszafizetési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

3. A teljesítésigazolás és számlázás rendje:

- 3.1. A Vállalkozó a kivitelezési munkák tekintetében egy számla benyújtására jogosult. A számla kifizetésének feltétele, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének megvizsgálása után igazolja a Szerződésben foglalt Vállalkozói kötelezettségek számlához kapcsolódó részének szerződésszerű teljesítését. A Vállalkozó csak a Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás kézhezvételét követően nyújthatja be a számláját. A kivitelezési munkákra vonatkozóan a számla a Szerződésben meghatározott feladatok (kivéve a karbantartási feladatok), kivitelezési munkák (ideértve a kezelési útmutatók átadását és az oktatást is) Megrendelő által igazolt, maradéktalan, teljes körű, szerződésszerű teljesítése után nyújtható be. A számla összege: a IV.1. pontban meghatározott ellenérték.

A kivitelezési munkákra vonatkozó számla kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés VI.4. pontja szerinti jólteljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa és a szükséges engedélyek és egyéb szükséges iratok, nyilatkozatok megléte.

- 3.2. A kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésének igazolása átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően történik, az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével. Az átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata.

- 3.3. A műszaki átadás-átvétel lefolytatása a következők szerint történik:

- 3.3.1. A Vállalkozó által készített, Megrendelő által elfogadott írásbeli értesítést (készre jelentést) követően a Megrendelő 3 munkanapon belül megkezdi és a sikeres próbaüzem lefolytatását követő 4 munkanapon belül befejezi az átvételt.

- 3.3.2. A megvalósult, kiépített rendszernek, rendszerelemeknek, átadott eszközöknek a jelen Szerződésben és a Szerződés mellékleteiben foglaltak szerinti zavartalan, rendeltetésszerű működőképességét Vállalkozónak az üzembe helyezési jegyzőkönyv mindkét fél által történő aláírását követően, 5 munkanapon át folyamatosan tartó próbaüzemmel kell igazolnia. A próbaüzem alatt Vállalkozó helyszíni műszaki jelenétet köteles biztosítani. Az üzembe helyezés során üzempróbát kell tartani, az üzempróba minden olyan rendszer, berendezés, eszköz, egység üzemszerű, rendeltetésszerű működésének jegyzőkönyvezett ellenőrzése, amely a rendszer, rendszerelemek, eszközök biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlenül szükséges. Üzempróbát kell tartani minden olyan berendezés, rendszer, eszköz vonatkozásában, amelynek rendeltetésszerű használatára való alkalmasságát kizárólag működés közben lehet

megállapítani.

A telepítői kódokat a Vállalkozó a Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás kezdetével egyidejűleg köteles rendelkezésre bocsátani.

- 3.3.3. Betanítás, oktatás: Vállalkozó köteles a próbaüzem megkezdése előtt a Megrendelő által megnevezett 3 szakembert 2 x 2 órás időben – a Megrendelővel közösen egyeztetett időpontban – betanítani (oktatni) a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközök, berendezések működtetésére, kezelésére, üzemeltetésére és ezt jegyzőkönyvvel igazolni. A betanítás, oktatás során ismertetni kell különösen a rendszer, rendszerelemek, eszközök felépítését, az egyes berendezések kezelését és az esetleges meghibásodások esetén követendő eljárásokat. Az oktatás végére az oktatásban részesült munkatársaknak képesnek kell lenniük a rendszer, rendszerelemek, berendezések önálló működtetésére.
- 3.3.4. A megvalósult, kiépített rendszereket, berendezéseket, eszközöket érintő bármely üzemzavar, hiba, leállás esetén a műszaki átadás-átvétel az újraindítástól számítottan teljes időtartamban újratekődik.
- 3.3.5. A készre jelentés elfogadásának feltétele a Szerződésben illetve mellékleteiben meghatározott valamennyi rendszer, rendszerelem, berendezés, eszköz hiánytalan beépítettségét, kivitelezését, hibamentes, zavartalan együttműködését igazoló, a Vállalkozó és a Megrendelő képviselői által aláírt üzembe helyezési jegyzőkönyv megléte. Az üzembe helyezési jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a rendszerbe illesztett berendezések, eszközök megnevezését, típusát, gyártási számát, továbbá azonosításra alkalmas részeinek meghatározását is. Az üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírásának feltétele a kiépített rendszerre, rendszerelemekre, beépített (átadott) berendezésekre, eszközökre és anyagokra vonatkozó, következő mellékletek csatolása:
- felhasznált termékekre vonatkozó teljesítmény nyilatkozatok,
 - kivitelezői nyilatkozat,
 - érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
 - megvalósulási (terv)dokumentáció,
 - a sikeres üzempróbát igazoló jegyzőkönyv,
 - a beépítésre került, átadott berendezések, anyagok, teljesítéshez felhasznált termékek (szoftverek) magyar nyelvű használati és karbantartási utasításai,
 - a beépített, átadott berendezések üzemeltetéséhez, karbantartásához szükséges információk, adatok, kezelési utasítások,
 - a kezelő személyzet oktatásának, betanításának elvégzését igazoló jegyzőkönyv.
- 3.3.6. A kivitelezési munkák teljesítése a sikeres próbaüzem lefolytatását követően kerülhet elismerésre. Ennek (a teljesítés elismerése, igazolása, átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállítása) feltétele a következők megléte:
- sikeres próbaüzem lefolytatását igazoló jegyzőkönyv,
 - hangpróba jegyzőkönyv,
 - érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
 - építési napló és mellékletei,
 - a telepítői kódok
 - megvalósulási dokumentáció, szabványossági és kivitelezői nyilatkozattal,
 - jóállásra vonatkozó okmányok,
 - kivitelezési (megvalósulási) dokumentáció csatolása,
 - a beépítésre került berendezések, eszközök, magyar nyelvű kezelési leírásának, használati és karbantartási utasításainak átadása,

- tűzjelző központ egyszerűsített kezelési utasítása, tűzvédelmi eseménynapló,
- gépkönyv magyar nyelven
- beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolása, OKF engedély vagy (ha OKF engedély nincs hatályban adott termékre vonatkozóan) teljesítmény nyilatkozatok,
- a beépített berendezések, eszközök üzemeltetéséhez, karbantartásához szükséges információk, kezelési utasítások átadása,
- oktatásról jegyzőkönyv,
- a szükséges engedélyek, hozzájárulások, jóváhagyások.

