



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont  
Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás -  
EKR001821352023

### E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: "Víztükrő" műtárgy felújítása (860/2023)

Ajánlatkérő neve: Országgyűlés Hivatala

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	15300014241				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

## II. szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

"Víztükrő" műtárgy felújítása (860/2023)

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

EKR001821352023

2023.12.08 12:17:03

A Budapest V. kerület, Kossuth Lajos téri "Vízűkör" műtárgy felújítása. Vízforgatórendszerrel, távvezérléssel és látványvilágítással üzemelő vízarchitektúra kivitelezése.

- munkatérhatárolás (aléptmény)
- aléptményi tartószerkezeti munkák
- víz- és egyéb gépészeti rendszerek átalakítása /kiépítése
- közműépítés
- villamossági átalakítás /kiépítés
- új automatika és vezérlés kiépítése
- közvetlenül érintett tér- és műtárgy burkolati bontási/helyreállítási munkák

A kivitelezéssel érintett terület cca. 298 m<sup>2</sup> vízfelület, mint a Vízűkör alapterülete, valamint mindösszesen érintett cca. 1000 m<sup>2</sup> köfelület.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Kbt. harmadik rész, XVII. fejezet.

**IV.1.2) Az eljárás fajtája**

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

Kbt. 114. § (5) bek. szerint tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

#### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

21016/2023

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:**

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

860

Az eljárás eredményes volt:

Igen

## V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
<p>Ajánlattevő – az eljárás részvételi szakaszában – a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően, nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek), továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlattevő szerepel az 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.</p> <p>Az ajánlattevő – már a részvételi jelentkezésében, illetve az ajánlatában – benyújtotta az alkalmassági körülményeknek való megfelelésre vonatkozó igazolásokat. Az igazolások az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak megfelelnek. A Bírálóbizottság a benyújtott dokumentumok vizsgálata során megállapította, hogy az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.</p> <p>Az ajánlatnak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege: nettó 322.051.875,-Ft. [Ez az összeg a kivitelezési feladatok (tartalékkeret nélküli) díja + 48 hónap karbantartás díjának összege a következők figyelembevételével: - A közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat (tartalékkeret nélküli) ellenértéke kivéve a karbantartási feladatok díja: nettó 315.043.875,-Ft, - A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján végzendő karbantartási feladatok díja: nettó 146.000,-Ft/hónap]</li></ul> <p>(A tartalékkeret a kivitelezési munkák ellenértéke 10 %-ának felel meg.)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● A szerződés hibátlan teljesítéséért, a beépített, átadott termékekre, anyagokra, eszközökre vállalt jótállási idő a feladatok, munkák teljesítésétől számítva: 60 hónap.</li></ul>	

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

300

Szöveges értékelés:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1

3

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ellenszolgáltatás értékelési szempont vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által – a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) – kiadott útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen részszerpont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti.

A jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyenes arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen részszerpont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti.

A jótállás ideje kizárólag teljes hónapra vonatkozóan adható meg.

A 48 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 60 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő.

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	.....

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000  
Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.

13773610213

Az ellenszolgáltatás - áfa és tartalékkeret nélkül számított - összege: nettó 323.803.875,-Ft.

Ez az összeg a kivitelezési feladatok (tartalékkeret nélküli) díja + 60 hónap karbantartás díjának összege tekintettel arra, hogy az ajánlattevő 60 hónap jótállást vállalt és a jótállás teljes időtartama alatt végzi a karbantartást.

Az ellenszolgáltatásból:

- a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat (tartalékkeret nélküli) ellenértéke kivéve a karbantartási feladatok díja: nettó 315.043.875,-Ft,

- a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján végzendő karbantartási feladatok díja: nettó 146.000,-Ft/hónap.

(A tartalékkeret a kivitelezési munkák ellenértéke 10 %-ának felel meg.)

Az ajánlat kiválasztásának indoka:

Ez az ajánlattevő nyújtotta be az egyetlen ajánlatot. Az ajánlat érvényes és megfelelő az ajánlatkérő számára.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

gépészeti munkák, feladatok

##### V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Ganz HYDRO Kereskedelmi és Vállalkozási Kft. (Adószám:10838686242;HÉA Európai Unió Adószám:HU10838686;Ország: Magyarország;Írányítószám:1087;Város:Budapest;Utca és házszám:Könyves Kálmán Körút 76)

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Ganz HYDRO Kereskedelmi és Vállalkozási Kft. (Adószám:10838686242;HÉA Európai Unió Adószám:HU10838686;Ország: Magyarország;Írányítószám:1087;Város:Budapest;Utca és házszám:Könyves Kálmán Körút 76;Alkalmassági követelmény:M1) referencia)

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

##### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

Az ajánlatkérő által kiadott (és így minden érdeklődő gazdasági szereplő, részvételre jelentkező/ajánlattevő számára megismerhető) műszaki leírás, műszaki tartalom részét képező dokumentumok tartalmazznak minden ismeretet, információt, amely a tervezési feladatok ellátása, dokumentumok készítése során a tervek, kivitelezési dokumentáció, dokumentumok készítésében résztvevő gazdasági szereplő (az ajánlattevő által bevont kapacitásnyújtó szervezet), illetve a szakembere(i) tudomására jutott.

Az ajánlattevő által bevont kapacitásnyújtó szervezet nyilatkozata a jelen közbeszerzési eljárásban benyújtásra került arról, hogy a dokumentumok elkészítésében való funkciót a kapacitásnyújtó szervezet, illetve szakemberei pártatlanul és tárgyilagosan gyakorolták. A kapacitásnyújtó szervezet, illetve szakemberei az eljárás előkészítésében (az előzőekben megjelölt dokumentumok elkészítésében való közreműködésen túl) és az eljárás lebonyolításában nem vettek/nem vesznek részt. A kapacitásnyújtó szervezet, illetve szakemberei részvételével készített terveket, egyéb dokumentumokat és az általuk a tervezési feladatok elvégzése kapcsán megismert információkat, adatokat, dokumentumokat, beleértve a meglévő állapot ismertetését is az ajánlatkérő a kivitelezés tárgyú eljárásban minden érdeklődő, részvételre jelentkező, ajánlattevő számára - az egyenlő eséllyel történő részvételhez, ajánlattételhez, a verseny tisztaságához - teljes körűen elérhetővé tette.

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131. § (8) bekezdés b) pontja alapján megköthető a szerződés, mivel az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be (nincs moratórium).

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:**

2023.12.08

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:**

2023.12.08

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:****VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:****VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:****VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:****VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.10) További információk:**