

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:325838-2015:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások
2015/S 179-325838**

Tervpályázati kiírás

A tervpályázati kiírás a következő irányelv hatálya alá tartozik: 2004/18/EK irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Országgyűlés Hivatala

AK05934

Kossuth Lajos tér 1–3.

Kapcsolattartási pont(ok): Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Iroda, H-1054 Budapest, Széchenyi rkp.19. VI. em. 616. iroda

1055 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14416498

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: +36 14416497

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: www.parlament.hu

További információ a következő címen szerezhető be:

Országgyűlés Hivatala

Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Iroda, Széchenyi rkp.19.

1054 Budapest

MAGYARORSZÁG

Internetcím: <http://kossuth68.parlament.hu>

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhető be:

Országgyűlés Hivatala

Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Iroda, Széchenyi rkp.19.

1054 Budapest

MAGYARORSZÁG

Internetcím: <http://kossuth68.parlament.hu>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

I.2) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb: törvényhozó szerv hivatala

I.3) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

I.4) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

II. szakasz: A tervpályázati eljárás tárgya/a projekt meghatározása

II.1) Meghatározás

II.1.1) **A kiíró által a tervpályázati eljáráshoz/projekthez rendelt elnevezés:**
Kossuth tér 6-8. irodaház korszerű városképi megjelenésére vonatkozó ötletpályázat.

II.1.2) **Rövid meghatározás:**
A Budapest, V. kerület Kossuth tér 6-8. irodaház városképi megjelenésének tervezett átalakításához a homlokzatokra és a tömegformálásra vonatkozó építészeti ötletek, lehetséges megoldások kidolgozása.

II.1.3) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
71221000

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **A résztvevők/résztvételre jelentkezők kiválasztásának szempontjai:**

1.1.1. Az ötletpályázat résztvevője – pályázó – (azaz a pályamű szerzője) az a természetes személy lehet:

a) aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, a tervpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta,

b) akivel szemben a 305/2011.(XII.23.). Korm. rendelet 13.§ (3) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.

1.1.2. Az ötletpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, munkatársa az lehet, akivel szemben a 305/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 13.§ (3) szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.

A társszerzők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó etikai normák betartásával) több pályázatban is közreműködhetnek.

1.1.3. Az ötletpályázat résztvevője – a pályázó – az a gazdálkodó (jogi, vagy jogi személyiség nélküli) szervezet lehet,

a) amely azzal, hogy a pályázatát benyújtotta, a tervpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezően elfogadta,

b) amely gazdálkodó szervezettel szemben a 305/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 13.§ (4), illetve a megnevezett szerzőre a Korm. rendelet 13.§(3) bekezdésében felsorolt kizáró okok egyike sem vonatkozik.

III.2) **Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A részvétel egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.2) **A már kiválasztott résztvevők neve**

IV.3) **A pályázatok (pályaművek) elbírálási szempontjai:**

1) Mennyire harmonikus a környező épületekkel, környezettel való kapcsolata, milyen a homlokzat megfogalmazásának építészeti minősége. Mennyire méltó a Nemzet Főteréhez és az Országházhoz.

2) Szerkezeti rendszere, anyaghasználata, műszaki megoldásai biztosítják-e a megvalósíthatóságot, a létrejövő új homlokzattal, lefedéssel szemben a funkcióból (A-kategóriás irodaház) fakadóan megfogalmazódó akusztikai, tűzvédelmi, hőtechnikai, üzemeltetési, stb. elvárások kielégítését

3) Milyen környezettudatos, innovatív megoldásokat használ, mely az épület gazdaságos üzemeltetését elősegíti.

IV.4) **Adminisztratív információk**

IV.4.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

623/2015.

IV.4.2) **A szerződéssel kapcsolatos dokumentumok és a kiegészítő iratok beszerzésének feltételei**

A dokumentáció beszerzésének határideje: 11.11.2015 - 23:59

A dokumentációért fizetni kell: igen

Ár: 50 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: Az Országgyűlés Hivatala Magyar Államkincstár 10032000-01400805-00000000 számlájára való utalással. A közlemény rovatba kérjük tüntessék fel a következő szöveget: „ötletpályázat”.

IV.4.3) **A pályázatok (pályaművek) vagy részvételi jelentkezések benyújtásának határideje**

Dátum: 11.11.2015 - 23:59

IV.4.4) **A pályázat (pályamű) benyújtására történő felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére**

IV.4.5) **Az a nyelv/azok a nyelvek, amelye(ke)n a projektek vagy a részvételi kérelmek elkészíthetők**
magyar. angol.

IV.5) **Díjak és a bíráló bizottság (zsűri)**

IV.5.1) **Díj(ak)ra vonatkozó információk:**

Sor kerül díj/díjak odaítélésére: igen

az odaítélendő díjak száma és értéke: A pályaművek díjazására és megvételére bruttó 200 000 EUR áll rendelkezésre

A díj legnagyobb összege: 100 000 EUR

A megvétel legkisebb összege: 2 000 EUR

Díjak száma: a Bírálóbizottság döntése határozza meg.