- 3.4. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. §-ban foglaltakat.
- 3.5. A kivitelezési munkák (megvalósítás) végteljesítése a sikeres átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően készült teljesítés-igazolás Megrendelő általi kiállítása esetén tekinthető megtörténtnek.
- 3.6. A karbantartási szolgáltatások vonatkozásában Felek munkanaplót vezetnek, amely tartalmazza az elvégzett karbantartási munkát, az anyagok felhasználását, alkatrészek beépítését, a Megrendelő részéről észlelt üzemzavar leírását, valamint a Vállalkozó által teljesített javításokat, illetve a meghibásodás okának feltüntetését. Ebben a naplóban kell rögzíteni a tisztítások és beállítások megtörténtét is. Az elvégzett karbantartási munkákat Megrendelő a Vállalkozó által kiállított munkalapon igazolja. A munkalapok 3 példányban készülnek, amelyekből az eredeti példány a számlázás bizonylata, a másodpéldány a teljesítés igazolására jogosult személyt illeti meg, a 3. példány a Vállalkozóé. A karbantartási feladatok teljesítésének Megrendelő általi igazolásának feltétele a Vállalkozó képviselőjére jogosult személy által aláírt nyilatkozat megléte (Megrendelő részére történő átadása), amelyben Vállalkozó kijelenti, hogy minden előírt karbantartási feladatot elvégzett teljes körűen.
- 3.7. Valamennyi, a Szerződésben illetve annak mellékleteiben meghatározott határidős feladat (munka, dokumentáció szolgáltatás, jóváhagyás megszerzése, stb.) abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó által befejezett, készre jelentett feladatot a Szerződésben és a jogszabályokban meghatározott módon Megrendelő és/vagy Műszaki Ellenőr és/vagy a kérdésben hatáskörrel rendelkező hatóság teljes körűen (jog- és szerződésszerűként) elfogadta. Amennyiben a jóváhagyás elutasításra kerül (elfogadásra nem kerül sor) vagy nem teljeskörű, Vállalkozó késedelme bekövetkezik, és az adott feladatot újra elvégezni vagy átdolgozni köteles. A Szerződés szerinti Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (így különösen a kötbérek) megállapítása szempontjából azt a napot kell az adott feladat teljesítési napjaként elfogadni, amikor Vállalkozó az adott munkarészt, feladatot oly módon teljesítette, hogy azzal kapcsolatban semmilyen további munkálatra és dokumentálásra nincs szükség a teljes körű elfogadás érdekében. A Vállalkozó késedelme a fentiek szerint akkor is fennáll, ha az az adott munka (munkarész) rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.
- 3.8. A jelen Szerződés szerinti munka, feladat megvalósítása nem építési hatósági engedélyköteles. A 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.
- 3.9. A számlák kifizetésének módja:
- 3.9.1. A Megrendelő a Vállalkozó felé kifizetési kötelezettségeit – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót, egyéb közreműködőt nem vesz igénybe – a Ptk.-ban foglaltakra figyelemmel, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül teljesíti.
- 3.9.2. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél (Vállalkozó) a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Megrendelő a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- 3.9.2.1. az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - 3.9.2.2. az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - 3.9.2.3. az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - 3.9.2.4. a 3.9.2.3. pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - 3.9.2.5. az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - 3.9.2.6. az ajánlattevőként szerződő felek átadják az 3.9.2.5. pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - 3.9.2.7. az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
 - 3.9.2.8. ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a 3.9.2.5. vagy a 3.9.2.6. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy a 3.9.2.5. vagy a 3.9.2.6. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a 3.9.2.2. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
 - 3.9.2.9. Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak a 3.9.2.7. pont szerinti összegre lehet alkalmazni. A jelen 3.9. pont alkalmazásához szükséges nyilatkozatminták a szerződés mellékletét képezik.
 - 3.9.2.10. Minden kifizetéssel kapcsolatban alkalmazni kell a jelen pontban foglaltakat.
- 3.10. A Megrendelő kifizetési kötelezettségeit a Vállalkozó K&H Bank Zrt. által vezetett 10403181-50526678-65861005 számú számlája javára való átutalással teljesíti.
 - 3.11. A számlákon a következők szerint kell a címzést szerepeltetni: Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
 - 3.12. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk.-ában foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatra.
 - 3.13. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy:
 - 3.13.1. nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.13.2. a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

VI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

1. Előleg- visszafizetési biztosíték

- 1.1. A Vállalkozó az előleg igénylésével egyidejűleg köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelő formájú és tartalmú, az előleg összegének megfelelő mértékű előleg-visszafizetési biztosítékot és átadni (eredeti példányban) az annak rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentumot, melyet a Felek a Szerződés mellékleteként csatolnak.
- 1.2. Az előleg kifizetésének feltétele a biztosíték Megrendelő általi elfogadása.
- 1.3. Az Előleg-visszafizetési biztosíték futamideje: az előleg igénylésétől az előleg teljes összegének elszámolásáig tart.

2. Kötbérek

- 2.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó szerződésszegő magatartása esetére az alábbi kötbéreket kötik ki. A kötbér összegének meghatározása során a vetítési alap nettóban, azaz ÁFA nélkül értendő.
- 2.2. A kötbér a Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 2.3. A Felek megállapodnak, hogy az alábbiak szerint a Megrendelőt megillető kötbérek összegét az esedékes számla összegébe a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal beszámítani és ez esetben a Megrendelő csak a számla és a kötbér közötti különbözetet köteles megfizetni. A Megrendelő jogosult kötbérigényét a jelen szerződés szerinti biztosítékok terhére érvényesíteni.

2.3.1. Késedelmi kötbér

- 2.3.1.1. A Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott alábbi kötelezettségeit a Szerződésben illetve mellékleteiben meghatározott határidőhöz képest késedelmesen teljesíti.
 - 2.3.1.1.1. A Vállalkozónak a jelen Szerződés szerinti kivitelezési munkák teljes körű elvégzésére, kezelési útmutatók átadására, az oktatási feladatok ellátására (a kivitelezés jelen Szerződés III.2. pontjában foglalt véghatáridejére teljesítendő feladatok elvégzésére) vonatkozó kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke naponta a késedelem minden megkezdett napja után a teljesítés napjáig: 300.000 Ft/nap.
 - 2.3.1.1.2. A Vállalkozó VI.3.3. pontban foglalt kötelezettségeinek (javítás megkezdése, elvégzése) késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke naponta a késedelem minden megkezdett napja után a teljesítés napjáig: 20.000 Ft/nap.
 - 2.3.1.1.3. A Vállalkozó karbantartásra vonatkozó kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke naponta a késedelem minden megkezdett napja után a teljesítés napjáig: 100.000 Ft/nap.
- 2.3.1.2. Vállalkozót a kikötött késedelmi kötbérek megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

2.3.2. Hibás teljesítés miatti kötbér

- 2.3.2.1. A Vállalkozó 100.000 Ft/esemény mértékű hibás teljesítés miatti kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére megrendelői jóváhagyás nélküli anyagok felhasználása, beépítése esetén (a visszabontásra vonatkozó kötelezettségtől függetlenül) eseményenként.
- 2.3.2.2. A Szerződés szerinti munkák, feladatok, szolgáltatások hibás – szerződésben, előírásokban foglaltaknak nem megfelelő – teljesítése esetén a hiba kijavítására meghatározott határidő eredménytelen elteltétől a Vállalkozó a hiba kijavításáig naponta, minden megkezdett nap után 100.000 Ft/nap mértékű hibás teljesítés miatti kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.

2.3.3. Meghiúsulási kötbér

- 2.3.3.1. A Felek meghiúsulási kötbért kötnek ki arra az esetre, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a jelen Szerződés teljesítése részben vagy egészben meghiúsul (ideértve különösen azon eseteket, ha a Vállalkozó magatartása miatt a Megrendelő a Szerződéstől vagy annak valamely részétől jogszerűen eláll, vagy a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy amennyiben a Szerződés lehetetlenül).
 - 2.3.3.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett munkára, feladatra eső nettó Vállalkozói Díj 25%-a.
 - 2.3.3.3. A meghiúsulási kötbér esedékessége az a nap, amikor a jelen Szerződés részben vagy egészben megszűnik, vagy a Megrendelő a meghiúsulásról tudomást szerez.
- 2.4. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésszegés következményeinek elhárítása, vagy enyhítése érdekében a szerződésszerű teljesítés akadályáról, illetve késedelme előrelátható idejéről elvárható időben nem tájékoztatja a Megrendelőt, a kötbér 10%-a akkor is jár, ha a Vállalkozó a felelősség alól magát egyébként kimenti.

3. Jótállási kötelezettség

- 3.1. A Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzésének Megrendelő által igazolt teljesítésétől számított 2 éves időtartamra a Ptk. 6:171.-6:173. §-ai szerint jótállást vállal a jelen Szerződés hibátlan teljesítéséért, a teljesített munkákért, nyújtott szolgáltatásokért, a kiépített rendszer, rendszerelemek hibátlan működéséért, illetve az átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan.
- 3.2. Vállalkozó kijelenti és jótállást vállal, hogy az általa átadott és beépített anyagok, eszközök újak, alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, mentesek minden anyagbeli, tervezési, kivitelezési és egyéb hibától továbbá az általa illetve alvállalkozói (közreműködői) által a Szerződés keretében végzett szolgáltatások mentesek mindenfajta hibától. A Vállalkozó kötelezettsége kiterjed arra, hogy az elkészült rendszer, rendszerelemek, az elvégzett munka megfeleljen a jogszabályokban, a Szerződésben, a műszaki tartalomban (leírásban) foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak valamint a tervezett felhasználás céljának.
- 3.3. A Vállalkozó a jótállási idő alatt a Megrendelő által észlelt és a Vállalkozó részére bejelentett hibák javítását köteles a bejelentést követően haladéktalanul, legkésőbb a bejelentés kézhezvételétől számított 24 órán belül megkezdni, és a hibajavítást 48 órán belül elvégezni.
- 3.4. A Vállalkozó térítésmentesen azonnali csereeszköz biztosítására köteles a meghibásodott eszköz funkcionális pótlása vagy – az eszköz javíthatósága esetén – annak javítási ideje alatti helyettesítése érdekében, abban az esetben, ha egyébként nem oldható meg a további biztonság és zavartalan üzemeltetés.

- 3.5. Amennyiben a Vállalkozó nem kezdi meg illetve nem végzi el a hibaelhárítást a fenti 3.3. pontban előírt határidőn belül, úgy Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó kockázatára és költségére elvégezni vagy mással elvégeztetni illetve a jelen Szerződés szerinti biztosítékok terhére az ezzel kapcsolatos igényeit érvényesíteni. A javítások, hibaelhárítás Megrendelő vagy 3. személy (Vállalkozótól eltérő más vállalkozás) általi végzése nem érinti Vállalkozónak a Szerződés szerinti jótállási, garanciális kötelezettségeit.
- 3.6. A jótállási időszak alatt bejelentett garanciális követelések (jótállási igények) a jótállási idő lejártá után hat hónapon belül is érvényesíthetők.
- 3.7. Vállalkozó a jótállási idő alatt bejelentett hibák elhárítását az anyagköltség és a munkadíj tekintetében egyaránt térítésmentesen biztosítja, végzi.
- 3.8. Amennyiben a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alapján valamely alkatrészt vagy eszközt kicserél, úgy annak jótállási ideje a csere napjától újra kezdődik.
- 3.9. Amennyiben a jótállási kötelezettség teljesítése során valamely hatóság új vagy módosított engedélyének, hozzájárulásának vagy nyilatkozatának beszerzése válik szükségessé, úgy a Vállalkozó köteles az erre irányuló eljárás lehető legrövidebb időn belüli lefolytatása érdekében teljes körű ügyintézészt ellátni (és a szükséges dokumentumokat elkészíteni), amely eljárás valamennyi költségét a Vállalkozó köteles viselni.
- 3.10. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés alapján a teljesítés során beépített, átadott berendezések, eszközök és teljesített szolgáltatások megfelelnek a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak, valamint a Szerződésben és mellékleteiben foglalt követelményeknek.
- 3.11. Vállalkozó felelős azért, hogy az általa átadott berendezések és eszközök rendelkezzenek minőségi bizonyítvánnyal és a Magyarországon előírt engedélyekkel.
- 3.12. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés keretén belül általa beépített, átadott berendezések, eszközök alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési hibától.
- 3.13. A Vállalkozónak a Szerződés szerinti jótállási, garanciális kötelezettségei változatlanul fennmaradnak abban az esetben is, ha Vállalkozó a karbantartási feladatait nem teljesíti szerződészerűen illetve az előírásoknak megfelelően (a karbantartási feladatok nem teljesítése nem jár garanciavesztéssel).
- 3.14. A Vállalkozó a jótállási, garanciális kötelezettségei illetve felelőssége alól nem mentesülhet a karbantartási feladatok nem megfelelő elvégzésére hivatkozva azon időszak tekintetében, amikor a karbantartási feladatokat a Vállalkozó köteles ellátni.
- 3.15. A karbantartandó rendszerre, rendszerelemekre, berendezésekre, eszközökre vonatkozó karbantartási feladatok Megrendelő vagy 3. személy (Vállalkozótól eltérő más vállalkozás) általi – előírásoknak megfelelő – végzése nem érinti Vállalkozónak a Szerződés szerinti jótállási, garanciális kötelezettségeit.
- 3.16. A jótállás nem terjed ki az olyan hibákra, amelyek az átadott kezelési utasítások be nem tartásából, rendeltetésellenes használatból, rongálásból származnak.

4. A jólteljesítési biztosíték

- 4.1. A Vállalkozó a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos megrendelői igények biztosítékaként - a Kbt. 126. §. (6) bekezdés a) pontjának megfelelő – jólteljesítési biztosítékot nyújt Megrendelőnek a kivitelezési munkák elvégzésének Megrendelő által igazolt teljesítésétől (teljesítésigazolás kiállításától) számított 2 évre szóló érvényességi idővel a teljes nettó Vállalkozói Díj 5%-át kitevő értékben. A kivitelezési munkák teljes körű elvégzése igazolt teljesítését követően kifizetendő összegre vonatkozó számla (végszámla) benyújtásának feltétele ezen biztosíték (illetve az arról szóló eredeti okmány) Megrendelő részére történő átadása. A jólteljesítési biztosítékot a Megrendelő azokban az esetekben veheti igénybe, amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít. A biztosítékról szóló eredeti okmány a szerződés mellékletévé válik.

- 4.2. A Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben kötelezettségeit nem teljesíti szerződésszerűen illetve az általa teljesített bármely munka, szolgáltatás nem felel meg a Szerződés illetve annak mellékletei szerinti követelményeknek vagy a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek vagy előírásoknak vagy a hatályos magyar szabványoknak, szakmai szokásoknak vagy egyéb, jelen Szerződés teljesítése során a részteljesítésekben meghatározott és a Megrendelő által elfogadott műszaki és egyéb követelményeknek.
- 4.3. Amennyiben Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos megrendelői igények biztosítékaul szolgáló biztosíték terhére követelést érvényesít, úgy a Vállalkozó köteles gondoskodni a biztosíték összegének a VI.4.1. pontban meghatározott összegre történő kiegészítéséről.

VII. A teljesítés helye, módja

1. A teljesítés helye: Országgyűlés Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 19.
2. A teljesítés során elkészült dokumentumokat a Megrendelő székhelyén köteles a Vállalkozó átadni a Megrendelő részére.
3. A Vállalkozó I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. A teljesítés magában foglalja a jelen Szerződésben illetve mellékleteiben foglalt feladatok maradéktalan és teljes körű megvalósítását, elvégzését.
4. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során minden tekintetben köteles maradéktalanul együttműködni a Megrendelővel, így különösen a munkaterületre való bejutás, ott tartózkodás, illetve a munkaterületen végzett tevékenysége során.
5. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését a Vállalkozó szerződésszegéséről tudva elfogadja, ez nem jelent lemondást a Megrendelő szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítéséről, Megrendelő fenntartja magának a jogot a Vállalkozó szerződésszegéséből eredő igényeinek érvényesítésére.
6. Abban az esetben, ha a Vállalkozó olyan körülményről, tényről szerez tudomást, amely a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítését meghosszabbíthatja, illetve határidő túllépését eredményezheti, köteles ezekről (és a késedelem tényéről, okáról, várható időtartamáról) a Megrendelőt haladéktalanul írásban is tájékoztatni és a Megrendelővel e körülmények elhárításában együttműködni. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget vagy késedelmesen tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a jelen Szerződésben meghatározott kötbér érvényesítésére.
7. A Vállalkozó nem teljesít szerződésszerűen, ha az általa beszerzendő hatósági engedély, jóváhagyás, nyilatkozat, hozzájárulás az ő hibájából, továbbá elmaradt, vagy nem megfelelő képviselő miatt bekövetkező okból nem, vagy nem olyan tartalommal kerül kiadásra, amely a jelen Szerződésben meghatározott feladatok határidőben történő végrehajtása érdekében szükséges.
8. Minden olyan vállalkozói feladatnál, teljesítésnél, ahol a teljesítés igazolásának vagy a továbbhaladásnak a Megrendelő vagy (amennyiben szükséges) bármely hatóság döntése a feltétele, a Vállalkozó kizárólagos felelőssége és kötelezettsége, hogy az érintett munkarész, dokumentumot olyan határidővel és olyan minőségben készítse el illetve nyújtsa be jóváhagyásra, hogy a továbbhaladáshoz szükséges jóváhagyás időben megtörténhessen. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget szerződésszerűen ezen kötelezettségének, úgy a Vállalkozó késedelme bekövetkezik.
9. A Felek a Szerződés tárgya vonatkozásában megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor teljes körű, ha a jelen Szerződés szerint ellátandó feladatok, illetve az ez alapján létrejött eredmény valamennyi jogszabályi feltételnek, hatósági előírásnak, vonatkozó szabványnak, műszaki előírásnak és szakmai szokásnak megfelel, továbbá Vállalkozó ellátta a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, szakmai előírásokban és szakmai szokásokban meghatározott valamennyi feladatot, valamint rendelkezésre áll az összes esetlegesen szükséges engedély, hozzájárulás, jóváhagyás, nyilatkozat.
10. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a kivitelezés, munkavégzés teljes folyamata alatt bármikor előzetes bejelentés nélkül ellenőrizheti a munka aktuális állapotát, minőségét.

- 11.A Vállalkozó – a Megrendelővel egyeztetett időpontban – jogosult előteljesítésre.
- 12.A jelen Szerződés teljesítése során elvégzendő valamennyi építési kivitelezési munkában kizárólag olyan vállalkozás vehet részt, amelyre vonatkozóan a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke (nyilvántartás) tartalmazza a vállalt tevékenységet. A szolgáltatásra kötelezett vállalkozó vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 11A45007.
- 13.A munkákat az érintett épületben végzett hivatali tevékenység, illetve az ott zajló rendezvények minimális zavarásával lehet végezni. A Megrendelő kéri a kiemelten fontos (bizottságok, frakciók) irodai területeken és tárgyalókban a nyomvonal kiépítést az Országgyűlés következő ülészakának kezdetéig lehetőség szerint befejezni (előreláthatólag 2015. szeptember 15-én kezdődik a következő ülészak). A hétvégi, éjszakai, vagy ünnepnap munkavégzésért a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon, ellenértéken felül más díj nem számolható el. Egy irodában a nyomvonal kiépítésének időtartama 24 óránál nem lehet több.
- 14.A munkákat bármely napszakban, a Megrendelővel egyeztetett időpontban lehet végezni. A munkavégzés során figyelembe kell venni a hatályos jogszabályokat, előírásokat. Vállalkozó a munka megszervezése során figyelembe veszi azt a körülményt, hogy az érintett munkaterület elhelyezkedéséből adódóan az érintett épületben tartott rendezvények miatt esetenként le kell állítani a munkavégzést. Vállalkozó a munka leállítása miatt nem jogosult a teljesítési határidő, valamint a vállalkozási díj, ellenérték módosítására. A munkaidőn túli, éjszakai és a munkaszüneti napokon való munkavégzés miatt külön díjazás nem számítható fel. A munkavégzés Megrendelő által – a rendezvényektől függően - bármikor leállítható. A munkaterület, a szállítási útvonal védelme és folyamatos takarítása, tisztántartása is a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj kialakításánál figyelembe vette azt a körülményt, hogy a teljesítés helyének jellegéből adódóan esetenként sor kerülhet a munkavégzés leállítására anélkül, hogy a Vállalkozó jogosulttá válna a vállalkozási díj emiatt történő megváltoztatására.
- 15.A Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület átvételének időpontjától illetve a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályok, valamint az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt más épületekben érvényes, - a jelen szerződés mellékletét képező - speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok betartása.
- 16.A Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő személyzet, továbbá a helyszínen tartózkodó személyek testi épségéért, egészségéért, életéért, valamint a Megrendelőnek általa vagy közreműködője által okozott károkért, továbbá az érvényes építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti, közegészségügyi és környezetvédelmi hatósági előírások betartásáért. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt megillető kárigények, kötbérigények összegét az esedékes számla összegébe a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal beszámítani és ez esetben a Megrendelő csak a számla és a kárigény összege közötti különbözetet köteles megfizetni. A Megrendelő jogosult kárigényét, kötbérigényét a jelen szerződés szerinti biztosítékok terhére érvényesíteni.
- 17.A Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani.
- 18.Amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, épület, építmény állagát veszélyezteti, úgy a Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. Az ebből eredő mindennemű következmény a Vállalkozót terheli. A munkavégzés újrakezdése csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő írásbeli engedélye alapján. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
- 19.A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokat, szakembereket és műszaki, technikai felszereltséget folyamatosan, a felelős műszaki vezetői jelenlétet a munkavégzés jellegének megfelelően biztosítja.
- 20.A munkát úgy kell megszervezni, hogy az csak a lehető legkisebb mértékig zavarja a Megrendelő hivatali és egyéb tevékenységet.

