

R+B Építő és Szolgáltató Bt.
1192 Budapest, Zoltán u. 24. fszt. 1.
+36-20-45-42-139, reti.janos.73@gmail.com

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAZATLAN ANYAGKIÍRÁS

TÁRGY Barankovics Képviselei Irodaház
Budapest V.ker., Széchenyi rkp. 19.
4. sz. folyadékhűtő (York YCRE-100SB50) kompresszorai felújítása

TERVFAJTA Kiviteli terv

TERVEZŐ Réti János G01-10581

DÁTUM 2024. 03. 27.

FŐÖSSZESÍTŐ (nettó árak)

Munka nem	Anyag	Díj	Összesen
Hűtés szerelés	15 712 000 Ft	10 017 100 Ft	25 729 100 Ft
ÖSSZESEN:	15 712 000 Ft	10 017 100 Ft	25 729 100 Ft

MEGJEGYZÉS:

- Jelen kiírás önállóan nem, csak a kapcsolódó műszaki leírással, tervlapokkal együtt kezelhető. Az itt nem részletezett tételek fenti dokumentumokban, valamint a vonatkozó szabványokban és jogszabályokban rögzítettek szerint alakítandók ki.
- A kompresszor kiemelésével, és visszaszerelésével kapcsolatos szervizelési munkákat csak H-I. kategóriájú nagygépes hűtőgépszerelő minősítéssel rendelkező szakember végezheti.
- A kompresszorok felújítása során a hűtőgépek megbontását, a hűtőközeg mozgásokat, a beüzemelést a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság (NKH) rendszerében a munkálatok alatt folyamatosan rögzíteni kell.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, beszerzés, helyszínre szállítás, a beépítés helyére juttatás, a beépítés, összeszerelés és rendszerbe illesztés összes fő- és járulékos költségét. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre. Minden tételhez kalkulálni kell a tételben szereplő berendezés/elem rögzítéséhez, tartózásához (függesztéséhez, támasztásához) szükséges szerkezeteket is.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképessé, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő, a beruházó, valamint a műszaki ellenőr által elfogadható, a hatóságok, és a szolgáltatók által jóváhagyható (átvehető) minőségű rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.
- Tartószerkezetek árazása minden esetben az egyes tételeknél történik, a kiírásban külön tartó tételek a nincsenek! Minden berendezést, csővezetékét és gépészeti elemet annak komplett tartózásával, valamint a tartózás elkészítéséhez kapcsolódó járulékos költségekkel (pl. tartó méretezése, építése, stb.) együtt, egy tételben kell szerepeltetni az ajánlatban!

OGyH 2024. évi építési és beruházási jellegű klíma-szellőzés munkái
 Barankovics Irodaház, Budapest V.ker. Széchenyi rkp. 19.
 4. számú folyadékhűtő (York YCRE-100SB50) kompresszorainak felújítása

ÉPÜLETGÉPESZETI ANYAGKIÍRÁS, HŰTÉS								
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
1	York YCRE-100SB50 típusú hűtőgép elektromos bekötésének szakszerű ideiglenes bontása, áramtűrés-védelem kialakítása, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	45 000 Ft	0 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft
2	Kültéri kondenzátor kiszakasolása hűtőkörből	1	tétel	75 000 Ft	104 000 Ft	75 000 Ft	104 000 Ft	179 000 Ft
3	Hűtőközeg (R407c) lefejtése a hűtőgépből az erre szolgáló előírás szerinti palackokba, megvárva a szükséges időt (4-5nap), hogy a hűtőgépolaiból is kipárolgjon az oldott hűtőközeg. Segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	234 000 Ft	0 Ft	234 000 Ft	234 000 Ft
4	Hűtőgépolaaj leengedése, veszélyes hulladékként való kezelése, elszállítása, megsemmisítése.	1	tétel	0 Ft	260 000 Ft	0 Ft	260 000 Ft	260 000 Ft
5	York YCRE-100SB50 típusú hűtőgép saját vezérlőszekrényének szakszerű ideiglenes lekötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	65 000 Ft	0 Ft	65 000 Ft	65 000 Ft
6	Kompresszorok kiemelés, szakszervizbe való elszállítása, segédanyagokkal.	2	be-	50 000 Ft	364 000 Ft	100 000 Ft	728 000 Ft	828 000 Ft
7	Hitachi 50ASC-Z típusú kompresszorok szakszervizben történő felújítása, gyári technológiával, gyári garanciával, kompletten.	2	be-	6 988 100 Ft	2 988 000 Ft	13 976 200 Ft	5 976 000 Ft	19 952 200 Ft
8	Kompresszorok visszaszállítása, hűtőgépbe való visszaépítése, segédanyagokkal, kompletten.	2	be-	50 000 Ft	364 000 Ft	100 000 Ft	728 000 Ft	828 000 Ft
9	York YCRE-100SB50 típusú hűtőgép saját vezérlőszekrényének szakszerű visszakötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	65 000 Ft	0 Ft	65 000 Ft	65 000 Ft
10	Hűtőkör nitrogénes átmosása, átöblítése, nyomáspróbája.	1	tétel	395 200 Ft	195 000 Ft	395 200 Ft	195 000 Ft	590 200 Ft
11	Kompresszorok feltöltése gyári előírás szerinti speciális hűtőgép olajjal, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	777 600 Ft	275 600 Ft	777 600 Ft	275 600 Ft	1 053 200 Ft
12	Hűtőközeg (R407c) visszatöltése, hiányzó mennyiség szükség szerinti pótlásával, segédanyagokkal, hűtőközeggel, kompletten.	1	tétel	288 000 Ft	305 000 Ft	288 000 Ft	305 000 Ft	593 000 Ft
13	Kültéri kondenzátor kiszakasolásának megszüntetése.	1	tétel	0 Ft	104 000 Ft	0 Ft	104 000 Ft	104 000 Ft
14	York YCRE-100SB50 típusú hűtőgép elektromos bekötésének szakszerű visszakötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	32 500 Ft	0 Ft	32 500 Ft	32 500 Ft
15	Beüzemelés, üzemp próba, segédanyagokkal.	1	tétel	0 Ft	850 000 Ft	0 Ft	850 000 Ft	850 000 Ft
16	A szükséges jegyzőkönyvek elkészítése, átadási dokumentációban átadása (érintésvédelem, nyomáspróba ...)	1	tétel	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ						15 712 000 Ft	10 017 100 Ft	25 729 100 Ft
HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN BRUTTÓ								32 675 957 Ft

R+B Építő és Szolgáltató Bt.
1192 Budapest, Zoltán u. 24. fszt. 1.
+36-20-45-42-139, reti.janos.73@gmail.com

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAZATLAN ANYAGKIÍRÁS

Barankovics Képviselői Irodaház
TÁRGY Budapest V.ker., Széchenyi rkp. 19.
5. sz. folyadékhűtő (York YCSE-B080SB50) kompresszor felújítása

TERVFAJTA Kiviteli terv
TERVEZŐ Réti János G01-10581
DÁTUM 2024. 03. 27.

FŐÖSSZESÍTŐ (nettó árak)

Munka nem	Anyag	Díj	Összesen
Hűtés szerelés	7 623 730 Ft	5 275 900 Ft	12 899 630 Ft
ÖSSZESEN:	7 623 730 Ft	5 275 900 Ft	12 899 630 Ft

MEGJEGYZÉS:

- Jelen kiírás önállóan nem, csak a kapcsolódó műszaki leírással, tervlapokkal együtt kezelhető. Az itt nem részletezett tételek fenti dokumentumokban, valamint a vonatkozó szabványokban és jogszabályokban rögzítettek szerint alakítandók ki.
- A kompresszor kiemelésével, és visszaszerelésével kapcsolatos szervizelési munkákat csak H-I. kategóriájú nagygépes hűtőgépszerelő minősítéssel rendelkező szakember végezheti.
- A kompresszorok felújítása során a hűtőgépek megbontását, a hűtőközeg mozgásokat, a beüzemelést a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság (NKH) rendszereiben a munkálatok alatt folyamatosan rögzíteni kell.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, beszerzés, helyszínre szállítás, a beépítés helyére juttatás, a beépítés, összeszerelés és rendszerbe illesztés összes fő- és járulékos költségét. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre. Minden tételhez kalkulálni kell a tételben szereplő berendezés/elem rögzítéséhez, tartózásához (függesztéséhez, támasztásához) szükséges szerkezeteket is.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő, a beruházó, valamint a műszaki ellenőr által elfogadható, a hatóságok, és a szolgáltatók által jóváhagyható (átvehető) minőségű rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.
- Tartószerkezetek árazása minden esetben az egyes tételeknél történik, a kiírásban külön tartó tételek a nincsenek! Minden berendezést, csővezetékét és gépészeti elemet annak komplett tartózásával, valamint a tartózás elkészítéséhez kapcsolódó járulékos költségekkel (pl. tartó méretezése, építése, stb.) együtt, egy tételben kell szerepeltetni az ajánlatban!

OGyH 2024. évi építési és beruházási jellegű klíma-szellőzés munkái
 Barankovics Irodaház, Budapest V.ker. Széchenyi rkp. 19.
 5. számú folyadékűtő (York YCSE-B080SB50) kompresszor felújítása

ÉPÜLETGÉPESZETI ANYAGKIÍRÁS, HÜTÉS								
Sorsz.	Tétel	Menny- ség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
1	York YCSE-B080SB50 típusú hűtőgép elektromos bekötésének szakszerű ideiglenes bontása, áramütés-védelem kialakítása, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	26 000 Ft	0 Ft	26 000 Ft	26 000 Ft
2	Hűtőközeg (R407c) lefejtése a hűtőgépből az erre szolgáló előírás szerinti palackokba, megvárva a szükséges időt (4-5nap), hogy a hűtőgépőlajból is kipárolgjon az oldott hűtőközeg. Segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	156 000 Ft	0 Ft	156 000 Ft	156 000 Ft
3	Hűtőgépőlaj leengedése, veszélyes hulladékként való kezelése, elszállítása, megsemmisítése.	1	tétel	0 Ft	130 000 Ft	0 Ft	130 000 Ft	130 000 Ft
4	York YCSE-B080SB50 típusú hűtőgép saját vezérlőszekrényének szakszerű ideiglenes bekötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	65 000 Ft	0 Ft	65 000 Ft	65 000 Ft
5	Kompresszorok kiemelés, szakszervizbe való elszállítása, segédanyagokkal.	1	ber	50 000 Ft	485 000 Ft	50 000 Ft	485 000 Ft	535 000 Ft
6	Hitachi 60ASC-Z típusú kompresszorok szakszervizben történő felújítása, gyári technológiával, gyári garanciával, kompletten.	1	ber	6 825 720 Ft	2 800 640 Ft	6 825 720 Ft	2 800 640 Ft	9 626 360 Ft
7	Kompresszorok visszaszállítása, hűtőgépbe való visszaépítése, segédanyagokkal, kompletten.	1	ber	50 000 Ft	420 000 Ft	50 000 Ft	420 000 Ft	470 000 Ft
8	York YCSE-B080SB50 típusú hűtőgép saját vezérlőszekrényének szakszerű visszakötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	65 000 Ft	0 Ft	65 000 Ft	65 000 Ft
9	Hűtőkör nitrogénes átmosása, átöblítése, nyomáspróbája.	1	tétel	197 600 Ft	180 000 Ft	197 600 Ft	180 000 Ft	377 600 Ft
10	Kompresszor feltöltése gyári előírás szerinti speciális hűtőgép olajjal, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	356 410 Ft	109 200 Ft	356 410 Ft	109 200 Ft	465 610 Ft
11	Hűtőközeg (R407c) visszatöltése, hiányzó mennyiség szükség szerinti pótlásával, segédanyagokkal, hűtőközeggel, kompletten.	1	tétel	144 000 Ft	120 000 Ft	144 000 Ft	120 000 Ft	264 000 Ft
12	York YCSE-B080SB50 típusú hűtőgép elektromos bekötésének szakszerű visszakötése, segédanyagokkal, kompletten.	1	tétel	0 Ft	32 500 Ft	0 Ft	32 500 Ft	32 500 Ft
13	Beüzemelés, üzempróba, segédanyagokkal.	1	tétel	0 Ft	634 560 Ft	0 Ft	634 560 Ft	634 560 Ft
14	A szükséges jegyzőkönyvek elkészítése, átadási dokumentációban átadása (érintésvédelem, nyomáspróba)	1	tétel	0 Ft	52 000 Ft	0 Ft	52 000 Ft	52 000 Ft
HÜTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ						7 623 730 Ft	5 275 900 Ft	12 899 630 Ft
HÜTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN BRUTTÓ								16 382 530 Ft

2. c. melléklet

R+B Építő és Szolgáltató Bt.
1192 Budapest, Zoltán u. 24. fszt.1.
+36-20-45-42-139, reti.janos.73@gmail.com

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAZATLAN ANYAGKIÍRÁS

TÁRGY	Barankovics Képviselői Irodaház 1. és 2. számú folyadékhűtő felújítása, fő darabok cseréje Budapest V.ker., Széchenyi rkp. 19.
TERVFAJTA	Módosított kiviteli terv
TERVEZŐ	Réti János G01-10581
DÁTUM	2024. 04.

FŐÖSSZESÍTŐ (nettó árak)

Munka nem	Anyag	Dij	Összesen
Hűtés szerelés	2 837 896 Ft	3 844 400 Ft	6 682 296 Ft
ÖSSZESEN:	2 837 896 Ft	3 844 400 Ft	6 682 296 Ft

MEGJEGYZÉS:

