



Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR000734912024

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Klíma berendezések cseréje, felújítása (877/2024)**

Ajánlatkérő neve: **Országgyűlés Hivatala**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	15300014241				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Klíma berendezések cseréje, felújítása (877/2024)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A közbeszerzés tárgya:

Az Országház Mélygarázsában (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.) lévő

- Lampertz szerverterem páratlanító berendezés beépítésének kivitelezési munkái,
- technológiai klíma berendezések (24 órás, folyamatos üzemvitelűre, ipari teljesítményűre való) cseréjének kivitelezési munkái,

valamint a jótállás időtartama alatt karbantartási és a szükséges szivárgásvizsgálati feladatok.

A közbeszerzés mennyisége:

I. Mélygarázs Lampertz szerverterem páratlanító berendezés beépítésének kivitelezési munkái:

- egy darab légszűrő páratlanító berendezés telepítése, új berendezés elhelyezése segédanyagokkal, kompletten,
- egyéb járulékos gépészeti, elektromos szakipari és dokumentációs munka.

II. Mélygarázsban található technológiai klíma berendezések (24 órás, folyamatos üzemvitelűre, ipari teljesítményűre való) cseréjének kivitelezési munkái:

- tizenegy darab klíma berendezés cseréje (a jelenlegi üzemelési helyen),
- egyéb járulékos gépészeti, elektromos szakipari és dokumentációs munka.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Kbt. 115. §: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2024.04.23

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 877/2024

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

KT-Klíma Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc Út 345. K1/E 2/5 20025/1

26564168243

Az ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 25 534 110

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36

HEKSZ-BIG KFT, Magyarország 2764 Tápióbicske, Kert Utca 36/A.

24943099213

Az ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 28 190 363

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft, Magyarország 1139 Budapest, Fáy Utca 16

10445237241

Az ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 26 924 937

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36

ÉP-GÉPSZERELŐ KFT, Magyarország 1162 Budapest, Szög u 2

27107313242

Az ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 26 148 085

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

KT-Klíma Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság 300

Szöveges értékelés:

HEKSZ-BIG KFT 286.84

Szöveges értékelés:

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft 292.79

Szöveges értékelés:

ÉP-GÉPSZERELŐ KFT 296.71

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 3

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Az ellenszolgáltatás értékelési szempont vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) - kiadott útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

2. A jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyenes arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

A jótállás ideje kizárólag teljes hónapra vonatkozóan adható meg.

Az ajánlat érvénytelen 36 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén.

A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 42 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő.

[Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összegén (nettó Ft) az értékelés során a következő értendő: Kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt szükséges végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege nettó Ft.]

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

KT-Klíma Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1214 Budapest, II. 26564168243
Rákóczi Ferenc Út 345. K1/E 2/5 20025/1

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 25 534 110
[A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt szükséges végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege.]

Ez az ajánlattevő tette a legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

ÉP-GÉPSZERELŐ KFT, Magyarország 1162 Budapest, Szög u 2 27107313242

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 26 148 085
[A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt szükséges végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege.]

Ez az ajánlattevő tette a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2024.05.23

Lejárata: 2024.05.27

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2024.05.22

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2024.05.22

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: