

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Országgyűlés Hivatala

1357. Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.,

Adószám: 15300014-2-41

Bankszámlaszám: Magyar Államkincstár **10032000-01400805-00000000**

Képviselőként eljáró személy neve, címe, elérhetősége: Almási László (1357 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.) tel: 441-4694

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a(z)

Mech-Vill System Gépészeti, Villamos Tervező és Kivitelező Kft.

1072 Budapest, Rákóczi út 40.,

Adószám: 12036172-2-42

Bankszámlaszám: CIB Bank Zrt. 10700419-24679709-51100005

Képviselőként eljáró személy neve, címe, elérhetősége: Gódcser Mariann (1072 Budapest, Rákóczi út 40.) tel: 06/26/555-090

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és időpontban, „**az Országház épületében a FEDE jelű elektromos alelosztó felújítására, a betáplálási kábelek cseréjére és a szükséges helyreállítási munkák elvégzésére**” tárgyában.

1. A szerződés tárgya

Az Országház épületében a FEDE jelű elektromos alelosztó felújítása, a betáplálási kábelek cseréje és a szükséges helyreállítási munkák elvégzése.

2. A szerződés műszaki tartalma

2.1. Az Országház épületében a FEDE jelű elektromos alelosztó felújítása, a betáplálási kábelek cseréje és a helyreállítási munkák elvégzése a PROVILL KFT. 2009. novemberében készített tervdokumentációja (1. sz. melléklet) és az alábbi főbb szempontok szerint:

- Az új elosztót a régi FEDE jelű elosztó berendezés helyiségébe kell telepíteni, a régi helyére.
- A V-1 sz. rajz szerinti mezők gyártása, helyszíni elhelyezése és összeszerelése.
- A régi FEDE jelű elosztó 1-6. számú mezőiből a fogyasztók ideiglenes átkötése a 7-9. számú mezőkbe, a tervdokumentáció szerinti leágazás bővítésekkel.
- 2Fk jelű főelosztó és az új FEDE jelű elosztó berendezés közötti kábelezés elkészítése, bekötése.
- Régi FEDE jelű elosztóból a leágazási kábelek kikötése, szükség szerinti toldása és bekötése az új FEDE jelű elosztóba a tervdokumentáció műszaki leírásában szereplő ütemezés szerint.
- Az aktív felharmonikus szűrő telepítése és bekötése az FEDE jelű elosztóba.
- A régi FEDE jelű elosztóból az ideiglenes átkötések végleges helyükre való átforgatása.
- Meglévő vezérlő PLC bővítése és átprogramozása az új FEDE elosztó bevonásával az átkapcsoló automatika rendszerbe a megrendelővel egyeztetett módon. Az átprogramozás után a teljes átkapcsolási automatika próbája. A programbeállításról, a próbáról és a beállított értékekről jegyzőkönyv készítése.
- DDC rendszer telepítése a tervdokumentáció „automatika” fejezete szerint és bevonása a már üzemelő DDC rendszerbe, szoftver telepítése, programozás. A telepítendő rendszer kompatibilis kell legyen az Országházban már működő épület-felügyeleti rendszerrel.
- Érintésvédelmi- és szigetelés-ellenállási mérések elvégzése, minősítő jegyzőkönyv készítése.
- Megszakítók védelmi értékeinek műszeres beállítása, beállítási jegyzőkönyv készítése.
- FEDE jelű új elosztó üzembehelyezése, országházi fogyasztók átterhelése az elkészült új elosztóra, próbaüzem, kijelölt személyzet oktatása.
- Régi FEDE jelű elosztó és betáplálási kábelei elbontása, használható anyagok és készülékek átadása az országházi villanyszerelő műhelynek, már nem használható elemek előírások szerinti kezelése és elszállítása.
- A hatályos rendeletek előírásainak megfelelő megvalósulási dokumentáció készítése.

- A Megrendelő által kijelölt személyek oktatása, az oktatás jegyzőkönyvi rögzítése.
- A szükséges helyreállítási munkák elvégzése.

