

MŰSZAKI-SZAKMAI KÖVETELMÉNYEK

Országházat övező egyes közterületek tisztítása (836/2023)

1. A munkavégzés területének meghatározása:

- Bp. V. Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart szilárd burkolatú felületei (44.851 m²),
- Bp. Vértanúk tere szilárd burkolatú felületei (2.919 m²),
- az Összetartozás Emlékhelyének szilárd burkolatú felületei (3.005 m²),
- a Látogatóközpont lépcsői és kültéri előterei,
- az 1956-os emlékhely és a kőtár lépcsői,
- a rakpartra vezető lépcsők,
- az Országház mélygarázs Balassi Bálint utcai rámpája,
- a zöldterületeket határoló gránitszegélyek (2.121 fm),
- a Kossuth Lajos téren elhelyezett 5 db szobor (Kossuth Lajos szoborcsoport, Tisza István emlékmű, Andrássy Gyula szobor, II. Rákóczi Ferenc szobor, József Attila szobor) talapzatai.

A szolgáltatás nem terjed ki az alábbi területekre:

- az Országház közvetlen környezetében a Kossuth tér lánccal elkerített biztonsági területén kézi erővel végzendő munkákra (de a gépi munkát a Vállalkozónak a Megrendelő külön kérése alapján el kell végeznie),
- a tér zöldfelületei,
- vízmedence,
- 2-es villamos pályája és megállói (a főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (6) bekezdése szerint a közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló járművek közterületen lévő megállóhelyeinek, végállomásainak, továbbá a kizárólagos használatú villamos pályáknak és az azokat kísérő földszávoknak a tisztán tartása a járművek üzemben tartójának a kötelessége.)
- id. Antall József rakpart útpályája,
- Kossuth téri ingatlan tulajdonosok köztisztasági feladatai,
- Vértanúk tere, valamint az Alkotmány utca Kossuth tér felőli végén található Összetartozás Emlékhellyel szomszédos ingatlan tulajdonosok köztisztasági feladatai.

A szerződésnek **nem tárgya** a növényzet ápolása, valamint a szobrok tisztítása.

2. A szolgáltatás teljesítése, annak időszakai:

A szolgáltatás teljesítésének időszakai alatt folyamatos rendelkezésre állás szükséges a szeméttürítés, illetve a gyorsan elhárítandó szennyeződések (pl. olajfolyás, tömegrendezvény utáni szennyezések stb.) megszüntetése miatt. A folyamatos rendelkezésre állás olyan módon szükséges, hogy a Megrendelő esetleges jelzését követően a Vállalkozónak az észlelt rendellenességet legkésőbb egy órán belül el kell hárítania. Amennyiben a Megrendelő a szolgáltatás teljesítésének időszaka vége előtt egy órán belül jelzi a rendellenességet a Vállalkozónak, úgy a Vállalkozó a rendellenességet a másnapi üzemzésre (szolgáltatás teljesítésének kezdő időpontjára) köteles elhárítani.

A gépeket és anyagokat a szolgáltatás helyéhez közel kell tárolni a folyamatos, de legalábbis napi rendszerességű munkavégzés miatt, vagy logisztikailag a Vállalkozónak kell megoldani a munkavégzés helyére történő beszállítást.

A szolgáltatás teljesítésének helyein hulladékot tárolni, deponálni nem lehet; a hulladék elszállításáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.

A szolgáltatás teljesítésének időszakai:

Munkanapokon: 16 óra/nap (jelen műszaki leírásban foglalt eltérésekkel)

- délelőtt 06.00-14.00
- délután 14.00-22.00

Munkaszüneti napokon: 14 óra/nap (jelen műszaki leírásban foglalt eltérésekkel)

- délelőtt 7.00-14.00
- délután 14.00-21.00

A szolgáltatás teljesítése időszakán kívül hullott hó és ónos eső esetében a hóeltakarítást, síkosságmentesítést munkanapokon reggel 6 órára, munkaszüneti napokon reggel 7 órára el kell végezni.