- Jelen kiírás önállóan nem, csak a kapcsolódó műszaki leírással, tervlapokkal együtt kezelhető. Az itt nem részletezett tételek fenti dokumentumokban, valamint a vonatkozó szabványokban és jogszabályokban rögzítettek szerint alakítandók ki.
- A kompresszor kiemelésével, és visszaszerelésével kapcsolatos szervizelési munkákat csak H-I. kategóriájú nagygépes hűtőgépszerelő minősítéssel rendelkező szakember végezheti.
- A folyadékhűtők felújítása során a hűtőgépek megbontását, a hűtőközeg mozgásokat, a beüzemelést a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság (NKH) rendszereiben a munkálatok alatt folyamatosan rögzíteni kell.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, beszerzés, helyszínre szállítás, a beépítés helyére juttatás, a beépítés, összeszerelés és rendszerbe illesztés összes fő- és járulékos költségét. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre. Minden tételhez kalkulálni kell a tételben szereplő berendezés/elem rögzítéséhez, tartózásához (függesztéséhez, támasztásához) szükséges szerkezeteket is.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképes, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő, a beruházó, valamint a műszaki ellenőr által elfogadható, a hatóságok, és a szolgáltatók által jóváhagyható (átvehető) minőségű rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.
- Tartószerkezetek árazása minden esetben az egyes tételeknél történik, a kiírásban külön tartó tételek a nincsenek! Minden berendezést, csővezetékét és gépészeti elemet annak komplett tartózásával, valamint a tartózás elkészítéséhez kapcsolódó járulékos költségekkel (pl. tartó méretezése, építése, stb.) együtt, egy tételben kell szerepeltetni az ajánlatban!

OGyH 2024. évi építési és beruházási jellegű klíma-szellőzés munkái
 Barankovics Irodaház, Budapest V.ker. Széchenyi rkp. 19.
 1. és 2. számú folyadékhűtők (York YLCC-152-38) felújítása

ÉPÜLETGÉPESZETI ANYAGKIÍRÁS. HŰTÉS								
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
1	York YLCCS-152-38 típusú folyadékhűtők elektromos bekötésének szakszerű ideiglenes bontása, áramútés-védelem kialakítása, segédanyagokkal, kompletten.	2	tétel	0 Ft	105 000 Ft	0 Ft	210 000 Ft	210 000 Ft
2	Hűtőközeg (R407) lefejtése a hűtőgépekből az erre szolgáló előírás szerinti paiackokba, megvárva a szükséges időt (4-5nap), hogy a hűtőgépolaiból is kipárolgjon az oldott hűtőközeg. Segédanyagokkal, kompletten.	4	tétel	0 Ft	120 000 Ft	0 Ft	480 000 Ft	480 000 Ft
3	Hűtőgépolaaj leengedése a kompresszorokból, veszélyes hulladékként való kezelése, elszállítása, megsemmisítése.	1	tétel	50 000 Ft	104 000 Ft	50 000 Ft	104 000 Ft	154 000 Ft
4	Hűtőkörök bontása, szükséges roncsolásos beavatkozások elvégzése, szárító és nedvességszűrők cseréje, expanziós szelepek cseréje, segédanyagokkal, kompletten	4	tétel	220 050 Ft	165 000 Ft	880 200 Ft	660 000 Ft	1 540 200 Ft
5	York P.N:3795460 nagyteljesítményű ventilátorck szakszerű elektromos ,és mechanikai kiszérése, elszállítása felújításra gépműhelybe.	4	tétel	25 000 Ft	130 000 Ft	100 000 Ft	520 000 Ft	620 000 Ft
6	York P.N:3795460 nagyteljesítményű ventilátorck elektromos meghajtó motorok felújítása gépműhelyben, ékszíjtárcsák , ékszíjak cseréje beállítással kompletten.	4	tétel	128 000 Ft	104 000 Ft	512 000 Ft	416 000 Ft	928 000 Ft
7	York P.N:3795460 nagyteljesítményű ventilátorck visszaépítése,elektromos bekötésekkel beállítással kompletten.	4	tétel	42 880 Ft	84 500 Ft	171 520 Ft	338 000 Ft	509 520 Ft
8	Hűtőkörök nitrogénes átmosása, átöblítése, nyomáspróbája.	4	tétel	58 730 Ft	85 600 Ft	234 920 Ft	342 400 Ft	577 320 Ft
9	Kompresszorok feltöltése gyári előírás szerinti speciális hűtőgép olajjal, segédanyagokkal, kompletten.	4	tétel	102 314 Ft	91 000 Ft	409 256 Ft	364 000 Ft	773 256 Ft
10	Hűtőközeg (R407) visszatöltése, hiányzó mennyiség pótlásával, segédanyagokkal, hűtőközeggel, kompletten.	4	tétel	120 000 Ft	45 000 Ft	480 000 Ft	180 000 Ft	660 000 Ft
11	Beüzemelés, üzempróba, segédanyagokkal.	4	tétel	0 Ft	45 000 Ft	0 Ft	180 000 Ft	180 000 Ft
12	A szükséges jegyzőkönyvek elkészítése, átadási dokumentációban átadása (érintésvédelem, nyomáspróba ...)	1	tétel	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ						2 837 896 Ft	3 844 400 Ft	6 682 296 Ft
HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN BRUTTÓ								8 486 516 Ft