2.2. A telepítéssel kapcsolatos követelmények

A szerelési munkák idején biztosítani kell az Országház működéséhez szükséges elektromos energiát. Azokat a munkafázisokat, amelyeket csak teljes feszültségmentes állapotban lehet végezni, legalább két héttel előre kell egyeztetni Megrendelővel, és csak a Megrendelő jóváhagyásával lehet elvégezni.

2.3 A telepítendő rendszerrel kapcsolatos követelmények

A költségvetésben illetve a műszaki dokumentációban megjelölt gyártmánytípus megnevezés a Kbt. 58.§ (7) bekezdésében előírtak szerint csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, a megjelölt gyártmányokkal műszakilag egyenértékű termék(ek)kel is lehet teljesíteni.

A telepítésre kerülő berendezéseknek illeszkedniük kell az Országházban már működő villamos energia fogadó- és elosztó rendszerekhez, és rendelkezniük kell típusvizsgálati minősítéssel illetve jegyzőkönyvvel, valamint megfelelőségi nyilatkozattal.

A megvalósulási dokumentáció, a műszerek kijelzései, a berendezések kezelőszerveinek feliratai, kijelzései, a felhasznált szoftver magyar nyelvűek kell, hogy legyenek.

3. Vállalkozási díj

- 3.1 Vállalkozót az 1. pontban foglalt kötelezettségek teljesítéséért 26.105.808,-Ft + 25 % áfa, vagyis bruttó 32.632.260,-Ft, azaz Harminckétfélmillió-hatszázharminckétezer-kettőszázhatvan forint összegű vállalkozási díj illeti meg.
- 3.2 A részletes költségvetést a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 3.3 A jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díj tartalmazza az 1. pontban, illetve a műszaki dokumentációban foglaltak teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget, és a szerződéskötést követően semmilyen jogcímen nem emelhető.
- 3.4 Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 3.5 Vállalkozó a vállalkozási díj átalány jellegére tekintettel többletmunka elszámolására nem jogosult.
- 3.6 Pótmunkának a dokumentációban nem szereplő, Megrendelő által külön, írásban megrendelt munka minősül.
- 3.7 Vállalkozó a pótmunka elvégzésének műszaki szükségességét és indokát a pótmunka igény felmerülésekor rögzíti az építési naplóban, és a pótmunka részletes költségvetését a lehető legrövidebb időn belül átadja a Megrendelőnek.
- 3.8 A pótmunka anyagköltségen felüli díja: maximum 1.800,-Ft + áfa/óra.
- 3.9 A pótmunka megkezdésének feltétele a pótmunkára vonatkozó részletes költségvetés Megrendelő által történő elfogadása és a jelen szerződés módosítása a Kbt. 303. §-ában és 307. §-ában foglaltak szerint.

4. A teljesítés határideje

4.1 Az 1. pontban foglaltak vonatkozásában: 2010. március 22.

4.2 Vállalkozó előteljesítésre jogosult a Megrendelővel egyeztetett időpontban.

5. A teljesítés helye, módja, okmányai

5.1 A szerződés teljesítésének helye: Országház, Budapest, V. Kossuth Lajos tér 1-3.
Helyrajzi szám: 24894

5.2 A munkákat a megrendelővel egyeztetett ütemterv alapján lehet végezni, az Országházban végzett tevékenység minimális zavarásával, tekintettel a hivatali munkára, az Országház épületében zajló rendezvényekre. A hétvégi, éjszakai, vagy ünnepnap munkavégzésért a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felül más díj, költség nem számolható el. Az 1. pontban foglaltakra vonatkozó ütemterv a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi. Vállalkozó I. osztályú minőségben köteles teljesíteni, a minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabványelőírás követelményeinek megfelelően. A felhasznált, beépített anyagok csak I. osztályú minőségűek lehetnek.

5.3 Az Országházban az épület műemlék jellege miatt a nyomvonalak építését csak akkor és olyan módon lehet végezni, ahogy a Megrendelő erre a feladatra kijelölt munkatársa azt jóváhagyta.

5.4 Vállalkozó köteles a Megrendelő által kijelölt dolgozóinak az újonnan épített berendezés üzemeltetéséről oktatást tartani. Az oktatásnak olyan színvonalúnak kell lennie, hogy Megrendelő munkatársai képesek legyenek a kiépített rendszerek önálló üzemeltetésére.

