

## Tájékoztató szerződés módosításáról (802)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/196
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2022.10.07.
Iktatószám:	21342/2022
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala 1. Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.) 2. Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.) 3. Bérlemény (1055 Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17.)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Weiser Károly egyéni vállalkozó
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	

### KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: 15300014241

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1055

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: [kozbeszerzes@parlament.hu](mailto:kozbeszerzes@parlament.hu)

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.parlament.hu](http://www.parlament.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

#### II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

### II.1.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /802**

Hivatkozási szám: EKR001553202021

### II.1.2)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /802**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45210000-2

45262300-4

45262500-6

45315100-9

45324000-4

45330000-9

45350000-5

45400000-1

45421000-4

45422100-2

45430000-0

45431000-7

45432113-9

45432130-4

45432210-9

45442100-8

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1. Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

2. Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.)

3. Bérlemény (1055 Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17.)

II.2.4)

A közbeszerzés mennyisége: **Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országgyűlés Irodaházában és az**

Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17.) a szerződés teljes időtartamára 450.000.000,- Ft + ÁFA (keretösszeg) értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2022/02/01** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2022/12/31** (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**05502 / 2022 (KÉ-szám/évszám)**

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **802** Rész száma: Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /802**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2022/03/16** (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Weiser Károly egyéni vállalkozó**

Nemzeti azonosítószám: **41045417243**

Postai cím: **Tündérrózsa Utca 3**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1225**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **weiserk@prenoker.hu**

Telefon: **+36 309403619**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 14120683**

## A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 450000000

Pénznem: HUF

## VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262300-4	
	45262500-6	
	45315100-9	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45421000-4	
	45422100-2	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	
	45453100-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1. Országgyűlés Irodaháza (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

2. Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete (1182 Budapest, Nagyenyed u. 18.)

3. Bérlemény (1055 Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17.)

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, Budapest, V. kerület Kossuth Lajos tér 16-17.) a szerződés teljes időtartamára 450.000.000,- Ft + ÁFA (keretösszeg) értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2022/03/16 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2023/12/31 (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 450000000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó**

**Nemzeti azonosítószám: 41045417243**

**Postai cím: Tündérrózsa Utca 3**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 1225**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: weiserk@prenoker.hu**

**Telefon: +36 309403619**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax: +36 14120683**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2022/09/28 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak

feltüntetésével együtt): A Szerződés 2.1. pontjának 2. bekezdése helyébe a következő lép:

„A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés hatálybalépésétől 2023. december 31-ig tartó időtartam alatt folyamatosan teljesíteni a Megrendelővel kötendő eseti szerződésekben foglalt munkákat, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőkre.”

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

**x** Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A Szerződés (keretszerződés) alapján megkötendő eseti szerződések illetve az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben végzendő felújítási, építési-szerelési munkák tervezett ütemezése teszi szükségessé a Szerződés (keretszerződés) eredeti időtartamának hosszabbítását. A feladatok, munkák ütemezését olyan organizációs és egyéb körülményekhez (rendezvények, a munkák műszaki tartalmának pontos megállapítása érdekében végzendő – a területekre, szerkezetekre vonatkozó – felmérések, feltárások,

vizsgálatok illetve azok időigénye) szükséges igazítani, amelyek a Szerződés (keretszerződés) megkötésekor nem voltak előreláthatók.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

#### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **450000000** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **450000000** Pénznem: **HUF**

### VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: **2022/10/04** (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben