



ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA  
GAZDASÁGI ÉS MŰKÖDTETÉSI IGAZGATÓ-HELYETTES

KI/ 53-1 /2016.

**Tisztelt Ajánlattevő!**

Az Országgyűlés Hivatala a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „**az Országház 0,4 kV-os erőátviteli berendezéseinek felújítása a berendezések cseréjével (655/2016.)**” tárgyban. Kérem, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő ajánlatukat legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig az 1.2. pontban meghatározott címre juttassák el részünkre.

**1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:**

**1.1. Ajánlatkérő neve, székhelye:**

Hivatalos név: Országgyűlés Hivatala  
székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

**1.2. Kapcsolattartási pont:**

Címzett: Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Iroda  
Postai cím: 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. emelet 616.  
Telefon: +36-1/441-6498  
Fax: +36-1/441-6497  
E-mail: [kozbeszerzes@parlament.hu](mailto:kozbeszerzes@parlament.hu)  
Honlap: [www.parlament.hu](http://www.parlament.hu)

**2. Közbeszerzési eljárás fajtája, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indokolása:**

A Kbt. Harmadik Része szerinti nemzeti eljárás eljárásrendben indított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indokolása: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százmillió forintot az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak, a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve, ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

### 3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja

Az ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdése alapján a jelen közbeszerzési eljárás dokumentumait a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, a **www.parlament.hu/655\_eroatviteli\_berendezesek** - előzetes regisztrációt követően – korlátlanul, teljeskörűen, és díjmentesen teszi hozzáférhetővé. Amennyiben az informatikai környezet hibájából a dokumentumok a megadott címen nem elérhetőek, úgy az ajánlatkérő a regisztráció során megadott e-mail címre közvetlenül megküldi a dokumentumokat. Az ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikusan el kell érnie.

### 4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége

#### A közbeszerzés tárgya:

Az Országház 0,4 kV-os erőátviteli elosztó berendezéseinek gyártása, beszerelése, a régi berendezések elbontása, a betápláló kábelek bekötése, az elkészült berendezésekről megvalósulási dokumentáció készítése, építészeti helyreállítási munkák elvégzése a közbeszerzési dokumentumokban található részletes műszaki tartalomnak megfelelően.

A nyertes ajánlattevő a kivitelezési munkák teljesítésétől számított 2 évig terjedő időszakban köteles karbantartási szolgáltatásokat nyújtani.

Az elkészült elosztó berendezésekről megvalósulási dokumentációt kell készítenie a nyertes ajánlattevőnek, továbbá érintésvédelmi- és szigetelési ellenállás mérést kell végezni és az erről készített dokumentációt 3 példányban papíron és digitális formátumban „.dwg” vagy „.dxf” formátumban köteles az ajánlatkérő részére átadni.

A nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá a berendezések használatára vonatkozó oktatás, betanítás lefolytatása.

#### A közbeszerzés mennyisége:

- Országház 1. em. Vadászterem É-i tálaló III/E, IV/E, EV4.2 jelű,
- Országház 1. em. Vadászterem D-i tálaló I/E, II/E, EU4.1 jelű
- Országház 1. em. 45. iroda előtér ES4.1 jelű,
- Országház alagsor asztalos raktár EB1 jelű,
- Országház asztalos műhely AE jelű,
- Országház lakatos műhely folyosó VE1 jelű,
- Országház lakatos műhely GE jelű,
- Országház fsz. folyosó ED2 jelű,
- Országház 55. iroda előtér ES2.1 jelű,
- Országház 1/2 em. folyosó ED3 jelű elosztó berendezések cseréje.

Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV):

45310000-3	Villamos szerelési munka
45317300 -5	Villamos elosztó berendezések szerelése
45262600-7	Különbféle különleges szakipari munkák

45000000-7 Építési munkák

**5. A szerződés meghatározása**

Vállalkozási szerződés.

**6. A teljesítés határideje, a szerződés időtartama**

A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződésben foglalt beruházás teljesítésének határideje: 2017. június 15. A szerződés időtartama a karbantartásra tekintettel az igazolt teljesítéstől számított 2 év.

**7. A teljesítés helye**

Magyarország, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

NUTS-kód HU- 101

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

Ajánlatkérő biztosítja előleg igénybevételének lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint.

A kivitelezés ellenértékének megfizetésére a nyertes ajánlattevő 3 szakaszszámla és egy vég számla benyújtására jogosult. A karbantartás ellenértékét az ajánlatkérő kettő részletben teljesíti.

Az ellenérték a Kbt. 135. § (2), (5) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-32. §-ai és a szerződéstervezetben előírtak továbbá a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése figyelembevételével, átutalással kerül kiegyenlítésre, a számla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdés alkalmazandó.

Az ajánlatkérő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A-36/B §-ában foglaltakat is alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén az ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

**9. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat**

A Kbt. 61.§ (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tételének lehetőségét és megállapította, a jelen közbeszerzési eljárásban részajánlat beadására nincs lehetőség a közbeszerzés tárgyának, feladatoknak műszaki szempontból való szoros összefüggése folytán illetve gazdasági ésszerűség alapján. Az építési beruházás műszaki és funkcionális egységére tekintettel a részajánlat tétele negatívan hatna a beruházás megvalósítására mind műszaki (technológiai), mind pedig gazdasági és munkaszervezési okokból.

A jelen közbeszerzési eljárásban többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

**10. Az ajánlatok értékelésének módja**

10.1. Az ajánlatkérő kizárólag az érvényes ajánlatokat értékeli.

10.2. Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a **legjobb ár-érték arány** értékelési szempont alkalmazásával történik, a következő részszerzőpontok, súlyszámok alapján:

<b>Részszerpont</b>	<b>Súlyszám</b>
<p><b>1. A teljes ellenszolgáltatás nettó összege (nettó Ft)</b></p> <p><i>A teljes ellenszolgáltatás nettó összege = <math>A+(2*B)</math></i></p> <p><i>A képletben a jelölések a következők:</i></p> <p><i>Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti összes feladat ellenértéke kivéve a karbantartás díját) (nettó Ft)/a képletben „A”/,</i></p> <p><i>A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre vonatkozó 2 éves karbantartás díja (nettó Ft/év) /a képletben „B”/)</i></p>	<b>50</b>
<p><b>2. A kivitelezés során kiépített rendszerre, rendszerelemekre vállalt jótállási idő a szerződés teljesítésétől számítva (év)</b></p>	<b>45</b>
<p><b>3. Előteljesítés naptári napokban (maximum 30 nap)</b></p>	<b>3</b>
<p><b>4. Az ajánlattevő által rejtett módon kialakítani kívánt nyomvonal hossza (méter)</b></p>	<b>2</b>

10.3. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-től 3-ig.

10.4. Értékelési módszer:

Az **1. részszerpont** vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról kiadott (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012. június 01.) útmutató (továbbiakban: útmutató) relatív értékelési módszerek című (III./A.) fejezete 1. pont ba) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

A **2. részszerpont** vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató III.B fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik az alábbiak szerint:

A 2. részszerpont vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató III.B fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik a következők szerint:

- 4 év vagy azt meghaladó jótállási idő vállalása esetén 3 pontot,
- 3 év jótállási idő vállalása esetén 2 pontot,
- 2 év jótállási idő vállalása esetén 1 pontot kap az ajánlat.

A jótállási ideje kizárólag teljes évre vonatkozóan adható meg.

Kettő évnél rövidebb jótállási idő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

**A 3. részszerpont** vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató III.B fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik a következők szerint:

- 21-30 napos előteljesítés esetén: 3 pont
- a 11-20 napos előteljesítés esetén: 2 pont
- a 0-10 napos előteljesítés esetén: 1 pont

Az előteljesítés mértékét egész naptári napokban kell megadni.

Az előteljesítés maximális mértéke 30 naptári nap lehet.

**A 4. részszerpont** vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató III.B fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik a következők szerint:

- a 100 méter felett: 3 pont
- az 50 méter felett 100 méterig: 2 pont
- a 0 métertől 50 méterig: 1 pont

A rejtett módon kialakítani kívánt nyomvonal hosszát egész méterben kell megadni.

- 10.5. Az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.
- 10.6. A felolvasólap ajánlatkérő által meghatározott adattartalmának módosítására nincs lehetőség.
- 10.7. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek az ajánlata érvényes, és a legmagasabb összpontszámot kapta. Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében az ajánlat értékelési részszerpontok szerinti tartalmi elemeit a felolvasólapon az egyes részszerpontokra meghatározott mértékegység alapján kell meghatározni.

## **11. A kizáró okok és azok igazolási módja**

### Kizáró okok:

K1: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62 §

(1) bekezdés g)-k), és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

A kizáró okok igazolására a Kbt. 67. (4) bekezdése, a 69. §, a 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (különösen annak 17. § (1)-(2) bekezdései) továbbá a Kbt. 183. § c. pontja illetve a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 18. §-a szerinti útmutató vonatkozik.

A Kbt. 74. § (1) bekezdésében előírtak szerint az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a felsorolt kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről valamely felsorolt kizáró ok az eljárás során következett be.

#### Az igazolás módja:

K1: Az ajánlatban – a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel –be kell nyújtani:

K1.1) az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)- k), m) pontjaiban felsorolt kizáró okok fenn nem állásáról szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatát;

K1.2.) az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy az erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges benyújtani;

K1.3.) az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan a nyilatkozatát arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik; ha van ilyen szervezet, akkor azt ajánlattevő a nyilatkozatban nevezze meg (cégnév, székhely), továbbá nyilatkozzon arról, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn.

K1.4.) Az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdésében előírtak szerint kell nyilatkoznia arról, hogy a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe az előírt kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

A Kbt. 67. § (3) szerint, amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, úgy a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is be kell nyújtani a K1.1, K1.2, K1.3. pontokban előírt nyilatkozatokat.

Öntisztázás: az öntisztázásra a Kbt. 64.§ rendelkezései alapján van lehetőség.

## **12. A pénzügyi-gazdasági alkalmasság**

### Az alkalmasság minimum követelménye:

Alkalmas az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben elért teljes nettó árbevétele együttesen és összesen eléri a 60 millió forintot.

Három évnél nem régebben létrejött szervezet vonatkozásában a lezárt üzleti év/évek alapján, egy évnél nem régebben létrejött vállalkozás esetén a létesítő okirat keltétől időarányosan számítva történik az alkalmasság vizsgálata.

### Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 67. § (1) valamint 114. § (2) bekezdései alapján az ajánlatban az ajánlattevő vagy amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, úgy a kapacitást rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplők olyan nyilatkozatát kell benyújtani, amelyben nyilatkoznak arról, hogy az alkalmassági követelmények teljesülnek, azonban a nyilatkozatoknak az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem kell tartalmaznia.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívását követően az ajánlattevő, vagy amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, úgy a kapacitást rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplő 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja valamint (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát kell benyújtani.

## **13. Műszaki-szakmai alkalmasság**

### Az alkalmasság minimum követelménye:

Alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő, államilag elismert oktatási intézményben szerzett felsőfokú villamosmérnök végzettséggel, és legalább 3 év építményvillamosság terén szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, akit a teljesítésbe be kíván vonni.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az előírt alkalmassági követelmény teljesül a vonatkozásában, vagy az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg.

A Kbt. 67. § (1) valamint 114. § (2) bekezdései alapján az ajánlatban az ajánlattevő vagy amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, úgy a kapacitást rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplők olyan nyilatkozatát kell benyújtani, amelyben nyilatkoznak arról, hogy az alkalmassági követelmények teljesülnek, azonban a nyilatkozatoknak az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem kell tartalmaznia.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az előírt műszaki-szakmai követelményeknek való megfelelés érdekében más szervezet kapacitására történő támaszkodás esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése szerint az előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet (személy) kapacitárait, ha az adott szervezet (személy) valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást (illetve annak azt a részét), amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívását követően az ajánlattevőnek, vagy amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, úgy a kapacitást rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplőnek 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja szerint a következő dokumentumokat kell benyújtania az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolásaként:

- a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakember ismertetését,
- a szakember vonatkozásában a képzettséget végzettséget igazoló bizonyítvány, oklevél, dokumentum másolatát,
- szakmai gyakorlat ismertetése körében fel kell sorolni azokat az - adott szakember szakterületének megfelelő – munkákat, amelyek teljesítésében a szakember részt vett;
- szakemberek esetében ismertetni kell a jegyzéket vezető kamarát és névjegyzéki nyilvántartási számot,



- a műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához bemutatott szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt vesz a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésére tekintettel az adott kivitelezési munka megvalósításában.

#### **14. Az ajánlat részeként benyújtandó egyéb iratok**

Az ajánlatban – az előzőekben előírtakon túlmenően – a következő dokumentumokat kérjük csatolni:

- a) az ajánlat elején – az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékének megfelelő – tartalomjegyzéket kell elhelyezni, amelynek megfelelően az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatók;
- b) a dokumentumok részét képező felolvasólapot kitöltve;
- c) a dokumentumok részét képező árazott költségvetést;
- d) a beruházás teljesítési ütemtervére vonatkozó javaslat;
- e) amennyiben az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, illetve az árazatlan költségvetésben foglaltakhoz képest eltérő típusú eszközzel kíván teljesíteni nyertessége esetén, úgy az ajánlatban nyilatkoznia kell erről és csatolnia kell az eszköz műszaki leírását (műszaki specifikációját), illetve mindazon megfelelő dokumentumokat amelyek bizonyítják, hogy a beruházással érintett eszköz, berendezés, termék minden tekintetben megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény-, illetve funkcionális követelményeknek;
- f) a dokumentumok részét képező adatlapot az ajánlattevőre/alkalmazóra/az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetre vonatkozó általános információkról;
- g) a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel eredeti példányban;
- h) a dokumentumok részét képező szerződéses adatlapot (a dokumentációban átadott szerződéstervezetet nem kell csatolni az ajánlatban);
- i) a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e;
- j) a Kbt. 66. § (6) a) pontja alapján az ajánlattevőnek nyilatkozatát, amelyben megjelölésre kerül(nek) a közbeszerzésnek azon a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá ezen részek vonatkozásában az ajánlattételkor már ismert alvállalkozók;
- k) a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján adott nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva kíván-e megfelelni az alkalmassági követelményeknek, amennyiben igen, úgy meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik;
- l) a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti (cégszerűen) aláírt nyilatkozatot biztosítékok nyújtására vonatkozóan,

- m) az ajánlattevő, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet vonatkozásában a cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozatot;
- n) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a részvételi határidőt megelőző 90 napnál nem régebben kelt, a gazdasági szereplő hatályos adatait tartalmazó, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország jogrendszere szerinti cégjegyzék (cégnyilvántartás) adatok másolatát;
- o) az ajánlattevő, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által készített aláírás-mintáját;
- p) cégjegyzésre nem jogosult személy által tett nyilatkozat esetén a meghatalmazó(k) és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó szabályszerű meghatalmazást;
- q) cégszerűen aláírt nyilatkozatot az ajánlattevő, alvállalkozó, erőforrást nyújtó szervezet tekintetében arra vonatkozóan, hogy van-e folyamatban cég változásbejegyzési eljárás;
- r) az ajánlattevő, alvállalkozó, erőforrást nyújtó szervezet tekintetében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást;
- s) közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők megállapodását, amelyben kijelölnék maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt, továbbá nyilatkoznak a közbeszerzési eljárásban, illetve a szerződés teljesítése során képviselőikre jogosult személy nevééről és elérhetőségéről, továbbá a szerződés teljesítéséért való egyetemleges felelősségvállalásról;
- t) minden egyéb, a Kbt.-ben, a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt dokumentumot.

### **15. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos követelmények:**

- 15.1. Az ajánlatban csatolt nyilatkozatokat cégszerűen aláírt formában kell benyújtani.
- 15.2. A Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során előírt dokumentumok – a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat kivételével - egyszerű másolatban is benyújthatók.
- 15.3. Az ajánlatot, összefűzve, egy papír alapú példányban és kettő, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (aláírt, szkennelt ajánlat és az árazott költségvetés .xls fileként), zárt csomagolásban kérjük benyújtani. A papír alapon és az elektronikusan benyújtott példányok közötti eltérés esetén az eredeti, papír alapú példány az irányadó.
- 15.4. Az ajánlatban minden információt tartalmazó oldalt oldalszámmal kell ellátni, az információt nem tartalmazó oldalak számozása nem kötelező, de lehetséges.
- 15.5. A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét, az eljárás tárgyát és a következő feliratot: „Közbeszerzési ajánlat, kizárólag a Közbeszerzési Iroda által az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel”.

- 15.6. Amennyiben ajánlattevő postai úton küldi meg ajánlatát, úgy a borítékon a következő címzést kérjük feltüntetni: Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Iroda H-1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. em. 616.
- 15.7. A dokumentáció részét képező nyilatkozatminták az ajánlat elkészítésének megkönnyítését szolgálják, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.

## **16. Az eljárás nyelve**

Az eljárás nyelve kizárólag a magyar, amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ahhoz magyar nyelvű hiteles fordítást, vagy magyar nyelvű szó szerinti fordítást, és a fordítás szó szerinti megfelelőségéért való felelősségvállalást tartalmazó cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot kell mellékelni. Az idegen nyelvű irat fordítását közvetlenül azon irat mellé kérjük lefűzni, amelyről készült.

## **17. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- 17.1. A jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződésre vonatkozó felelősségbiztosítás, amely esetében a kárkifizetési limit 10.000.000.-Ft/kár és 50.000.000.-Ft/év szolgáltatói (tevékenység) felelősségbiztosítás az ajánlatkérő vagyontárgyaiban okozott dologi károkra is.
- 17.2. Teljesítési biztosíték: a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos megrendelői igények biztosítékként szolgáló biztosíték a nettó szerződéses érték 3 %-ának mértékében, azzal, hogy a biztosítékok rendelkezésre bocsátása a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont szerint történik.
- 17.3. Jóltejtésési biztosíték: a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos megrendelői igények biztosítékként szolgáló biztosíték a nettó szerződéses érték 3 %-ának mértékben azzal, hogy a biztosítékok rendelkezésre bocsátása a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont szerint történik.
- 17.4. Késedelmi kötbér:
  - a teljesítési ütemterv elkészítésére és benyújtására vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetére - a késedelem minden megkezdett napja után – 10.000,- Ft / nap, ameddig azt a nyertes ajánlattevő úgy nyújtja be, hogy azt az ajánlatkérő változtatás nélkül elfogadja;
  - a kivitelezési feladatok (beleértve az üzembe helyezést, megvalósulási dokumentáció átadását és oktatást is) elvégzésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén – a késedelem minden megkezdett napja után – 500.000,- Ft / nap;
  - a jótállás keretében elvégzendő hibajavítás megkezdésére és elvégzésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén – a késedelem minden megkezdett napja után – 20.000,- Ft / nap;
  - karbantartásra vonatkozó kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén – a késedelem minden megkezdett napja után – 100.000 Ft/nap.
- 17.5. Minőségi kötbér:
  - az ajánlatkérő jóváhagyása nélküli anyagok felhasználása esetén 100.000,- Ft/esemény
  - a szerződés szerinti munkák hibás teljesítése esetén a hiba kijavítására meghatározott határidő eredménytelen elteltétől– a késedelem minden megkezdett napja után – 100.000 Ft/nap.

- 17.6. Meghiúsulási kötbér: amennyiben olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevő felelős teljesítése részben vagy egészben meghiúsul (ideértve különösen azon eseteket, ha a nyertes ajánlattevő magatartása miatt az ajánlatkérő a jelen eljárás eredményeként megkötendő szerződéstől vagy annak valamely részétől jogszerűen eláll vagy a szerződést az ajánlatkérő azonnali hatállyal felmondja, vagy a nyertes ajánlattevő a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja) az ajánlatkérőt meghiúsulási kötbér illeti meg a nettó vállalkozói díj 25 %-a mértékében.
- 17.7. Amennyiben a megépített, kivitelezett rendszer egésze, vagy rendszerelemek valamelyike 2 munkanapnál hosszabb ideig vállalkozói hiba vagy mulasztás miatt biztonságosan vagy rendeltetésszerűen nem használható, az ajánlatkérő naponta 100.000.-Ft összegű kötbérré jogosult ennek időtartamára vonatkozóan.
- 17.8. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem tesz eleget az alvállalkozó bevonásával kapcsolatos, a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglalt bejelentési kötelezettségének, úgy a fizetendő kötbér mértéke 200.000,- Ft / alvállalkozó.
- 17.9. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződésszegés következményeinek elhárítása vagy enyhítése érdekében a szerződésszerű teljesítés akadályáról, illetve késedelme előrelátható idejéről elvárható időben nem tájékoztatja az ajánlatkérőt, a kötbér 10%-a akkor is jár, ha a nyertes ajánlattevő a felelősség alól magát egyébként kimenti.

### **18. Kiegészítő tájékoztatás**

Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatos kérdéseket az 1. pontban feltüntetett elérhetőségekre lehet eljuttatni. A kiegészítő tájékoztatásra a Kbt. 56. § (1) – (7) bekezdéseiben, és a 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók.

### **19. Az ajánlattételi határidő: 2016. szeptember 14. (szerda) 11:00 óra**

**20. Az ajánlatok benyújtásának címe:** az 1. pontban megjelölt kapcsolattartási pont.

### **21. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, a jelenlétre jogosultak**

Az ajánlatok felbontására az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában, az Országgyűlés Hivatala 1054. Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. emelet 618. sz. tárgyalójában kerül sor. Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdése alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

### **22. Hiánypótlás**

Az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint ad lehetőséget hiánypótlásra. A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak.

### **23. Átláthatóság**

Az ajánlatban csatolni kell a dokumentumok részét képező nyilatkozatminta szerinti, átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot. A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlattevő nem minősül átlátható szervezetnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján,

- az ajánlattevő sem ajánlatában, sem hiánypótlásként nem csatolja a megfelelően kitöltött, aláírt átláthatósági nyilatkozatot.

## **24. Helyszíni bejárás**

Az ajánlatkérő 2016. szeptember 7-én 10:00 órai kezdettel – igény esetén – lehetőséget ad a helyszín megtekintésére, amelynek keretében megtekinthető a kivitelezéssel, munkákkal érintett terület. Találkozás: az Országház I. kapujánál. A beléptetés érdekében a helyszíni bejáráson résztvevő(k) nevét és személyazonosító igazolvány számát kérjük előzetesen (egy munkanappal korábban) a 36 (1) 441-6498 telefonszámon vagy a kozbeszerzes@parlament.hu e-mail címen bejelenteni.

## **25. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai**

- 25.1. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőkkel a szakmai és szerződéses kérdésekről előreláthatólag kettő alkalommal tárgyal az ajánlattevők együttes részvételével.
- 25.2. A tárgyalásokon az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre jogosult személy képviselheti az ajánlattevőt. Amennyiben nem képviselőre jogosult személy képviseli az ajánlattevőt, úgy cégszerűen aláírt – a meghatalmazott személy aláírását is tartalmazó – meghatalmazást kell az ajánlatban csatolni, vagy a tárgyalásra hozni, amelyből a képviselői jogosultság egyértelműen megállapítható.
- 25.3. Az első tárgyaláson szakmai és szerződéses kérdések megtárgyalására kerül sor. Amennyiben nem szükséges további tárgyalás tartása, úgy a szakmai és szerződéses kérdésekben ajánlatkérő lezárja a tárgyalást és felkéri az ajánlattevőket végleges ajánlataik benyújtására. Amennyiben további kérdések tisztázása szükséges, további tárgyalásra kerül sor. A Kbt. 101. § (1) bekezdése alapján végleges ajánlat írásbeli benyújtása csak akkor szükséges, ha az eljárásban több ajánlattevő vesz részt.
- 25.4. A végleges ajánlatok felbontására és ismertetésére az utolsó tárgyaláson kerül sor. Az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve. Az ajánlati kötöttség időtartama, a tárgyalások befejezésének időpontjától számított 30. nap.
- 25.5. A tárgyaláson elhangzottak lényegét tartalmazó jegyzőkönyvet a jelenlévők aláírásukkal hitelesítik, és egy-egy példány átadásra illetve megküldésre kerül a Kbt. 88. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.
- 25.6. Az első tárgyalásra előreláthatólag – a hiánypótlások időszükséglete függvényében – **2016. szeptember 20-án** kerül sor. A tárgyalás pontos időpontjáról és helyszínéről e-mail útján kapnak értesítést az ajánlattevők.