5.5 A szerződés teljesítése próbaüzemmel történik. A próbaüzem a sikeres üzembe helyezést igazoló üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírása napján kezdődik, és attól számítva folyamatosan 5 napig tart. Ezen időtartam alatt bekövetkezett bármely meghibásodás esetén a próbaüzemet – akár több alkalommal is – teljes terjedelemben meg kell ismételni.

5.6 A szerződés teljesítettnek a sikeres próbaüzemet és a szerződéses munkák hiánytalan és hibátlan elvégzését igazoló átadás-átvételi eljárás során felvett, a felek képviselői által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető teljesítettnek.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv az alábbi okmányok megléte esetén kerül aláírásra:

- sikeres próbaüzemet igazoló, mindkét fél által aláírt jegyzőkönyv,
- megvalósulási dokumentáció elektronikus és papír formában, a falra akasztható rájárási rajz, üveg mögé helyezett megvalósulási rajz,
- szabványossági és kivitelezői nyilatkozat,
- érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
- első üzembehelyezés alkalmából végzett tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
- építési napló és mellékletei,
- beépítésre került anyagok megfelelőségi tanúsítványai, igazolásai,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
- oktatási jegyzőkönyv.

5.7 A Vállalkozó részéről a teljesítésigazolás kiadására Gódor Mariann jogosult.

6. Fizetési feltételek

6.1 A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

6.2 A számla benyújtásának feltétele a szerződés teljesítésének az 5.6 pontban foglaltak szerinti igazolása. A számla benyújtásának további feltétele a 8.2 vagy 8.3 pontban előírt jótállási garancia rendelkezésre bocsátása. Amennyiben Megrendelő a teljesítéstől számított 15 napon belül nem kapja meg a jogszabályszerűen kiállított számlát, visszaküldheti azt a Vállalkozónak.

6.3 A jelen szerződés tárgyát képező építési munka nem építési hatósági engedélyköteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-át nem kell alkalmazni, a számlán fel kell tüntetni az általános forgalmi adót, amelyet Megrendelő a Vállalkozónak fizet meg.

6.4 Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. § (2)-(3) bekezdései szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6.5 Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A §-a értelmében – a havonta nettó módon számított 200.000, forintot meghaladó kifizetésnél – a számlák kifizetésének feltétele a tényleges kifizetést megelőző 30 napnál nem régebben kelt nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti példányának átadása, bemutatása, megküldése a Megrendelő részére.

6.6 Amennyiben Vállalkozót - az Art. 36/B. §-a alkalmazásával - felvették a köztartozásmentes adózói adatbázisba, az adóigazolás benyújtása alól mindaddig mentesül, amíg szerepel az említett adatbázisban.

6.7 Az együttes adóigazolás rendelkezésre bocsátásának hiányában nem kerülhet sor pénzügyi teljesítésre. Amennyiben az együttes adóigazolásban köztartozás van feltüntetve, a vállalkozási díj nettó összege a köztartozás erejéig visszatartásra kerül az Art.36/A §-a (3)-(4) bekezdései alapján. Jelen bekezdés 2. mondatában foglaltakat nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az adóigazolásban feltüntetett tartozás 2008. szeptember 30-át követően keletkezett.

6.8 Köztartozás hiányában, illetve a köztartozást meghaladó összegű kifizetés esetén a számlák kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó CIB Bank Zrt. által vezetett 10700419-24679709-51100005 számú számlája javára való átutalással történik.

6.9 A számla 30 napon belüli kiegyenlítésének a feltétele, hogy a Vállalkozó a számláját az igazolt teljesítéstől számított legkésőbb 5 napon belül a Megrendelőnek megküldje, mert a Megrendelő a határidőben történő kifizetést csak így tudja biztosítani. Amennyiben a Vállalkozó a számláját késedelmesen nyújtja be, a Megrendelő fizetési határideje a késedelmes napok számával kitolódik.

6.10 A számlához csatolni kell a Megrendelő képviselője által kiállított, teljesítést igazoló okmány eredeti példányát.

6.11 Megrendelő a Kbt. 305. §-a (4) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére hozzájárul a beszédési megbízás teljesítéséhez (8. számú melléklet).

Jótállás

- 7.1 Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott berendezés(ek)re és a kivitelezési munkákra a mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv keltétől számított 5 év jótállást vállal.
- 7.2 A jótállási időszak alatt felmerült hibák esetén a Vállalkozó köteles a hibát térítésmentesen elhárítani, a Megrendelő írásbeli hibabejelentése alapján.
- 7.3 A hibaelhárítást az értesítés kézhezvételétől számított 24 órán belül kell megkezdeni.
- 7.4 A jótállás keretében a Vállalkozó térítésmentesen azonnali cserealkatrész biztosítására és a hiba haladéktalan kijavítására köteles.
- 7.5 Vállalkozó felelőssége nem terjed ki az olyan hibákra, amelyek az átadott kezelési és karbantartási utasítások be nem tartásából, rendeltetésellenes használatból, rongálásból, illetve elemi csapásból származnak.
- 7.6 A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő leteltét követő hat hónapon belül is érvényesíthetők.

Felelősségbiztosítás, bankgarancia

- 8.1 Vállalkozó köteles a szerződés aláírása napjáig jelen szerződés 1. pontjának tárgyát képező munkákra és a kivitelezés időtartamára teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő felelősségbiztosítást kötni, vagy érvényes biztosítását e munkákra kiterjeszteni, és a biztosítási okmányt Megrendelőnek átadni. Ezen biztosítási okmány a szerződés érvényességének feltétele, a szerződés 4. számú mellékletét képezi.
- 8.2 Vállalkozó jelen szerződés 1. pontjának tárgyát képező munkái befejezésekor, a számla benyújtását megelőzően köteles átadni a szerződés teljesítését igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 24 hónapig érvényes jótállási bankgarancia nyilatkozatot, amely a szerződés 5. számú mellékleteként annak elválaszthatatlan részét fogja képezni. A jótállási bankgarancia összege a vállalkozási díj áfa nélkül számított értékének 5 %-a. Amennyiben a garancia vállalás időpontja későbbi, mint az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napja, úgy a 24 hónap érvényességi idő a garancia vállalás kezdő időpontjától számítandó.
- 8.3 Vállalkozó a Kbt. 53. §-a (6) bekezdésének a) pontja alkalmazásával a 8.2 pontban meghatározottal azonos összegű és érvényességi idejű egyéb garanciát is jogosult felajánlani.

9. Kártérítés, kötbérek

- 9.1 Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani.
- 9.2 Amennyiben Vállalkozó elmulasztja kötelezettségeinek a szerződésben vállalt teljesítési határidőre történő teljesítését, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke az 1.1 pontban foglaltak vonatkozásában a vállalkozási díj áfa nélküli értékének napi 1 %-a.
- 9.3 Amennyiben Vállalkozó a 7.2 pontban meghatározottak szerint bejelentett hibát a bejelentéstől számított 72 órán belül nem hárítja el, úgy Megrendelő naponta a vállalkozási díj áfa nélküli értékének 0,1%-át jogosult kötbérként felszámítani.

2

- 9.4 A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető.
- 9.5 Amennyiben a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét az ő érdekkörében felmerült okból nem teljesíti, úgy köteles a teljes vállalkozási díj áfa nélküli értékének 7 %-át meghiúsulási kötbér címén Megrendelőnek megfizetni.
- 9.6 A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 9.7 Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

10. Titokvédelem

- 10.1 A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, alvállalkozóira és közreműködőire is, akiket erre a Vállalkozó hitelt érdemlően köteles figyelmeztetni.
- 10.2 A Vállalkozó Megrendelő engedélye nélkül nem hozhatja harmadik személy tudomására a szerződés teljesítésével kapcsolatban birtokába jutott terveket, adatokat, információkat. A szerződésben foglalt közérdekű adatok kivételével minden más adatközlés bizalmasnak minősül és csak olyan mértékig megengedett, amely az adott feladat teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges.
- 10.3 A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos engedélye nélkül, a szerződéssel kapcsolatos egyedi okmányokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
- 10.4 A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatok, okmányok, dokumentációk illetéktelen felhasználása esetén annak minden törvényes következményét köteles viselni.
- 10.5 Megrendelő a telepítési helytől független műszaki dokumentációkra, információkra semmilyen előírást nem tesz.