IV.5.2) **Az összes pályázónak történő kifizetésekre vonatkozó adatok**

A 305/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdés figyelembevételével.

IV.5.3) **A tervpályázati eljárást követő szerződések**

A tervpályázati eljárást követően a szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek valamelyikével kötik meg: nem

IV.5.4) **A bíráló bizottság döntése**

A bíráló bizottság döntése kötelező a kiíró számára: igen

IV.5.5) **A bíráló bizottság tagjainak neve**

1. Elnök Füleky Zsolt építészmérnök Miniszterelnökséget vezető miniszter
2. Tag Dr.Szeneczey Balázs jogász, Fővárosi Önkormányzat
3. Tag Cselovszki Zoltán építészmérnök Belváros-Lipótváros Önkormányzata
4. Tag Sárváry István közgazdász Országgyűlés Hivatala
5. Tag Wachslér Tamás építészmérnök Országgyűlés Hivatala
6. Tag Dr. Hajnóczy Péter építészmérnök Magyar Építész Kamara
7. Tag Szalay Tihamér építészmérnök Magyar Építész Kamara

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

VI.2) **További információk:**

1. Az ötletpályázat tárgya

A Budapest, V. kerület Kossuth tér 6-8. irodaház városképi megjelenésének tervezett átalakításához a homlokzatokra és a tömegformálásra vonatkozó építészeti ötletek, lehetséges megoldások kidolgozása.

2. Az ötletpályázat célja

A Kossuth tér 6-8. sz. irodaház átépítést követően az Országgyűlés hivatali szervezete egyes részeinek elhelyezését fogja szolgálni.

Az ötletpályázat célja a tervezett átalakításához a homlokzatokra és a tömegformálásra vonatkozó építészeti ötletek, lehetséges megoldási javaslatok kidolgozása.

3. Az ötletpályázat jellege, formája

a) Az ötletpályázat jellege: NYÍLT

b) A tervpályázati eljárás formája: ÖTLETPÁLYÁZAT, figyelemmel a Tervpályázati eljárások szabályairól szóló 305/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint és figyelemmel a 25.§ (1) bekezdésre, az ötletpályázatot követően az ajánlatkérőt a díjazott vagy megvásárolt tervpályázatok szerzőivel szemben további megbízási kötelezettség, a pályázót pedig vállalási kötelezettség nem terheli.

c) Az ötletpályázat: TITKOS

d) Az ötletpályázat lebonyolítása:

— Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény

— a Tervpályázati eljárások szabályairól szóló 305/2011.(XII.23.) Korm. rendelet

— valamint a jelen ötletpályázati kiírás előírásai szerint történik.

e) Az ötletpályázat hivatalos nyelve a magyar, azonban a Kiíró az ötletpályázat minden eljárási cselekményében biztosítja és lehetővé teszi az angol nyelvű kommunikációt (beleértve a pályaművek angol nyelvű benyújtását) is.

4. Helyszíni szemle: A Kiíró helyszíni szemlét NEM tart.

5. Kérdések: A pályázók a kiírással kapcsolatban kérdésekkel 2015. október 02. -ig a

<http://kossuth68.parlament.hu> weboldalon keresztül fordulhatnak a Kiíróhoz.

6. A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSA

A pályaművek a dokumentációhoz csatolt CÍMZÉSLAP 1. sz. melléklet) felhasználásával kizárólag ajánlott postai vagy egyéb a titkosságot nem sértő módon feladott küldeményként nyújthatók be.

A díjazásban, megvételen nem részesült pályázatok későbbi azonosítása a feladónál maradó feladóvevény ragszáma alapján történik.

A pályaművek POSTÁRA ADÁSÁNAK határideje: 2015. november 11. napja 23:59 óra

A pályamű akkor tekinthető határidőben benyújtottnak, ha a postára adás a fenti dátumig megtörténik, azonban Kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a postára adás határidejét követő 7. napon túl (tehát 2015. november 18. napján 24:00 óra után) beérkezett pályaműveket elkésettnek tekinti, ezért kizárja.

VI.3) Jogorvoslati eljárás

VI.3.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

1026 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Internetcím: <http://www.kozbeszerzes.hu>

Fax: +36 18828593

VI.3.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A jogorvoslati kérelem a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 137. § (3)-(8) bekezdéseiben foglaltak alapján megállapított határidőn belül, legkésőbb azonban a jogsértés megtörténtétől számított 90 napig nyújtható be a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz.

VI.3.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

1026 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Internetcím: <http://www.kozbeszerzes.hu>
Fax: +36 18828593

VI.4) **E hirdetmény feladásának időpontja:**
11.9.2015