21. A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei teljesítését követően a munkaterületet az átvétel azonos minőségű állapotban adja vissza.
22. A munkákat a Megrendelővel egyeztetett ütemterv alapján lehet végezni, a helyiségekben végzett tevékenység minimális zavarásával, tekintettel az országgyűlési hivatalok folyamatos működése szükségességének biztosítására.
23. A Vállalkozó által készített dokumentumok, tervek Megrendelő általi ellenőrzésére és elfogadására vonatkozó szabályok
 - 23.1. A Vállalkozó a jelen Szerződésben és mellékleteiben megjelölt valamennyi tervezési, dokumentumkészítési feladat tekintetében a Szerződésben illetve a Szerződés mellékletét képező ütemezésben az adott feladatra meghatározott teljesítési határidőt megelőző három munkanappal az adott tervet illetve dokumentumot 3 példányban nyomtatott és elektronikus formában (tervek esetén pdf formátumban) véleményezésre köteles átadni Megrendelőnek. A Megrendelő a Vállalkozó által elkészített terveket illetve dokumentumokat azok átvétele után a lehető legrövidebb idő alatt – de legfeljebb 2 munkanapon belül - átnézi, ellenőrzi. Amennyiben Megrendelő észrevételeket tesz vagy kifogást emel, úgy ezeket a Vállalkozóval írásban közli. A Vállalkozó – amennyiben a kifogásokat, észrevételeket megalapozottnak tartja – a kifogásoknak, észrevételeknek megfelelően a tervet illetve a dokumentumot kijavítja. Amennyiben a Vállalkozó a kifogásokat nem tartja megalapozottnak, úgy erről haladéktalanul értesíti a Megrendelőt, és a felek haladéktalanul egyeztetést kezdenek a vita feloldására. Amennyiben a későbbiekben bebizonyosodik, hogy a megrendelői kifogások megalapozottak voltak, úgy az egyeztetés és a kijavítás időtartama késedelemnek minősül, és a Vállalkozó a módosításokat díjmentesen elvégzi; amennyiben viszont a megrendelői kifogások megalapozatlanok voltak, úgy ennek minden következménye a Megrendelőt terheli.
 - 23.2. Bármely, a Vállalkozó által átadott tervvel, dokumentummal kapcsolatos kifogás közlését a terv, dokumentum átvétele elutasításaként kell kezelni. A terv, dokumentum átvétele nem jelent a Megrendelő részéről lemondást semmilyen, a hibás teljesítés vagy lehetetlenülés esetén a Megrendelőt megillető igényről.
24. Vállalkozó csak szerződésszerű teljesítés esetén hivatkozhat referenciaként a Megrendelőre. Az esetleges szerződésszegés tényét a Megrendelő feltünteti a referencia nyilatkozatban.
25. Szerződésszegésnek minősül minden olyan a szerződő Felek által jelen szerződéssel összefüggésben tanúsított magatartás (tevéleges magatartás, mulasztás), amely a jelen szerződésben meghatározott feltételektől, jelen szerződésben hivatkozott vagy a teljesítéssel összefüggő jogszabályokban, szabványokban leírtaktól eltérő teljesítésben nyilvánul meg.
26. Nem minősül szerződésszegésnek, ha vis maior miatt a szerződő Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a Vállalkozási szerződésben foglalt kötelezettségeit. A vis maior körülményeinek kell tekinteni azokat a szerződő Felek működési területén kívül eső, előre nem látható és általuk elháríthatatlan körülményeket, amelyek nem függenek a szerződő Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák a szerződő Felek bármelyikét a szerződéses kötelezettségének teljesítésében. A szerződő Felek kérésére a vis maior tényéről megfelelő indoklást kötelesek kölcsönösen bemutatni. A fenyegető vis maiorról és vis maior bekövetkeztéről, várható időtartamáról a szerződő Felek egymást haladéktalanul írásban kötelesek tájékoztatni.

VIII. Utófelülvizsgálat

1. A Felek megegyeznek, hogy a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 1 (egy) év leteltekor utófelülvizsgálati eljárást tartanak és a munkát újból megvizsgálják, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányokat valamint az érvényesíteni kívánt igényeket jegyzőkönyvben rögzítik. A Megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót, amelyen a Vállalkozó köteles megjelenni és részt venni.

2. Az utófelülvizsgálati eljárást Felek a Megrendelő által készített hibajegyzékre figyelemmel folytatják le.

IX. Felelősség és biztosítás

1. A kivitelezéssel érintett munkaterületen a Vállalkozó viseli a kárveszélyt a munkaterület átvételétől a Szerződés teljesítéséig. A Vállalkozó az érvényben lévő jogszabályokkal összhangban felelősséget vállal a saját és az általa igénybe vett alvállalkozók, közreműködők, teljesítési segédek munkájáért és egyéb teljesítéséért. A Vállalkozó köteles helytállni valamennyi kárért, amit saját maga vagy alvállalkozói, egyéb közreműködői okoztak a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek a Szerződés teljesítésével összefüggésben. A Vállalkozó köteles a tudomására jutott káreseményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, különös tekintettel a személyi sérüléssel járó vagy jelentősebb vagyoni hátrányt okozó eseményekre. Az értesítésben meg kell jelölnie a káresemény körülményeit, a kár természetét és ismert mértékét.
2. A Vállalkozó legkésőbb a szerződéskötést követő 5 napon belül köteles a jelen Szerződésben meghatározott tárgyra (munkákra) vonatkozó, saját maga és alvállalkozói, továbbá közreműködői, teljesítési segédei által nyújtott, a Szerződés tárgyát képező feladatokkal, illetve a Szerződéssel összefüggő szolgáltatásokkal okozott károkra vonatkozó, a munkák megkezdésétől kezdődő a **kivitelezési munkák** teljesítésének véghatáridejét egy hónappal meghaladó időtartamra szóló, a Megrendelő által elfogadott tartalmú teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy érvényes biztosítását e munkákra kiterjeszteni, és a biztosítási okmányt (eredeti példányban) Megrendelőnek átadni. A biztosítási okmányok (eredeti példányban) a szerződés mellékletét képezik.
3. A fenti 2. pontban foglaltaknak megfelelő érvényes felelősségbiztosítás hiányában a munkaterület átadása és a munka megkezdése nem lehetséges. A felelősségbiztosítás hiánya miatt bekövetkező késedelemből származó összes következmény a Vállalkozót terheli.
4. A felelősségbiztosítási szerződés szerint a kárkifizetési limit legalább 2.000.000 forint/káresemény és legalább 10.000.000 forint / év (időszak) kell, hogy legyen.

X. Tartalék alkatrészek

1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jótállási idő lejártától számított 8 évig az alkatrészellátást biztosítja.

XI. Felek jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy ő maga, illetve alvállalkozói, közreműködői a jelen Szerződés szerinti munka elvégzéséhez szükséges, arra jogosító valamennyi szakirányú végzettséggel rendelkeznek.
2. A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen Szerződés szerinti munkát a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások szerint, azok betartásával végzi. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetészerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés során megismert célnak megfelelően felhasználhassa. A Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező kivitelezés, szolgáltatások a hatályos jogszabályoknak, az érvényes szabványoknak és a Szerződésben meghatározott műszaki tartalomnak megfelel.
3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa Megrendelő részére átadott, beépített berendezések gyártójával együttműködik a Szerződés teljesítése érdekében, és mindent megtesz annak érdekében, hogy a gyártó cég teljes körű gyártói támogatása, a megvalósult rendszerek, eszközök alkatrész ellátása valamint a berendezések szervizelése a Szerződés teljes időtartama alatt biztosított legyen.
4. A Vállalkozó felelős a minőségi, biztonsági és szakmai szabályok, az építési előírások betartásáért, továbbá az általa nyújtott szolgáltatások szakszerűségéért, valamint a