11. Szerzői jogi és iparjogvédelmi kérdések

- 11.1 Vállalkozó jogszavatosságot vállal azért, hogy, az általa teljesítendő munkák, szállított termékek illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő igénybevétele nem sérti harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari mintaoltalomhoz fűződő, forgalmazási vagy bármely más szerzői jogi, iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát.
- 11.2 Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.

12. Egyéb megállapodások

- 12.1 Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület átvételének időpontjától, a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályok, valamint az Országában érvényes, - a jelen szerződés 6. számú.

- mellékletét képező - speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok betartása.
- 12.2 A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges számú és szaktudású szakember biztosításáért, továbbá a teljesítésben közreműködő személyek testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes magyar hatósági előírások betartásáért.
 - 12.3 Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, az épület állagát veszélyezteti, úgy a Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. Az ebből eredő mindennemű következmény a Vállalkozót terheli. A munkavégzés újrakezdése csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő írásbeli engedélye alapján. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
 - 12.4 Vállalkozó felelős azért, hogy az általa szállított berendezések és eszközök rendelkezzenek megfelelő ségi tanúsítvánnyal, illetve nyilatkozattal, és a Magyarországon előírt engedélyekkel.
 - 12.5 A szerződés kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége. A felhasználandó anyagokra és termékekre, szervezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként csatolja.
 - 12.6 Vállalkozó a munka megszervezése során figyelembe veszi azt a körülményt, hogy az érintett munkaterület elhelyezkedéséből adódóan az Országgházban tartott rendezvények miatt esetenként le kell állítani a munkavégzést. Vállalkozó a munka leállítása miatt nem jogosult a teljesítési határidő, valamint a vállalkozási díj módosítására.
 - 12.7 Az Országgházban munkát végző személyek hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat a Köztársasági Őrezred ellenőrizze. Vállalkozó a szerződéskötést követően átadja azon szakemberek névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során az Országgházban kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely szakember ellen kifogás merül fel, úgy köteles helyette más személyt kijelölni.
 - 12.8 Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkálatok során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles vezetni az építési naplót.
 - 12.9 Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni; hogy a Megrendelő hivatali működését indokolatlan mértékben ne korlátozza.
 - 12.10 Vállalkozó a lebontott anyagokat, részegységeket és a hulladékokat a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően köteles elszállítani.
 - 12.11 Vállalkozó a szerződés teljesítését követően, a munkaterületet az átvétellel azonos minőségű állapotban adja át.
 - 12.12 Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli és kivitelezési hibáktól mentes teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén Megrendelő e körülményt a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásban feltünteti.
 - 12.13 Jelen szerződés kizárólag a felek kölcsönös megállapodásával, kizárólag a Kbt. 303. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén, a Kbt. 307. §-ában előírt közzétételi kötelezettség megtartásával, a szerződés aláírására jogosult személyek által módosítható.
 - 12.14 A Kbt. 304. §-a értelmében a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie. A teljesítésben csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más

megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek. Az alvállalkozó bevonásához a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

- 12.15 Kbt. 305. § (5) bekezdése értelmében Vállalkozó haladéktalanul – a jelen szerződés 7. számú melléklete szerinti kitöltött nyilatkozattal - köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, hogy - az ajánlatában illetve a szerződésben megjelölt - alvállalkozóval kötött szerződésben kikötött ellenszolgáltatást teljesítette, vagy annak teljesítését megtagadta. Amennyiben Vállalkozó e bejelentési kötelezettségének öt napon belül nem tesz eleget, az Alvállalkozó maga jogosult a tájékoztatás megtételére. A tájékoztatóban a Kbt. 305. § (6) bekezdésében felsorolt adatokat kell bejelenteni. Megrendelő haladéktalanul gondoskodik a megküldött adatoknak a honlapján történő közzétételéről.
- 12.16 Megrendelő biztosítja az akadálymentes munkaterületet, anyag be- és kiviteli engedélyeket, és a helyszínre történő bejutást a Vállalkozó belépési engedéllyel rendelkező szakemberei részére normál munkaidőben, valamint előzetes egyeztetés után, normál munkaidőn kívül is.
- 12.17 Megrendelő Vállalkozó részére díjmentesen biztosít anyagok és eszközök tárolásához szükséges, biztonságosan zárható helyiséget, valamint víz-, csatorna- és áramcsatlakozási lehetőséget. A zárható helyiségekben tárolt termékek és eszközök őrzése Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből eredő károkért Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli.
- 12.18 Vállalkozó kijelenti, hogy felette a következő jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetek rendelkeznek a Ptk. 685/B §-a szerinti többségi befolyással:

