

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
1.	2014. AUGUSZTUS 11.			Látogatóközpont Kávézó bérleti díja	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Sáfrány Vendéglő Kft.	76 320 000	2014.08.11	2018.08.11
	2017.01.24	1.	KSH fogyasztói árindex (100,4%)	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		76 447 200	2014.08.11	2018.08.11
	2017.05.04	2.	2017. május 1-től 2017. június 30-ig működés szüneteltetése, szerződés lejártának módosítása	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Sáfrány Vendéglő Kft. Jogutódja: Csónakázótó Vendéglátóipari Kft.	76 447 200	2014.08.11	2018.09.30
	2018.04.26	3.	KSH fogyasztói árindex (102,4%), valamint átépítés miatti áthelyezés alatt alapterület-bérleti díj csökkentés	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Csónakázótó Vendéglátóipari Kft.	73 820 889	2014.08.11	2018.09.30
2.	2017.03.13			1056 Budapest, Kossuth tér 24893 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	4 751 850	2017.04.01	2017.10.31
	2017.09.26	1.	Használt terület és használati idő módosítása	1057 Budapest, Kossuth tér 24893 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	8 248 100	2017.10.01	2018.03.31
3.	2018.03.22			1056 Budapest, Kossuth tér 24893 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	5 308 500	2018.04.01	2018.10.31
	2018.10.10	1.	Használt terület és használati idő módosítása	1057 Budapest, Kossuth tér 24893 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	5.472.500	2018.04.01	2018.10.31
4.	2018.07.24			Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Memories of Hungary Kft.	116 741 935	2018.08.11	2022.09.30
	2019.08.15	1.	KSH fogyasztói árindex (102,8%, 2019. szeptember 1-től)	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		119 176 536	2018.08.11	2022.09.30
	2020.01.30	2.	KSH fogyasztói árindex (103,4 %, 2020. szeptember 1-től)	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		121 229 961	2018.08.11	2022.09.30
	2020.09.24	3.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés, illetve bezárás	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		46 585 153	Koronavírus helyzetre tekintettel - Bezárás a vírushelyzet végéig	2022.09.30
	2021.08.18	4.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés az újrainytás után.	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		74 291 621	2021. december 31-ig díjcsökkentés (veszélyhelyzet időtartamára)	2022.09.30

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
	2021.12.17	5.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés az újranitás után.	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		65 002 289	2022. szeptember 30-ig díjcsökkentés (veszélyhelyzet miatt)	2022.09.30
	2022.08.25	6.	Szerződésmódosítás 2022. 10. 01-től	Ajándékbolt üzemeltetése	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		227 720 429	2018.08.11	2027.09.30
	2023.02.16	7.	KSH fogyasztói árindex (114,5%)	Ajándékbolt üzemeltetése				246 595 757	2023.10.01	2027.09.30
	2024.01.31	8.	KSH fogyasztói árindex (117,6%)	Ajándékbolt üzemeltetése				266 270 297	2024.10.01	2027.09.30
5.	2018.09.24			Látogatóközpont Kávézó bérleti díja	Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft.	127.200.000	2018.10.01	2022.09.30
	2019.08.26	1.	KSH fogyasztói árindex (102,8%, 2019. október 1-től)	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		129 871 200	2018.10.01	2022.09.30
	2020.01.30	2.	KSH fogyasztói árindex (103,4 %, 2020. október 1-től)	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		132 094 152	2018.10.01	2022.09.30
	2020.09.28	3.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés, illetve bezárás	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA		47 973 839	Koronavírus helyzetre tekintettel - Bezárás a vírushelyzet végéig	2022.09.30
	2021.09.15	4.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés az újranitás után.	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Csónakázótó Vendéglátóipari Kft.	78 216 939	2021. december 31-ig díjcsökkentés (veszélyhelyzet időtartamára)	2022.09.30
	2021.12.17	5.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés.	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Csónakázótó Vendéglátóipari Kft.	67 741 740	2022. szeptember 30-ig díjcsökkentés (veszélyhelyzet miatt)	2022.09.30
	2022.04.27	6.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés.	Látogatóközpont Kávézó bérleti díja		ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., Gasztronómia Klub Étterem Kft., CER Kft., Cafe and Event Kft., Csónakázótó Vendéglátóipari Kft.	62 012 405	2022. szeptember 30-ig díjcsökkentés (veszélyhelyzet miatt)	2022.09.30
6.	2018.10.19			1056 Budapest, Kossuth tér 24893 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	2.727.500	2018.11.01	2019.03.31

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
7.	2018.12.12			1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Előszerződés: Bérleti szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	136 960 909	Ingatlan használatba vételét követő 15 nap, tervezetten 2019. szeptember	2023.12.12
8.	2019.03.25			1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	5 481 500	2019.04.01	2019.10.31
9.	2019.10.16			1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER SZOLGÁLTATÓ KFT	2 745 000	2019.11.01	2020.03.31
10.	2020.02.03			1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés (a 2018. 12. 12. dátummal kötött előszerződés alján) - lsd 7. sorszám!	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	132 000 000	2020.02.03	2025.02.02
	2020.08.26	1.	Koronavírus helyzetre tekintettel díjcsökkentés, illetve bezárás	1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	115 344 646	Koronavírus helyzetre tekintettel	2025.02.02
	2021.09.27	2.	Országgyűlés döntése a veszélyhelyzet meghosszabításáról			ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	93 419 646	Koronavírus helyzetre tekintettel (veszélyhezét végéig)	2025.02.02
	2022.05.25	3.	Szerződésmódosítás	1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	74 834 534	2020.02.03	2025.02.02
	2022.12.13	4.	Szerződésmódosítás	1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	85 913 040	2020.02.03	2025.02.02
	2023.03.08	5.	Szerződésmódosítás	1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	81 768 608	2020.02.03	2025.02.02
	2024.01.31	6.	KSH fogyasztói árindex (117,6%)	1055 Budapest, Kossuth tér 6. 24710/4 hrsz.	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	84 296 484	2024.01.01	2025.02.02
11.	2020.08.31			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz, 24893hrs terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft. és CER Kft	457 500	2020. 06.16-2020. 08.31. Kormányrendelet alján ingyenes, 2020. 09.01-től díjköteles	2020.10.31