- gazdaságosan kivitelezhető műszaki megoldások alkalmazásáért.
5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben valamely megrendelői igény, vagy cél nincs összhangban valamely előírással, szabvánnyal, vagy korábban hozott megrendelői döntéssel, arra a Vállalkozó a Megrendelő figyelmét írásban felhívja.
 6. Amennyiben a jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő jogszabályba ütköző, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást adna, a Vállalkozó köteles írásban figyelmeztetéssel élni. A Vállalkozó köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban írt kötelezettségének megszegése után következett be. Ha a Megrendelő jelen szerződést aláíró képviselője a figyelmeztetés ellenére a célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást fenntartja, az utasítás teljesítésének összes következményei a Megrendelőt terhelik, a Vállalkozó az utasítást Megrendelő kockázatára teljesíti.
 7. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy ő illetve alvállalkozói, közreműködői a Szerződés szerinti feladatok elvégzésére megfelelő, a Szerződés fennállása alatt érvényes jogosultsággal rendelkeznek. A Vállalkozó gondoskodik, egyben szavatol azért, hogy az általa a Szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozói, közreműködői az általuk végzett feladathoz szükséges jogosultsággal rendelkeznek.
 8. A Vállalkozó köteles minden elvárható intézkedést (pl. információ beszerzést, tájékoztatást, egyeztetést) megtenni a munka határidőre történő, műszakilag kifogástalan és a kivitelezés gazdaságos megvalósítását lehetővé tevő elvégzése érdekében.
 9. A Vállalkozó köteles az elvállalt munkát a Megrendelő utasításai szerint, a hatályos jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, szakmai szokások, illetve hatósági előírások betartása mellett teljesíteni.
 10. A Szerződő Felek jelen Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
 11. A Vállalkozónak tájékoztatnia kell a Megrendelőt minden olyan információról és kiegészítő adatról, amelyre a Megrendelő teljes körű informálása és a munka egyes szakaszainak dokumentálása érdekében szükség van.
 12. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti feladatok tartalmát megértette és megismerte.
 13. Amennyiben a Vállalkozó részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, amely a feladat elvégzéséhez a Megrendelő álláspontja alapján is szükséges, amely jelen Szerződés megkötésekor még nem ismert, és amely adat Megrendelő rendelkezésére áll, úgy a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásának kézhezvételétől számított 10 (tíz) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a Szerződő Felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő esetlegesen szükséges módosítását is. Amennyiben a Megrendelő valamely – a Vállalkozó által előzetesen írásban kezdeményezett - adatszolgáltatási kötelezettségének a kölcsönösen megállapított határidőben, neki felróható okból nem tesz eleget, és ezért a munka nem folytatható, a szerződő Felek közösen póthatáridőt állapíthatnak meg. A Vállalkozó ezen idő alatt is köteles a Szerződés teljesítése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni.
 14. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által kért bármely és valamennyi javítást vagy módosítást soron kívül végrehajtani, hiányt pótolni.
 15. Amennyiben valamely hatóság, szakhatóság, közreműködő egyéb szerv, személy az esetlegesen szükséges hozzájárulását, nyilatkozatát vagy engedélyét feltételekkel adja meg és a feltételek között Vállalkozói feladat is található, úgy annak teljesítése is a Vállalkozó feladatát képezi a jelen Szerződésben meghatározott illetve Megrendelő által megadott határidőre, további díj felszámítása nélkül.
 16. A munkavégzés, kivitelezés során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi illetve egyéb hatályos előírásoknak megfelelő - kezelése a Vállalkozó kötelezettsége, e feladatok, munkák költségét a Vállalkozói Díj tartalmazza.
 17. A Vállalkozó az elbontott, de hulladéknak nem minősülő anyagokat, elemeket, eszközöket a Megrendelő részére átadja, az átadásról jegyzőkönyvet vesznek fel a Felek. A Megrendelő

jogosultsága annak meghatározása, hogy mi minősül hulladéknak és mi az, amit a Megrendelő részére köteles átadni a Vállalkozó.

18. A Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során köteles vezetni az építési naplót és azt Megrendelőnek és képviselőinek folyamatosan hozzáférhetővé tenni.
19. A Vállalkozó által a munkavégzéssel érintett helyszíneken tárolt anyagok, termékek és eszközök őrzése a Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből, rongálódásából, megsemmisüléséből eredő károkért a Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli. A munkaterületen elhelyezett anyagok és eszközök őrzése a Vállalkozó felelőssége, azok esetleges eltűnéséért, rongálódásáért, megsemmisüléséért Megrendelő felelősséget nem vállal.
20. A Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő személyzet testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes magyar hatósági előírások betartásáért.
21. Bármely nem szerződészerű teljesítés jogi fenntartás nélkül történő elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

XII. Ellenőrzések, vizsgálatok

1. Ide értendők mindazon mérések és vizsgálatok, amelyek megállapítják, hogy a felhasználandó, beépítendő anyagok, eszközök, termékek megfelelnek a Szerződésben illetve mellékleteiben foglaltaknak.
2. A Megrendelőnek jogában áll, hogy bármely időpontban gyakorolja az ellenőrzési jogát, megtekintse és megvizsgálja a munkavégzés helyszínét, a felhasználandó illetve beépített anyagok, termékek, berendezések minőségét, jellemzőit.
3. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő számára, hogy a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, berendezések, szerkezetek megfelelőségére vonatkozó vizsgálatokat végezzen vagy végeztessen az anyagok, termékek, berendezések, szerkezetek beépítése illetve felhasználása előtt. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
4. A Vállalkozónak a Megrendelő igénye szerint be kell mutatnia az alkalmazott anyagmintákat, eszközöket, termékeket valamint az azok megfelelőségét igazoló dokumentumokat, tanúsítványokat a Megrendelő felé.
5. A Vállalkozó által nyújtott szolgáltatásoknak, valamint az építési célra felhasznált anyagoknak, az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a műszaki dokumentációban meghatározott szabványoknak és követelményeknek, továbbá az 1997. évi LXXVIII. törvény előírásainak, ideértve a törvény megfelelőségi igazolásra vonatkozó rendelkezéseit is.

XIII. Alvállalkozó igénybevétele

1. A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez, munkához igénybe vett alvállalkozó(k), közreműködők által végzett munkákért, szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
2. A Vállalkozó köteles Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni a Szerződés teljesítéséhez igénybe vett és az ajánlatában megjelölt alvállalkozók szintjén bekövetkező változtatási igényét. Az új alvállalkozók jelen szerződés teljesítésébe való bevonására a Kbt. 128. §-ában foglaltak vonatkoznak. Vállalkozó kizárólag Megrendelő előzetes hozzájárulásával vonhat be új alvállalkozót a jelen szerződés teljesítésébe.
3. A Vállalkozó alvállalkozó bevonása esetén írásban köteles Megrendelő felé bejelenteni az alvállalkozó nevét (cégnevét), székhelyét (címét), a bevonnit kívánt alvállalkozó által ellátandó feladatot.
4. A Vállalkozó ajánlata szerint a Szerződés teljesítésében alvállalkozó nem vesz részt.

XIV. A szerződéstől való elállás és a szerződés felmondása a Megrendelő részéről

1. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a szerződéstől

különösen, ha:

- 1.1. a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi,
 - 1.2. a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a megrendelői felhívásnak, hogy szerződés szerinti kötelezettségeinek feleljen meg,
 - 1.3. a Vállalkozó hibásan teljesít (azaz Vállalkozó két megrendelői elutasítás után harmadik alkalommal is olyan módon szolgáltat, amelyet a Megrendelő nem fogad el),
 - 1.4. a Vállalkozó kétszeri felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat,
 - 1.5. a Vállalkozó fizetése képtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
 - 1.6. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó, illetve az általa a Szerződés teljesítésébe bevont bármely alvállalkozója, közreműködője szakmai tevékenységét érintő szabály vagy jogszabály megsértése, vagy bűncselekmény miatt,
 - 1.7. beszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget,
 - 1.8. a Vállalkozó nem biztosítja az előírt biztosítást, vagy a biztosító tevékenységi engedélyét elveszítette vagy fizetése képtelenné vált és a Vállalkozó haladéktalanul nem köt újabb biztosítást,
 - 1.9. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő (14 napot elérő) késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött közösen meghatározott határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni,
 - 1.10. a Vállalkozó valamely teljesítési határidő vonatkozásában 14 napot meghaladó késedelembe esik, valamint
 - 1.11. jelen Szerződésben vagy jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.
2. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az elállási jogát az annak alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésének napját követő naptól kezdődően jogosult gyakorolni a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával. A Megrendelő által gyakorolt elállás az elállási nyilatkozat hatályosulása idején folyamatban lévő Munkafázis megkezdésének időpontjára visszamenőleg szünteti meg a Szerződést.
 3. A Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, amennyiben a Jelen Szerződésbe foglalt kötelezettség teljesítéséhez szükséges költségvetési fedezetet a központi költségvetés nem biztosítja, vagy az elvonásra kerül. Ebben az esetben az elállás időpontjáig történt szolgáltatásokkal a Felek egymással elszámolnak.
 4. A Vállalkozó szerződés szerinti vagy jog szerinti megrendelői elállás esetén a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.
 5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerinti pénzbeli ellenértékére jogosult.

XV. A szerződéstől való elállás a Vállalkozó részéről

1. A Vállalkozó a Megrendelő részére küldött írásbeli nyilatkozattal elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Megrendelő által elfogadott teljesítés

- után járó összegeket azok esedékessé válásától számított 60 nap eltelte után sem.
2. Az elállási nyilatkozat a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 30 nap elteltével válik hatályossá.

XVI. Felek közötti kapcsolattartás szabályai, Felek képviselői

1. A Szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatok megtételére az alábbi személyek jogosultak

Megrendelő kijelölt kapcsolattartója:

név: Nádasdy Frigyes
telefon: 06 1 441-6029
telefax: 06 1 441-6978
e-mail: nadasdy.frigyes@parlament.hu

Vállalkozó kijelölt kapcsolattartója:

név: Noviczki Pál
telefon: 06 20 932 3355
telefax: 06 1 212 8576
e-mail: rendtech@t-online.hu

A fent megjelölt személyek a Szerződés módosítására nem jogosultak.

2. Jelen Szerződést érintő összes nyilatkozatot, jognyilatkozatot a kijelölt kapcsolattartó kizárólag írásban – az átvétel helyét és idejét dokumentáló módon – teheti meg érvényesen a megjelölt értesítési címre. Elektronikus levél esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése).
3. Minden, a másik félnek benyújtandó, jelen Szerződés tárgyát érintő dokumentumot a felek székhelyére, műszaki kérdésben jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartó címére kell megküldeni. A küldeményt elektronikus levélben illetőleg tértivevényes küldeményként feladott nyilatkozat, jognyilatkozat esetén a megérkezést követő első munkanapon, személyes átadás esetén azonnal kézbesítettnek kell tekinteni.
4. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek meghatalmazott helyettesről kötelesek gondoskodni, melynek elmaradása nem eshet a másik fél terhére. Amennyiben valamely technikai ok a küldemények fogadását akadályozná, illetve lehetetlenné tenné, felek kötelesek a másik felet erről – illetve a hiba megszűnéséről – haladéktalanul rövid úton értesíteni. Ebben az esetben az akadályoztatásra vonatkozó jognyilatkozat telefonon is megtehető azzal, hogy az akadályoztatási nyilatkozat telefonon történő megtételének igazolása a nyilatkozattevőt terheli.
5. A Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen Szerződéssel, illetve annak teljesítésével kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Amennyiben e közvetlen tárgyalások a megkezdésüket követő 10. munkanapig nem vezetnek eredményre, úgy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitát illetően a magyar polgári perrendtartásról szóló törvény szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

XVII. Szerzői jog, szellemi alkotáshoz fűződő jogok

1. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra – azaz a művek/szellemi alkotások teljes védelmi idejére – szóló, teljes körű, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot enged a Megrendelőnek a jelen szerződés teljesítése során létrejött illetve átadott művek, mű részletek, szellemi alkotások tekintetében.

2. A Vállalkozó kijelenti és jogszatosságot vállal azért, hogy az általa teljesített szolgáltatások, munkák, átadott művek illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő felhasználása nem sérti harmadik személy szerzői jogát illetve bármely szellemi alkotáshoz fűződő jogát. A Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.
3. A Vállalkozó vállalja és kijelenti, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez általa igénybe vett alvállalkozókkal, közreműködőkkel megkötöti a jelen XVII) pontban (különösen a XVII.2) alpontban) foglaltak teljesüléséhez szükséges szerződéseket.

XVIII. Titoktartás

1. A Vállalkozó a Megrendelő érdekkörébe tartozó titkot köteles megtartani, és a titoktartási kötelezettséget köteles alkalmazottaival, foglalkoztatottaival és alvállalkozóival, valamint az alvállalkozók alkalmazottjaikkal és valamennyi a jelen Szerződés teljesítésébe bevont közreműködővel is betartatni. Az titok megsértéséből eredően okozott károkért a Vállalkozó felel.
2. A Vállalkozót a Szerződésben foglalt munkával kapcsolatban szigorúan terheli a titoktartási kötelezettség. A Megrendelő engedélye nélkül a Szerződés tartalmáról, az általa a Szerződés alapján végzett munkáról, illetve a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatosan tudomására jutott információkról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat, kivéve, ha arra jogszabályi előírás kötelezi. Felek megállapodnak, hogy jogszabályi kötelezés esetén Vállalkozó a tájékoztatást megelőzően a tájékoztatás pontos tartalmáról köteles Megrendelőt írásban értesíteni és jóváhagyását beszerezni. Amennyiben Vállalkozó jelen pontban foglaltakat megszegi, a Megrendelő érdeksérelme miatt kártérítési felelősséggel tartozik, illetve Megrendelő jelen szerződéstől elállhat.
3. A Megrendelő által írásban átadott bizalmas információk attól függetlenül titoknak minősülnek, hogy azokon a "Bizalmas", "Titkos" vagy ezekkel rokon értelmű felirat szerepel-e. Felek tudomásul veszik, hogy a titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra. Vállalkozó a titkokat a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl nem használhatja fel.
4. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
5. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

XIX. Vállalkozó nyilatkozatai

1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés részét képező dokumentumokat, mellékleteket, műszaki tartalmat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri és elismeri, hogy ezek az elfogadott műszaki szabályok, szabványok szerint az általa teljesítendő feladatok szempontjából kielégítőek, ellentmondásmentesek, helyesek, valamint megfelelnek a jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szabványoknak és a technika jelenlegi állásának és a szerződés szerinti szolgáltatások szerződésszerű teljesítésére. A Vállalkozó ezen dokumentumokra hivatkozással követelést nem támaszthat, késedelmesen nem teljesíthet (késedelmet nem menthet ki) és többletköltség és/vagy a vállalkozási díj módosítása iránti igényt nem támaszthat.
2. A fentiekre tekintettel a Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező dokumentumok vagy a Szerződés teljesítését befolyásoló más, a Megrendelő számára ismert vagy nem ismert jogi vagy műszaki körülmények miatt a Megrendelő a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik, azt az esetet kivéve, ha a Megrendelő bizonyíthatóan rosszhiszeműen titkolt el Vállalkozó elől ilyen körülményeket vagy hibákat. A Vállalkozó kijelenti, hogy fokozott szakmai gondossággal jár el és úgy tekinti, hogy az elvárható szakmai gondosság értelmében Vállalkozótól elvárható volt mindezen esetleges mulasztások következményeinek felmérése és a rájuk való felkészülés.
3. A Megrendelő kijelenti, hogy minden, a Szerződés teljesítéséhez szükséges, rendelkezésére álló dokumentációt, adatot, információt átadott a Vállalkozónak. A Vállalkozó kijelenti, hogy minden szükséges ismeretet megszerzett és megkapott a helyi viszonyokról, a kivitelezéssel

érintett területről, a munkafeltételekről, valamint mindazon iratokról és körülményekről, amelyek a vállalkozási díj illetve a teljesítési határidő megállapítása és a teljesítés szempontjából irányadóak lehetnek. Erre tekintettel a Vállalkozó az ilyen iratok és körülmények illetve a Szerződésben rögzített feladatok elvégzéséhez, megvalósításhoz szükséges valamennyi dokumentum és előírás ismeretének, bármilyen tájékoztatás, információ hiányára hivatkozva utólagos követeléseket nem támaszthat, és ilyenre hivatkozással a Szerződés késedelmes teljesítésére nem jogosult (késedelmet nem menthet ki).