Név	Székhely	Adószám

- 12.19 Vállalkozó a következő jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetek felett rendelkezik a Ptk. 685/B §-a szerinti többségi befolyással:

Név	Székhely	Adószám

- 12.20 Vállalkozó hozzájárul a Kbt. 99/A. § (4) bekezdése szerinti közzétételhez, arról tájékoztatja a felsorolt társaságokat, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti adataiban bekövetkező változás esetén az adatváltozást követő 5 munkanapon belül írásban bejelenti a módosult adatokat. A módosítás bejelentés közzétételre kerül a Megrendelő honlapján.

7

13. Együttműködés, szerződéses viták rendezése

- 13.1 Felek megállapodnak abban, hogy együttműködnek a jelen szerződés eredményes teljesítése céljából.
- 13.2 A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni.
- 13.3 A felek nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult képviselői:

Megrendelő részéről:

Almási László tel: 441-4694 fax: 441-4830

Vállalkozó részéről:

Jánki Viktor tel: 06/26/555-090 fax: 06/26/355-688

Gódor Mariann tel: 06/26/555-090 fax: 06/26/355-688

- 13.4 A megnevezett személyek esetleges változásáról felek egymást írásban értesítik.
- 13.5 A felek felhatalmazzák a kijelölt személyeket, hogy a szerződés teljesítése érdekében szükséges műszaki döntéseknél a teljesítést igazoló dokumentumok aláírásánál feleket képviseljék, az építési naplóba történt bejegyzéseket ellenjegyezzék. A megnevezett személyek jogosultak és kötelesek megtenni minden műszaki intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, valamint az annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes.
- 13.6 A felek megbízott képviselőinek jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés feltételeinek bármilyen módosítására vagy kiegészítésére.
- 13.7 Az építési naplóba beírt bejegyzéseket a másik fél két munkanapon belül köteles írásban észrevételezni, ha azt vitatja.
- 13.8 Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Abban az esetben, ha e közvetlen tárgyalások a megkezdésüket követő 30. munkanapig nem vezetnek eredményre a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerült vitát illetően a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

14. Záró rendelkezések

- 14.1 A jelen szerződés öt azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt és kettő példány a Vállalkozót illeti meg.
- 14.2 A jelen szerződés az aláírása napjától hatályos.
- 14.3 A felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, a mellékletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják, egyúttal rögzítik, hogy a 4. sz. melléklet, a jótállási bankgarancia átadására a szerződés teljesítését követően, a számla benyújtásával egyidejűleg kerül sor.
- 14.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, az épített környezet alakításáról

és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, továbbá a végrehajtásukra kiadott rendeletekben foglaltak, egyebekben pedig általánosan a magyar jog szabályai irányadóak.

14.5 A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

1. sz. melléklet: Műszaki dokumentáció
2. sz. melléklet: Részletes költségvetés
3. sz. melléklet: Kivitelezési ütemterv az 1.1 pontban meghatározott munkára
4. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
5. sz. melléklet: Jótállási bankgarancia
- 6 sz. melléklet: Országában érvényes munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályzat
7. sz. melléklet Tájékoztató alvállalkozó részére történő pénzügyi teljesítésről
8. sz. melléklet: Felhatalmazó levél beszédési megbízás teljesítéséről

Budapest, 2010. 02. 08.

Megrendelő képviseletében

Vállalkozó képviseletében

Bakos Emil
gazdasági főigazgató

Polyák László
műszaki igazgató

Jánki Viktor
vezető tisztségviselő