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
12.	2021.07.30			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz. Alatt bejegyzett, természetben a 1055 Budapest, Idősebb Antall József Rkp. Alatt található, a Kossuth Lajos tér támfalát képező innatlanrésze	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Memories of Hungary Kft.	1 800 000	2021.08.01	2022.07.31
13.	2022.06.24			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz. Alatt bejegyzett, természetben a 1055 Budapest, Idősebb Antall József Rkp. Alatt található, a Kossuth Lajos tér támfalát képező innatlanrésze	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Memories of Hungary Kft.	1 800 000	2022.08.01	2023.07.31
14.	2022.09.13			Országház Látogatóközpontjában lévő Kávézó üzemeltetése	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Országalma Étterem Kft., VR Park Hungary Kft	60 000 000	2022.10.01	2027.09.30
	2023.02.16	1.	KSH fogyasztói árindex (114,5%)	Országház Látogatóközpontjában lévő Kávézó üzemeltetése				66 960 000	2023.10.01	2027.09.30
	2024.01.31	2.	KSH fogyasztói árindex (117,6%)	Országház Látogatóközpontjában lévő Kávézó üzemeltetése				74 214 720	2024.10.01	2027.09.30
15.	2022.09.12			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	193 750	2022.10.01	2022.10.31
	2022.10.26	1.		1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	376 750	2022.10.01	2022.12.31
16.	2023.01.01			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	270 000	2023.01.01	2023.03.31
17.	2023.03.14			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	KLT Deli 1869 Kft	8 230 064	2023.02.20	2023.10.31
	2023.10.26	1.	Szerződés módosítás	1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	KLT Deli 1869 Kft	9 997 064	2023.02.20	2024.03.31
	2023.12.04	2.	Felmondás	1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz., 24893hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	KLT Deli 1869 Kft	8 671 814	2023.02.20	2023.12.08

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
18.	2023.03.09			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz, 24893hrs terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	4 629 900	2023.04.01	2023.09.30
	2023.09.20	1.	Szerződésmódosítás	1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz, 24893hrs terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	5 414 200	2023.04.01	2023.10.31
19.	2023.03.08			1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER KFT	5 736 500	2023.04.01	2023.10.31
	2023.09.20	1.	Szerződésmódosítás	1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER KFT	5 674 500	2023.04.01	2023.10.31
20.	2023.07.31			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz. Alatt bejegyzett, természetben a 1055 Budapest, Idősebb Antall József rkp. Alatt található, a Kossuth Lajos tér támfalát képező innatlanrésze	Helyiségbérleti és üzemeltetési szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Memories of Hungary Kft.	300 000	2023.08.01	2023.09.30
21.	2023.09.15			1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER KFT	2 821 000	2023.11.01	2024.03.31
22.	2023.09.27			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz, 24893hrs terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	1 140 000	2023.11.01	2024.03.31
23.	2022.12.16			Éttermi és felszolgálati szolgáltatások teljesítése az Országgyűlés Hivatala részére - bérleti díj	Vállalkozási szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	FH Gastro Kft	4 400 000	2023.01.01	2023.12.31
	2023.11.04	1.	Szerződésmódosítás	Éttermi és felszolgálati szolgáltatások teljesítése az Országgyűlés Hivatala részére - bérleti díj	Vállalkozási szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	FH Gastro Kft	5 500 000	2023.01.01	2024.03.31
24.	2024.02.16			Nagyjátékfilm forgatása	Bérleti szerződés - mellékletben felsorolt termék	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Titan Media Kft	7 480 000	2024.03.02	2024.03.03
25.	2024.02.22			1056 Budapest, Kossuth tér 24893, 24897/4 és 24834/1 hrsz terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	PEDIÁTER KFT	5 684 500	2024.04.01	2024.10.31
26.	2024.03.20			1055 Budapest, V. ker. belterület 24897/4 hrsz., 24834/1 hrsz, 24893hrs terület használata	Használati szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	SÉF Asztala Étterem Kft.	5 414 200	2024.04.01	2024.10.31

SORSZÁM	SZERZŐDÉS/ MÓDOSÍTÁS DÁTUMA	MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS OKA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDŐ FÉL MEGNEVEZÉSE	SZERZŐDÉS ÉRTÉKE	SZERZŐDÉS KEZDŐ IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA
27.	2024.03.26			Éttermi és felszolgálati szolgáltatások teljesítése az Országgyűlés Hivatala részére - bérleti díj	Vállalkozási szerződés	ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA	Mátra Party Kft	20 000 000	2024.04.01	2025.03.31