

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás - EKR001356072021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Klíma- és egyéb berendezések karbantartása (799)**
tárgya:

Ajánlatkérő **Országgyűlés Hivatala**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	15300014241				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az Országház, Barankovics István Irodaház, a Látogatóközpont és Mélygarázs, a Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő klíma, hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető és légszállító rendszerek, rendszerelemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres, teljes körű karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges hibaelhárítások elvégzése, egyéb hibák elhárítása, javítása. A jogszabályoknak megfelelően a felsorolt létesítményekben üzemelő (hűtőberendezések illetve VRF rendszerek illetve VRV rendszerek részét képező) egyes hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgásvizsgálata, a vizsgálat eredményének joghatályos igazolása, a rendszeres vizsgálatok lefolytatása és a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

Országház 118 db, Barankovics István Irodaház 901 db, Látogatóközpont és Mélygarázs 222 db, Tisza Lajos Irodaház 140 db, Szabad György Irodaház 75 db berendezés. Mindösszesen 1456 berendezés.

A Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő berendezések karbantartása garanciafenntartó karbantartás.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A Kbt. 114. § (5) bekezdése alapján tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

21392/2021

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3644 Tardona, Katus Domb 23480874205

1.
Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában) – a Kbt. 67. § (1) bekezdésének és 114. § (2) bekezdésének megfelelően – nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek), továbbá Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában és ajánlattételi szakaszában is) nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az elektronikus közbeszerzési rendszerben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is.

Ajánlatkérő a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság honlapján közzétett Klímagáz adatbázis adatai alapján ellenőrizte, hogy az ajánlattevő esetében az M1/2. alkalmassági követelménynek való megfelelést igazoló gazdasági szereplő szerepel a 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében előírt, a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által vezetett nyilvántartásban (Klímagáz adatbázis) HR-I. tevékenységi kategória szerint.

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme [Ellenszolgáltatás áfa nélküli összege (képzett ár)]: 18.691.950,-Ft

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft, Magyarország 1139 Budapest, Fáy Utca 16

10445237241

Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában) – a Kbt. 67. § (1) bekezdésének és 114. § (2) bekezdésének megfelelően – nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek), továbbá Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában és ajánlattételi szakaszában is) nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az elektronikus közbeszerzési rendszerben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is.

Ajánlatkérő a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság honlapján közzétett Klímagáz adatbázis adatai alapján ellenőrizte, hogy az ajánlattevő esetében az M1/2. alkalmassági követelménynek való megfelelést igazoló gazdasági szereplő szerepel a 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében előírt, a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által vezetett nyilvántartásban (Klímagáz adatbázis) HR-I. tevékenységi kategória szerint.

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme [Ellenszolgáltatás áfa nélküli összege (képzett ár)]: 13.408.400,-Ft

"SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1037 Budapest, Pomázi Út 15.

12194432241

Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában) – a Kbt. 67. § (1) bekezdésének és 114. § (2) bekezdésének megfelelően – nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek), továbbá Ajánlattevő (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában és ajánlattételi szakaszában is) nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az elektronikus közbeszerzési rendszerben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is.

Ajánlatkérő a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság honlapján közzétett Klímagáz adatbázis adatai alapján ellenőrizte, hogy az ajánlattevő esetében az M1/2. alkalmassági követelménynek való megfelelést igazoló gazdasági szereplő szerepel a 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében előírt, a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által vezetett nyilvántartásban (Klímagáz adatbázis) HR-I. tevékenységi kategória szerint.

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme [Ellenszolgáltatás áfa nélküli összege (képzett ár)]: 21.525.050,-Ft

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

Szöveges értékelés:

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft

Szöveges értékelés:

"SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft, Magyarország 1139 Budapest, Fáy Utca 16 10445237241

Ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot. Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme [Ellenszolgáltatás áfa nélküli összege (képzett ár)]: 13.408.400,-Ft.

Az ellenszolgáltatás áfa nélküli összege = $A+(20 \times B)$

A képletben „A”: Minden karbantartási és szivárgásvizsgálati feladat 12 hónapra eső (nettó) díja összesen: 13 278 400

A képletben „B”: Az eseti javításokra vonatkozó, 1 órára eső nettó munkadíj (nettó Ft): 6 500

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
IT Klima Service Klímaszerelő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2091 Etyek, Margaréta Köz 2	13505378207

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Az IT Klima Service Klímaszerelő és Karbantartó Kft. ajánlata érvénytelen.

Az ajánlatkérő 2021. december 7-én megküldte az ajánlattevők részére a végső ajánlattételi felhívást, melyben rögzítésre került a végleges ajánlatok benyújtására meghatározott ajánlattételi határidő. Kbt. 87. § (7) bekezdése értelmében tárgyalásos eljárásban kötelező végleges ajánlat benyújtása.

Az IT Klima Service Klímaszerelő és Karbantartó Kft. a végleges ajánlat benyújtására meghatározott ajánlattételi határidőre nem nyújtott be végleges ajánlatot.

Az előzőek miatt az IT Klima Service Klímaszerelő és Karbantartó Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

ENGIE Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1191 Budapest, Üllői Út 206. 12348356243

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Az ENGIE Magyarország Kft. ajánlata érvénytelen.

Az ajánlatkérő 2021. december 7-én megküldte az ajánlattevők részére a végső ajánlattételi felhívást, melyben rögzítésre került a végleges ajánlatok benyújtására meghatározott ajánlattételi határidő. Kbt. 87. § (7) bekezdése értelmében tárgyalásos eljárásban kötelező végleges ajánlat benyújtása.

Az ENGIE Magyarország Kft. a végleges ajánlat benyújtására meghatározott ajánlattételi határidőre nem nyújtott be végleges ajánlatot.

Az előzőek miatt az ENGIE Magyarország Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.12.14

Lejárata: 2021.12.23

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.12.13**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2021.12.13**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:****VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:****VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:****VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:****VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.10) További információk:****ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK**

Eljárási cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról	2021.11.16 15:32:37	Paksi

Összesen: 1 sor (1 / 1)