4. A Vállalkozó kijelenti, hogy minden olyan körülményről előzetesen tájékozódott, amely az előírtaknak megfelelő teljesítés szempontjából lényeges vagy arra kihatással lehet továbbá a teljesítés helyét és környezetét alaposan megismerte. Ha azért következik be határidő-túllépés, mert a Vállalkozó bármely okból nem számolt a kivitelezéssel érintett terület valamely helyi adottságával vagy a vállalat teljesítését érintő egyéb körülménnyel, az ezzel kapcsolatos felelősség a Vállalkozót terheli. Ennek megfelelően a Szerződésben meghatározott határidők és a kötbérre, illetve a késedelemből, hibás teljesítésből vagy egyéb vállalkozói szerződésszegésből eredő megrendelői igényekre vonatkozó rendelkezések a fenti körülmények felmerülése esetén is változatlanul fennmaradnak és alkalmazandók.
5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési munkák teljesítése tekintetében a teljesítési határidőre megvalósítani vállalt munkáknak a IV.1. pontban foglalt általános nettó vállalkozási díját és az annak alapjául szolgáló egységárakat a fenti információk teljes körű figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a beruházás, a megrendelői szándékok, a jogszabályok, és minden egyéb releváns körülmény részletes, mindenre kiterjedő ismeretében állapította meg.
6. A Vállalkozó kijelenti és igazolja, hogy rendelkezik a beruházás teljes körű kivitelezéséhez és a szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges valamennyi eszközzel (jogosultsággal, engedéllyel, felhatalmazással, erőforrással stb.) és kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja azon anyagok, berendezések időben történő beszerzését, amelyek rendelkezésre bocsátására köteles.
7. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a végrehajtása nincs ellentmondásban, illetőleg nem eredményezi a társasági dokumentumok rendelkezéseinek sérelmét és nem eredményez szerződésszegést megállapodás vagy egyéb megegyezés teljesítésével kapcsolatban, amelyben félként szerepel, vagy amely rá nézve kötelező erejű, továbbá nincs ellentmondásban, illetve nem eredményezi bármely olyan feltétel, rendelkezés, jogszabály sérelmét, amely rá nézve alkalmazandó, vagy kötelező erejű.
8. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy nem követett el bűncselekményt, nem sértett meg és nem segett meg olyan jogszabályt vagy szerződéses rendelkezést, amely miatt ellene folyamatban lévő vagy induló hatósági vagy peres eljárás, vizsgálat jelentősen és/vagy hátrányosan befolyásolná a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését.
9. A Vállalkozó tisztában van a Megrendelőnek a Szerződésben meghatározott teljesítési határidő megtartásához fűződő kiemelten fontos érdekével. A Szerződés rendelkezéseit, így különösen az abban foglalt határidőket ennek ismeretében vállalja el.
10. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, tételes költségvetés végső ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, amely az ajánlati dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott műszaki dokumentációban található, illetve a tárgyalások során a Felek által kialakított, és kölcsönösen elfogadott minden feladatra vonatkozik a díj, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a teljesítés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, és a Szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.
11. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzés (a Szerződés) műszaki tartalmának vizsgálata és az ajánlat elkészítése, valamint a Szerződés megkötése során lehetősége volt a valamennyi valós és esetleges kockázat feltárására, így az ilyen kockázatokkal teljes mértékben tisztában van. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az eljárás során a Vállalkozó által tett és a Megrendelő által elfogadott vállalkozói díjat ezen kockázatokra tekintettel határozta meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező költségvetés illetve annak tételei tartalmazzák a Szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget.

XX. Egyéb megállapodások

1. A szerződés kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége. A felhasználandó anyagokra és termékekre, szervezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként csatolja.
2. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású szakember biztosításáért.
3. Vállalkozó a szerződéskötést követően átadja azon szakemberek névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során az Országgyűlés Irodaházában kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely szakember ellen kifogás merül fel, úgy köteles helyette más személyt kijelölni.
4. Az Országgyűlés Irodaházában munkát végző személyek hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat az Országgyűlési Őrség ellenőrizze.
5. A Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy a Megrendelő hivatali működését indokolatlan mértékben ne korlátozza.
6. A Megrendelő biztosítja az akadálymentes munkaterületet, a helyszínre történő bejutást a Vállalkozó belépési engedéllyel rendelkező szakemberei részére normál munkaidőben, valamint előzetes egyeztetés után, normál munkaidőn kívül is.
7. A Megrendelő Vállalkozó részére díjmentesen biztosít anyagok és eszközök tárolásához szükséges, biztonságosan zárható helyiséget, valamint víz-, csatorna- és áramcsatlakozási lehetőséget. A zárható helyiségekben tárolt termékek és eszközök őrzése Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből eredő károkért Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli.

XXI. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződés az aláírása napjától hatályos.
2. A jelen szerződésben nem szabályozottak tekintetében a vonatkozó, hatályos, magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
3. A Felek a Szerződést kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, közös megegyezéssel, a Szerződés aláírására jogosult személyek aláírásával jogosultak módosítani. A Felek nem tekintik a Kbt. 132. §-a szerinti szerződésmódosításnak az időbeli ütemezésnek (kivitelezés ütemezésének) a kötbérterhes határidőket nem érintő – módosítását.
4. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó a jelen pont illetve a Szerződés vonatkozó melléklete szerinti nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől eláll. Az átláthatósággal kapcsolatos vállalkozói nyilatkozat jelen szerződés mellékletét képezi.
5. A felek a Szerződést elolvasás és értelmezés után, a mellékletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.
6. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

XXII. A jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. sz. melléklet: A Szerződés műszaki tartalma (dokumentáció, tervek, műszaki rajzok)
2. sz. melléklet: Költségvetés
3. sz. melléklet: A feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezése
4. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték okmány
5. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány

6. sz. melléklet: Előleg-visszafizetési biztosíték okmány
7. sz. melléklet: Jólteljesítési biztosíték okmány
8. sz. melléklet: A szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás dokumentumai (Ajánlattételi felhívás és dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás, Vállalkozó eredeti ajánlata, Vállalkozóval folytatott tárgyalások jegyzőkönyvei, Vállalkozó végleges ajánlata)
9. sz. melléklet: Tájékoztató alvállalkozó, egyéb közreműködő részére történő pénzügyi teljesítésről (űrlap)
10. sz. melléklet: Az Országgház és az Országgyűlés Hivatala által használt épületek területén munkát végző külső gazdálkodó szervezetre, vállalkozóra, illetve ezek dolgozóira érvényes, munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok
11. sz. melléklet: ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT Vállalkozó által kitöltve és szabályszerűen aláírva

Budapest, 2015. augusztus 17.

Megrendelő képviselőjében:

Vállalkozó képviselőjében:

Bakos Emil
gazdasági és működtetési
főigazgató-helyettes
Országgyűlés Hivatala

Polyák László
műszaki főosztályvezető
Országgyűlés Hivatala

Noviczki Pál
ügyvezető
Rendszertechnika Fővállalkozó Kft.