3. A szolgáltatás tartalma:

a) kézi munkavégzés tartalma:

- a hulladékgyűjtők ürítése szükség szerint, de naponta minimum 3 alkalommal,
- az évszaktól függően a területen keletkezett hulladékok összegyűjtése.

b) a burkolat gépi mosása naponta 1 alkalommal (a Megrendelő kérése esetén a láncal elkerített biztonsági területen belül is); kivéve azokon a napokon, amikor a napi hőmérsékleti maximum nem haladja meg az 5°C-os hőmérsékletet. A Kossuth Lajos tér központi, Országház előtti területe gránit, illetve fém akadályokkal határolt, az akadályok közötti távolság 135 cm. Gépi munkavégzés esetén a központi terület megközelítése – hó tolására is alkalmas, adapterrel együtt - maximum 130 cm szélességű, úttisztító² munkagéppel lehetséges.

c) szükség szerint, de legalább a következők szerinti gyakorisággal elvégzendő munkák:

- hetente egyszer az utcabútorok letörlése,
- havonta egyszer a zöldfelületeket határoló gránitszegélyek nagynyomású lemosása,
- szabálytalanul kihelyezett plakátok, falragaszok, graffitik eltávolítása folyamatosan,
- a nap folyamán keletkezett szennyeződések megszüntetése, tisztítási feladatok végzése, darabos és porszerű szennyeződés kézi erővel történő összegyűjtése, szükség esetén nagynyomású mosó berendezéssel a szennyezett területek lemosása, folyamatos rendelkezésre állás biztosítása,

² seprésre /mosásra /hóeltakarításra alkalmas munkagép

- a hulladékgyűjtők havonta történő lemosása és a szerződés időtartama során legalább kétszeri fertőtlenítése.

d) Kánikula esetén a Vállalkozó térítésmentesen elvégzi a burkolat hőcsillapítását hőségriadó elrendelése esetén, továbbá a Megrendelő igénybejelentése alapján.

e) A Vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés során tudomására jutott, a szolgáltatási területen tapasztalható hibákat, rendellenességeket a Megrendelő számára haladéktalanul jelzi.

f) A Vállalkozó a szerződés időtartama alatt havazás esetén az 1. pontban meghatározott munkavégzési területen elvégzi a hó eltakarítást, valamint a síkosság mentesítést. Síkosságmentesítéshez kizárólag engedélyezett, illetve a tér kőburkolatát nem károsító szer használata engedélyezett. Jelentősebb mennyiségű hó esetén, amikor a síkosságmentesítésen túl tolólapos hóeltakarításra is szükség van, a havat a Kossuth téren sávokban kell deponálni az északi és déli fűszegélyek mellett. Amennyiben a rendezvény miatt szükség van a hó elszállítására arról a Megrendelő a rendezvény kezdő időpontja előtt legkésőbb 24 órával értesíti a Vállalkozót.

g) Árvíz, valamint viharkárok utáni takarítási, fertőtlenítési munkák végrehajtása.

A Megrendelő a Vállalkozó részére átadja legkésőbb a szerződés hatálybalépésének napján valamennyi burkolat típusra, a szobortalapzatokra és az utcabútorokra vonatkozó kezelési utasításokat, amelyet a szolgáltatás során a Vállalkozó köteles betartani.

h) A szerződés időtartama alatt a Megrendelő tervezi két vízgépészeti berendezés felújítását (Vízmedence, és Déli Párakert) a Kossuth Lajos téren. Ezen munkálatok során az érintett berendezések, valamint az azok melletti műszaki felvonulási területek, hosszabb-rövidebb időre elkerítésre kerülnek. Megrendelő a terület lezárásokról, illetve felszabadításokról köteles legalább egy munkanappal előre értesíteni Vállalkozót. A lezárások idején a lezárt terület takarítását a Vállalkozónak nem kell elvégeznie, közvetlen környezetükben azonban fokozott figyelemmel kell eljárnia, az esetlegesen kijutó szennyezések eltávolítása érdekében.