## **26. Tájékoztatás az eljárás eredményéről**

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésére a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdéseinek alkalmazásával, a tárgyalások lezárását követő 30 napon belül kerül sor.

## **27. A szerződéskötés tervezett időpontja**

A szerződés megkötésére a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az írásbeli összegezés megküldése napját követő 6. napon (amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy az azt követő első munkanapon) kerül sor, figyelemmel a Kbt. 131. § (8) bekezdésében rögzített eltérések lehetőségére.

## **28. Egyéb információ**

- 28.1. A Kbt. 35. § – 36.§ szerint az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő közös ajánlatot tehet olyan gazdasági szereplővel, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 28.2. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlat érvénytelen, különösen amennyiben az ajánlattételi határidő lejárta időpontjában bármely okból nincs az ajánlatok beadására előírt helyszínen.
- 28.3. Az ajánlatérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy nem határoz meg a szerződés teljesítésére vonatkozóan sajátos, különösen szociális, környezetvédelmi, illetve az innovációt ösztönző feltételeket a Kbt. 132. § (1) bekezdése alapján.
- 28.4. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 28.5. Közös ajánlattétel esetén közös gazdasági társaság létrehozása nem követelmény és azt ajánlatkérő nem is teszi lehetővé.
- 28.6. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítése során elvégzendő valamennyi építési kivitelezési munkában kizárólag olyan vállalkozás vehet részt, amelyre vonatkozóan a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által – az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. §-a alapján – vezetett, építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke (nyilvántartás) tartalmazza a vállalt tevékenységet (Kbt. 65.§ (1) bekezdés c) pont).
- 28.7. A jelen ajánlattételi felhívás 12. pontjában rögzített pénzügyi-gazdasági és a 13. pontjában előírt műszaki-szakmai alkalmasság körében előírt követelmények és ezek előírt igazolási módja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 28.8. A közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírásban található konkrét típus megjelölések a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározását szolgálják. A megnevezés csak a termékkel szemben támasztott követelmények egyértelmű meghatározása érdekében történt, az ajánlatkérő a megnevezett termékkel egyenértékű termékek megajánlását is elfogadja az ajánlattételi felhívás 14. e) pontjában foglaltak szerint.
- 28.9. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlata részeként beadja az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat illetve benyújtja az

azokra vonatkozó (egyébként csak az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására benyújtandó) igazolásokat, ebben az esetben sem vizsgálja az ajánlatkérő az eljárás ezen szakaszában a Kbt. 69. § szerinti felhívást megelőzően benyújtott részletes adatokat, igazolásokat.

- 28.10. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján történő munkavégzés során az érvényes munkavédelmi, munkajogi, szociális, környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi és közegészségügyi előírásokat be kell tartani.
- 28.11. Az alvállalkozóknak és szakembereknek a nyertes ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseire.
- 28.12. Nyertessége esetén az ajánlattevőként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az ajánlattételi felhívás 17.1. pontja valamint a közbeszerzési dokumentumok közt található szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.
- 28.13. Az ajánlatok benyújtásával összefüggésben tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy az ajánlatkérő őrzését és védelmét az Országgyűlési Őrség végzi, amely a be- és kilépő személyeket, azok csomagjait, továbbá az érkező csomagokat, küldeményeket biztonsági szempontból ellenőrzi. Amennyiben az ajánlatok kézbesítése nem személyesen az ajánlatok benyújtásának a helyén, hanem postán, illetve futárral történik, úgy az ajánlattevő kiemelt kockázata, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőre az ajánlatok benyújtása helyére kerüljön. Az ajánlat személyes kézbesítése esetén is figyelembe kell venni, hogy az épületbe történő belépetés esetenként hosszabb időt igényelhet.
- 28.14. Az Országgyűlés Irodaházába történő belépést megelőzően minden alkalommal be kell jelenteni az érkező személy nevét és érvényes, fényképes igazolványa számát a +36/1/441-6498 telefonszámon, vagy a [kozbeszerzes@parlament.hu](mailto:kozbeszerzes@parlament.hu) e-mail címen.
- 28.15. Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlattevő által megadott e-mail címre küldött iratok kézhezvétele az ajánlattevő kockázata.

Budapest, 2016. szeptember 5.

Tisztelettel:

Nagy Zoltán